

Jegyzőkönyv

Készült: Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. november 18-án (hétfőn) 16:00 órai kezdettel tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Községháza Szontágh Tamás terme

Jelen vannak:

Kondor Géza	polgármester
Miklós Tamás	képviselő
Slemmer József János	képviselő
Szabó Sándor Pál	képviselő
Ujváriné dr. Handó Melinda	képviselő (5 fő)

Török Péter és Zsifkovics Szilvia képviselők jelezték távolmaradásukat.

Tanácskozási joggal jelen van: dr. Szabó Tímea jegyző, Bogdán József GTTB tag, Domina Balázs GTTB tag, Luxné dr. Vincze Judit OSZKB tag, Szakál Norbert Iván műszaki ügyintéző, Eitner Csongor Tourinform irodavezető, Balogh Péter Vízi Sport Egyesület elnöke, Szegi János Horgászegyesület, Sportegyesület elnöke, Zsitnyányi István Fürdőegyesület elnöke

Jegyzőkönyvvezető: Pozsgai Virág

Kondor Géza polgármester: Nagy tisztelettel köszönti a képviselő-testületi ülésen a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, mivel a 6 fő képviselőből 4 fő képviselő, és a polgármester jelen van. Az ülést megnyitja. A napirendekkel kapcsolatban jelzi, hogy két napirend tárgyalása elmarad. A Gazdasági Bizottság ülésén már törölték a meghívóban szereplő 6. napirendet, a kikötővel kapcsolatban, kizáró ok miatt. A 2. napirend pedig az alpolgármester választása, mivel az előző választás is jelezte, hogy nincsenek egy véleményen, és két képviselő is hiányzik, a minősített többség nagy valószínűséggel nem lenne garantált, majd ha legalább 6 fő képviselő jelen lesz az ülésen, újra napirendre veszik.

Kondor Géza polgármester: Szavazásra bocsátja, aki egyetért a napirendeknél ennek a két pontnak a napirendről történő levételével, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadja a napirendi pontok módosítását.

Kondor Géza polgármester: Ismerteti a napirendi pontokat.

1. Bizottsági tagok eskütétele

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

2. Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság,
Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

3. Társulási megállapodások módosításai

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

4. Belterületbe vonási kérelem

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

5. Császtai strand területén lévő K-2 számú üzletre érkezett ajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

6. Szigeti strand területén lévő 1-es számú üzletre érkezett ajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

7. Szigeti strand területén lévő 2-es számú üzletre érkezett ajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

8. Szigeti strand területén lévő 3-as számú üzletre érkezett ajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

9. Szigeti strand területén lévő 5-ös számú üzletre érkezett ajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

10. Szigeti strand területén lévő 6-os számú üzletre érkezett ajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

11. Szigeti strand területén lévő 7-es számú üzletre érkezett ajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

12. Császtai strand homokozására érkezett ajánlat elbírálása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

13. Temető fejlesztése, urnafal építés kivitelezésére árajánlatok bekérése

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

14. Óvoda udvar fejlesztésére érkezett árajánlat elbírálása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

15. Egészségház felújítására ajánlatok bekérése

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság
Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

16. Beszámoló a TOURINFORM Iroda tevékenységéről

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

17. Döntés a 2020. év jelentősebb beruházásairól

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

18. Beszámoló az önkormányzati fenntartású Révfülöpi Honismereti Gyűjtemény (Múzeum) Működéséről

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság
Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

19. Beszámoló az Értéktár Bizottság tevékenységéről

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság
Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

20. Tájékoztató a védőnői szolgálat tevékenységéről

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

21. Révfülöp Nagyközség Polgárőrsége kérelme ideiglenes mobilgarázs felállítására

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

Megkérdezi, hogy a napirendekkel egyetértenek-e, illetve van-e más javaslat?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kondor Géza polgármester: Szavazásra bocsátja, aki egyetért a napirendi pontokkal, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadja a napirendi pontokat, és azok alábbi sorrendben történő megtárgyalását.

N a p i r e n d

1. Bizottsági tagok eskütétele

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

2. Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság,
Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

3. Társulási megállapodások módosításai

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

4. Belterületbe vonási kérelem

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

5. Császtai strand területén lévő K-2 számú üzletre érkezett ajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

6. Szigeti strand területén lévő 1-es számú üzletre érkezett ajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

7. Szigeti strand területén lévő 2-es számú üzletre érkezett ajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

8. Szigeti strand területén lévő 3-as számú üzletre érkezett ajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

9. Szigeti strand területén lévő 5-ös számú üzletre érkezett ajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

10. Szigeti strand területén lévő 6-os számú üzletre érkezett ajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

11. Szigeti strand területén lévő 7-es számú üzletre érkezett ajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

12. Császtai strand homokozására érkezett ajánlat elbírálása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

13. Temető fejlesztése, urnafal építés kivitelezésére árajánlatok bekérése

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

14. Óvoda udvar fejlesztésére érkezett árajánlat elbírálása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

15. Egészségház felújítására ajánlatok bekérése

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság
Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

16. Beszámoló a TOURINFORM Iroda tevékenységéről

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

17. Döntés a 2020. év jelentősebb beruházásairól

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

18. Beszámoló az önkormányzati fenntartású Révfülöpi Honismereti Gyűjtemény (Múzeum) Működéséről

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság
Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

19. Beszámoló az Értéktár Bizottság tevékenységéről

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság
Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

20. Tájékoztató a védőnői szolgálat tevékenységéről

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

21. Révfülöp Nagyközség Polgárőrsége kérelme ideiglenes mobilgarázs felállítására

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés között történt eseményekről, valamint a polgármester és a bizottság elnökének a két ülés közötti időben történt átruházott hatáskörök gyakorlásáról. (Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kondor Géza polgármester: A lejárt határidejű határozatokkal kapcsolatban két kiegészítést kíván tenni. Az előző testület határozatainak végrehajtásáról van szó. Óvoda udvar pályázaton a Magyar Falu program keretében nyertek 4.601.000 Ft-ot, ugyanúgy a Magyar Falu Program keretében Temető fejlesztésre 3.400.000 Ft-ot. Valamint értesítés érkezett, hogy a hivatal felújítására benyújtott pályázatot is befogadták, minden feltételnek megfelelnek, jó esély van rá. A háziorvosi praxis betöltésével kapcsolatban, doktor úr 4 millió Ft támogatást nyert a praxismegvásárláshoz, így a 3 településnek már csak 1 millió Ft-tal kapcsolatban kell döntést hozni. Erről november 30-ig dönteni kell, várhatóan jövő keddi ülésen. Kérdezi a szociális bizottság elnökét, hogy van-e közlendője.

Ujváriné dr. Handó Melinda Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság elnöke: A bizottság 4 fő részére összesen 146.000 Ft rendkívüli települési támogatást állapított meg.

Kondor Géza polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Megkérdezi, kinek van kérdése a lejárt határidejű határozatokkal kapcsolatban?

Amennyiben kérdés, észrevétel nincs a lejárt idejű határozatokkal kapcsolatban, szavazásra bocsátaná, aki elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést, kézfenn tartással szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

138/2019. (XI.18.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Bizottsági tagok eskütétele

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester *(Az esküokmányok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

Kondor Géza polgármester: Az alakuló ülésen Bogdán József nem képviselő bizottsági tag már letette az esküt. Kéri Domina Balázst és Luxné dr. Vincze Juditot, hogy fáradjanak ki a zászló elé és tegyék le az esküt.

A két bizottsági tag esküt tesz.

Az eskütétel után a polgármester gratulál, és átadja az esküokmányokat.

2. Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester *(írásbeli előterjesztés)*

Kondor Géza polgármester: Kéri jegyző asszony segítségét a napirend ismertetéséhez.

dr. Szabó Tímea jegyző: Az önkormányzati törvény alapján, az alakuló vagy az azt követő ülésen felül kell vizsgálnia minden önkormányzatnak az SZMSZ-ét. A kiküldött módosító rendelettervezetben apró változtatások szerepelnek, amik kötelező jellegűek. Egy pont volt, ami megfontolást igényelt, a lakossági fórum szabályozása. Ennek a szabályai jelenleg is szerepelnek az SZMSZ-ben, most egy egyszerűbb szabályozási javaslat kerülhet be, amennyiben a testület úgy dönt.

Kondor Géza polgármester: Kéri a bizottságok véleményét.

Bizottsági vélemények:

Miklós Tamás képviselő, GTTB elnöke: A Gazdasági Bizottság 4 igennel támogatta az előterjesztés szerinti rendelettervezet elfogadását. A lakossági fórumról pedig úgy határoztak, hogy maradjon a jelenlegi szabályozás.

Ujváriné dr. Handó Melinda képviselő, OSZKB elnöke: Véleményük, hogy a település egy részét érintő jelentősebb ügyekben, is lehetőség legyen a lakossági fórum összehívására, valamint a lakossági fórum összehívását települési képviselő, vagy civil szervezet is kezdeményezhesse, ezzel a kiegészítéssel az Oktatási Bizottság, 2 igennel támogatta az előterjesztés szerinti rendeletervezet elfogadását.

Kondor Géza polgármester: Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Slemmer József János képviselő: Véleménye lenne. Ő továbbra is a település egészét érintő ügyekre nézve tartja fontosnak, a lakossági fórum összehívását.

Kondor Géza polgármester: Szerinte nem mérhető az, hogy a lakosság jelentős részét.

Miklós Tamás képviselő: A jelenlegi megfogalmazásban az egész községet érintő ügyekre vonatkozik, csak be kellene iktatni, hogy területi, vagy részközséget érintő ügyekre vonatkozóan is lehessen összehívni részközségi fórumot. Támogatja ezt az apróbb módosítást.

dr. Szabó Tímea jegyző: Ha részközségi fórumról beszélnek, át kell gondolni azt is, hogy kik kerülnek meghívásra, kik rendelkezzenek tanácskozási joggal. Ez gyakorlatilag egy új fórumforma bevezetése lenne, aminek vonatkozásában az, hogy milyen szabályozást szeretne a testület, további tárgyalást igényel, ezt így azonnal belevenni nem javasolja. A Szociális Bizottság az előterjesztés szerinti, a módosított lakossági fórumnak a szabályait fogadta el, elnök asszony által elmondott kiegészítéssel együtt, így ő az előterjesztésben javasolt lakossági fórum szabályokat fogalmazta át a Szociális Bizottság által elfogadottak szerint. Lakossági fórumot lehet tartani a település lakosságának egészét, vagy jelentős részét érintő döntések sokoldalú előkészítése érdekében. Ezt a mondatot egészítené ki azzal, hogy, a lakosság egészét, jelentős részét vagy meghatározott, nagyobb közösséget érintő döntések sokoldalú előkészítése érdekében. Továbbá bekerülne a szabályozásba az a mondat, hogy a lakossági fórum összehívását a települési képviselő és a tanácskozási joggal rendelkező civil szervezet is kezdeményezheti a polgármesternél. Az is lehetséges, hogy elkülönítik a részközségi fórumot, de ezt tárgyalják meg a későbbiekben, a részletesebb kidolgozás érdekében.

Kondor Géza polgármester: Mindkét változat végül is lehetővé teszi. Most a Szociális Bizottság módosító indítványát teszi fel szavazásra, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

139/2019. (XI.18.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért az Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság a szervezeti és működési szabályzat módosítására vonatkozó módosító indítványával.

Kondor Géza polgármester: Szavazásra teszi fel a kérdést, aki az előterjesztés szerinti rendeletervezet elfogadásával, és az elhangzott módosító indítvánnyal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül megalkotja a

15/2019. (XI.25.) önkormányzati rendeletet

a Révfülöp Nagyközség Önkormányzata szervezeti és működési szabályzatáról szóló 6/2013. (III.27.) önkormányzati rendelete módosításáról

3. Társulási megállapodások módosításai

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester (*írásbeli előterjesztés*)

Kondor Géza polgármester: Kéri jegyző asszony segítségét a napirend ismertetéséhez.

dr. Szabó Tímea jegyző: Ez a napirend is összefügg a választással. A Társulási Tanácsokat az önkormányzatok képviselői, elsősorban a polgármesterek alkotják. A változások okán valamennyi társulási megállapodást szükséges felülvizsgálni. A Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról, és a Révfülöp és Térsége Óvodai Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodás módosításáról van szó. Mindkét esetben elmondható, hogy a Társulási Tanácsok ezeket a módosításokat már tárgyalták, és elfogadták.

Kondor Géza polgármester: Van-e kérdés, vélemény? Amennyiben nincs, szavazásra bocsájtja, aki a Révfülöp és Térsége Óvodai Intézményfenntartó Társulás, Társulási Megállapodás módosításáról szóló határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

140/2019. (XI.18.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Óvodai Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodását felülvizsgálta.

A Képviselő testület az előterjesztésben foglaltakkal egyetért és a Társulási megállapodás módosítását és egységes szerkezetét az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a Társulási Tanács elnökét értesítse.

Felelős: Dr. Szabó Tímea jegyző

Határidő: azonnal

Kondor Géza polgármester: Szavazásra bocsájtja, aki a Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosításáról szóló határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

141/2019. (XI.18.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása módosítását az előterjesztés melléklete szerint elfogadja. Felkéri a polgármestert, hogy a határozatot küldje meg a Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás elnökének.

Felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Felelős: Kondor Géza polgármester

Határidő: 2019. november 30.

4. Belterületbe vonási kérelem

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester *(írásbeli előterjesztés)*

Kondor Géza polgármester: Olyan területekről van szó, ami már érintkezik belterülettel. A Helyi Építési Szabályzat ezt lehetővé teszi. A határozati javaslat tartalmazza, ha a járulékos költségeket a tulajdonos vállalja, akkor a Képviselő-testület ehhez hozzájárul. Kéri a Gazdasági Bizottság véleményét.

Bizottsági vélemény:

Miklós Tamás képviselő, GTTB elnöke: A Gazdasági Bizottság 4 igennel támogatta az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Kondor Géza polgármester: Van-e kérdés, vélemény? Amennyiben nincs, szavazásra bocsájtja, aki a Révfülöp zártkert 1743/5., 1743/6. és 1743/7. helyrajzi számú ingatlanok belterületbe vonásáról szóló határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

142/2019. (XI.18.) Kt. határozat

Révfülöp zártkert 1743/5, 1743/6 és 1743/7 helyrajzi számú ingatlanok belterületbe vonásáról

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért a Révfülöp zártkert 1743/5, 1743/6 és 1743/7 helyrajzi számú ingatlanok belterületbe vonásával.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete abban az esetben kezdeményezi az érintett ingatlanok belterületbe vonását, ha a tulajdonos a járulékos költségek (földvédelmi járulék, igazgatási szolgáltatási díjak, vázrajzok) megfizetését nyilatkozatban előzetesen átvállalja és letétbe helyezi, továbbá amennyiben talajvédelmi terv készítése szükséges, annak elkészíttetését és költségeit magára vállalja.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy a jelen határozattal érintett földrészlet Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Révfülöp Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 5/2008. (III.31.) önkormányzati rendelete szerinti Lke-2-nt, nagy telkes kertvárosias lakóterület övezeti besorolás szerinti célra 4 éven belül ténylegesen felhasználásra kerül.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy kérelmezőt a képviselő-testület döntéséről értesítse, a letéti megállapodást megkösse, és a belterületbe vonást valamennyi szükséges dokumentum rendelkezésre állását követően kezdeményezze az ingatlanügyi hatóságnál.

Felelős: Kondor Géza, polgármester
Határidő: 2020. január 31.

5. Császtai strand területén lévő K-2 számú üzletre érkezett ajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester *(írásbeli előterjesztés)*

Kondor Géza polgármester: Október 31-én járt le ennek a büfének a bérleti szerződése. A bérlő újra kötésre adott be kérelmet. Kéri a Gazdasági Bizottság véleményét.

Bizottsági vélemény:

Miklós Tamás képviselő, GTTB elnöke: A Gazdasági Bizottság 4 igennel javasolja elfogadásra, a bérbeadást 2020.01.01-2022.10.30-ig határozza meg, bérleti díját 666.634 Ft+áfa+infláció mértékben határozza meg 2020. évre, amely 2021. évtől előző évi infláció mértékével emelkedik. A bizottság javasolja, hogy május 1-31-ig és szeptember 1-30-ig hétvégi napokon (szombat, vasárnap) köteles legyen nyitva tartani az üzemeltető a turisztikai idény szélesítése érdekében.

Kondor Géza polgármester: Van-e kérdés, vélemény?

Slemmer József János képviselő: A bizottsági ülésen elhangzott még az ár ezer forintra való kerekítése.

Kondor Géza polgármester: Szavazásra bocsájttja, aki a Császtai strand területén lévő K-2 számú büfé kérelmének elfogadásával, az elhangzott kiegészítéssel együtt egyetért, kézfeltartással jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

143/2019. (XI.18.) Kt. határozat

Császtai strand területén lévő V-2 számú üzletre érkezett ajánlatok elbírálásáról

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Bérbeadó) a Révco Bt. (8253 Révfülöp, Halász u. 8.) továbbiakban Bérlő) kérelmének helyt adva az Önkormányzati tulajdonú, Császtai strand területén lévő V-2 számú, 22,68 m² nagyságú, melegkonyhás büfé hasznosítású üzlet bérbeadásához 2020. január 01. – 2022. október 30. időpontok között az alábbi kikötésekkel hozzájárul.

A bérleti díj mértéke 2020. évtől a 2019. évi bérleti díj (666.634 Ft + áfa) inflációval növelt összege (ezer Ft-ra kerekítve), további években az előző évi bérleti díj inflációval növelt összege.

A bérleti díjat átutalással, Révfülöp Nagyközség Önkormányzatának 11748052-15733957-00000000 számú bankszámlája javára kell megfizetni Tulajdonos részére, az általa kiállított számla alapján, minden év július 31. napjáig.

Bérlő a szerződéskötéskor köteles egy évi bruttó bérleti díjnak megfelelő kauciót Révfülöp Nagyközség Önkormányzata OTP Tapolca Nyrt. által vezetett 11748052-15733957-06530000 számú letéti számlájára megfizetni, amely a bérleti idő végén elszámolás keretében bérlő részére visszafizetésre kerül, amennyiben leltár szerint és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, közüzemi tartozás nélkül kerül átadásra a bérlemény.

Bérlő vállalja, hogy bérleményhez kapcsolódó 15 m² nagyságú, kijelölt terület használatára köteles külön bérleti szerződést kötni.

Bérlő biztosítsa az üzlet nyitva tartását május 1-31. és szeptember 1-31. közötti időpontokban hétvégeként.

Felelős: Kondor Géza polgármester
Határidő: 2020. január 30.

6. Szigeti strand területén lévő 1-es számú üzletre érkezett ajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester (*írásbeli előterjesztés*)

Kondor Géza polgármester: Kéri a Gazdasági Bizottság véleményét.

Bizottsági vélemény:

Miklós Tamás képviselő, GTTB elnöke: A gazdasági Bizottság 4 igennel javasolja elfogadásra, a bérbeadást 2020.01.01-2022.10.30-ig határozza meg, bérleti díját 473.702 Ft+áfa+infláció (ezresre kerekítve) mértékben határozza meg 2020. évre, amely 2021. évtől előző évi infláció mértékével emelkedik. A kaució mértéke 1 havi bérleti díj.

Kondor Géza polgármester: Van-e kérdés, vélemény?

Slemmer József János képviselő: Itt is elhangzott, hogy a polgármester úr kapjon egy meghatalmazást a testülettől arra, hogy a bérlők között a hétvégi nyitva tartásokat egyeztesse.

Kondor Géza polgármester: Szavazásra bocsájtja, aki egyetért ennek a büfének az elhangzottak alapján történő szerződés kötésével, kézfeltartással jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

144/2019. (XI.18.) Kt. határozat

Szigeti strand területén lévő 1-es számú üzletre érkezett ajánlatok elbírálásáról

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Bérbeadó) a Sibak András egyéni vállalkozó (8300 Tapolca, Honvéd u. 7.), továbbiakban Bérelő kérelmének helyt adva az Önkormányzati tulajdonú, Szigeti strand területén lévő 1-es számú, 25 m² nagyságú, halsütő, büfé hasznosítású üzlet bérbeadásához 2020. január 01. – 2022. október 30. időpontok között az alábbi kikötésekkel hozzájárul.

A bérleti díj mértéke 2020. évtől a 2019. évi bérleti díj (473.702 Ft + áfa) inflációval növelt összege (ezer Ft-ra kerekítve), további években az előző évi bérleti díj inflációval növelt összege.

A bérleti díjat átutalással, Révfülöp Nagyközség Önkormányzatának 11748052-15733957-00000000 számú bankszámlája javára kell megfizetni Tulajdonos részére, az általa kiállított számla alapján, minden év július 31. napjáig.

Bérelő a szerződéskötéskor köteles egy évi bruttó bérleti díjnak megfelelő kauciót Révfülöp Nagyközség Önkormányzata OTP Tapolca Nyrt. által vezetett 11748052-15733957-06530000 számú letéti számlájára, amely a bérleti idő végén elszámolás keretében bérelő részére visszafizetésre kerül, amennyiben leltár szerint és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, közüzemi tartozás nélkül kerül átadásra a bérlemény.

Bérelő vállalja, hogy bérleményhez kapcsolódó 15 m² nagyságú, kijelölt terület használatára köteles külön bérleti szerződést kötni.

Bérelő biztosítsa az üzlet nyitva tartását május 1-31. és szeptember 1-31. közötti időpontokban hétvégeként a polgármester által kidolgozott ütemezés szerint.

Felelős: Kondor Géza polgármester
Határidő: 2020. január 30.

7. Szigeti strand területén lévő 2-es számú üzletre érkezett ajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester *(írásbeli előterjesztés)*

Kondor Géza polgármester: Kéri a Gazdasági Bizottság véleményét.

Bizottsági vélemény:

Miklós Tamás képviselő, GTTB elnöke: A gazdasági Bizottság 4 igennel javasolja elfogadásra, a bérbeadást 2020.01.01-2022.10.30-ig határozza meg, bérleti díját 473.702 Ft+áfa+infláció (ezresre kerekítve) mértéke határozza meg 2020. évre, amely 2021. évtől előző évi infláció mértékével emelkedik. A kaució mértéke bruttó 1 havi bérleti díj.

Kondor Géza polgármester: Van-e kérdés, vélemény? Amennyiben nincs, szavazásra bocsájtja, aki a Szigeti strand 2-es számú büfé szerződéskötésével, az elhangzott kiegészítéssel együtt egyetért, kézfeltartással jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

145/2019. (XI.18.) Kt. határozat

Szigeti strand területén lévő 2-es számú üzletre érkezett ajánlatok elbírálásáról.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Bérbeadó) a Bakos Zsolt egyéni vállalkozó (3200 Gyöngyös, Solymos u. 1.) továbbiakban Bérelő) kérelmének helyt adva az Önkormányzati tulajdonú, Szigeti strand területén lévő 2-es számú, 25 m² nagyságú, strandcikk árusítás hasznosítású üzlet bérbeadásához 2020. január 01. – 2022. október 30. időpontok között az alábbi kikötésekkel hozzájárul.

A bérleti díj mértéke 2020. évtől a 2019. évi bérleti díj (473.702 Ft + áfa) inflációval növelt összege (ezer Ft-ra kerekítve), további években az előző évi bérleti díj inflációval növelt összege.

A bérleti díjat átutalással, Révfülöp Nagyközség Önkormányzatának 11748052-15733957-00000000 számú bankszámlája javára kell megfizetni Tulajdonos részére, az általa kiállított számla alapján, minden év július 31. napjáig.

Bérelő a szerződéskötéskor köteles egy évi bruttó bérleti díjnak megfelelő kauciót Révfülöp Nagyközség Önkormányzata OTP Tapolca Nyrt. által vezetett 11748052-15733957-06530000 számú letéti számlájára, amely a bérleti idő végén elszámolás keretében bérelő részére visszafizetésre kerül, amennyiben leltár szerint és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, közüzemi tartozás nélkül kerül átadásra a bérlemény.

Bérelő vállalja, hogy bérleményhez kapcsolódó 15 m² nagyságú, kijelölt terület használatára köteles külön bérleti szerződést kötni.

Bérelő biztosítsa az üzlet nyitva tartását május 1-31. és szeptember 1-31. közötti időpontokban hétvégeként a polgármester által kidolgozott ütemezés szerint.

Felelős: Kondor Géza polgármester
Határidő: 2020. január 30.

8. Szigeti strand területén lévő 3-as számú üzletre érkezett ajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester *(írásbeli előterjesztés)*

Kondor Géza polgármester: Kéri a Gazdasági Bizottság véleményét.

Bizottsági vélemény:

Miklós Tamás képviselő, GTTB elnöke: A gazdasági Bizottság 4 igennel javasolja elfogadásra, a bérbeadást 2020.01.01-2022.10.30-ig határozza meg, bérleti díját 988.155 Ft+áfa+infláció (ezresre kerekítve) mértéke határozza meg 2020. évre, amely 2021. évtől előző évi infláció mértékével emelkedik. A kaució mértéke bruttó 1 havi bérleti díj.

Kondor Géza polgármester: Van-e kérdés, vélemény?

Slemmer József János képviselő: A 3-as számú üzlet nem strandcikkeket árul, hanem melegkonyhás büfé.

Kondor Géza polgármester: Ezt természetesen módosítjuk, szavazásra bocsájtja, aki az elhangzottak elfogadásával egyetért, kézfeltartással jelezze.

Révfülp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

146/2019. (XI.18.) Kt. határozat

Szigeti strand területén lévő 3-as számú üzletre érkezett ajánlatok elbírálásáról

Révfülp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Bérbeadó) a Bakos Zsolt egyéni vállalkozó (3200 Gyöngyös, Solymos u. 1.) továbbiakban Bérelő) kérelmének helyt adva az Önkormányzati tulajdonú, Szigeti strand területén lévő 3-as számú, 54 m² nagyságú, melegkonyhás büfé bérbeadásához 2020. január 01. – 2022. október 30. időpontok között az alábbi kikötésekkel hozzájárul.

A bérleti díj mértéke 2020. évtől a 2019. évi bérleti díj (988.155 Ft + áfa) inflációval növelt összege (ezer Ft-ra kerekítve), további években az előző évi bérleti díj inflációval növelt összege.

A bérleti díjat átutalással, Révfülp Nagyközség Önkormányzatának 11748052-15733957-00000000 számú bankszámlája javára kell megfizetni Tulajdonos részére, az általa kiállított számla alapján, minden év július 31. napjáig.

Bérelő a szerződéskötéskor köteles egy évi bruttó bérleti díjnak megfelelő kauciót Révfülp Nagyközség Önkormányzata OTP Tapolca Nyrt. által vezetett 11748052-15733957-06530000 számú letéti számlájára, amely a bérleti idő végén elszámolás keretében bérelő részére visszafizetésre kerül, amennyiben leltár szerint és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, közüzemi tartozás nélkül kerül átadásra a bérlemény.

Bérelő vállalja, hogy bérleményhez kapcsolódó 15 m² nagyságú, kijelölt terület használatára köteles külön bérleti szerződést kötni.

Bérelő biztosítsa az üzlet nyitva tartását május 1-31. és szeptember 1-31. közötti időpontokban hétvégeként a polgármester által kidolgozott ütemezés szerint.

Felelős: Kondor Géza polgármester

Határidő: 2020. január 30.

9. Szigeti strand területén lévő 5-ös számú üzletre érkezett ajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester *(írásbeli előterjesztés)*

Kondor Géza polgármester: Kéri a Gazdasági Bizottság véleményét.

Bizottsági vélemény:

Miklós Tamás képviselő, GTTB elnöke: A gazdasági Bizottság 4 igennel javasolja elfogadásra, a bérbeadást 2020.01.01-2022.10.30-ig határozza meg, bérleti díját 376.230 Ft+áfa+infláció (ezresre kerekítve) mértéke határozza meg 2020. évre, amely 2021. évtől előző évi infláció mértékével emelkedik. A kaució mértéke bruttó 1 havi bérleti díj.

Kondor Géza polgármester: Van-e kérdés, vélemény? Amennyiben nincs, szavazásra bocsájtja, aki az 5-ös számú büfé kérelmének elfogadásával, az elhangzott kiegészítéssel együtt egyetért, kézfeltartással jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

147/2019. (XI.18.) Kt. határozat

Szigeti strand területén lévő 5-ös számú üzletre érkezett ajánlatok elbírálásáról

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Bérbeadó) a Szilasi László egyéni vállalkozó (8300 Tapolca, Kazinczy tér 5.) továbbiakban Bérelő) kérelmének helyt adva az Önkormányzati tulajdonú, Szigeti strand területén lévő 5-ös számú, 20 m² nagyságú, vendéglátó ipari hasznosítású üzlet bérbeadásához 2020. január 01. – 2022. október 30. időpontok között az alábbi kikötésekkel hozzájárul.

A bérleti díj mértéke 2020. évtől a 2019. évi bérleti díj (376.230 Ft + áfa) inflációval növelt összege (ezer Ft-ra kerekítve), további években az előző évi bérleti díj inflációval növelt összege.

A bérleti díjat átutalással, Révfülöp Nagyközség Önkormányzatának 11748052-15733957-00000000 számú bankszámlája javára kell megfizetni Tulajdonos részére, az általa kiállított számla alapján, minden hév július 31. napjáig.

Bérelő a szerződéskötéskor köteles egy évi bruttó bérleti díjnak megfelelő kauciót Révfülöp Nagyközség Önkormányzata OTP Tapolca Nyrt. által vezetett 11748052-15733957-06530000 számú letéti számlájára, amely a bérleti idő végén elszámolás keretében bérelő részére visszafizetésre kerül, amennyiben leltár szerint és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, közüzemi tartozás nélkül kerül átadásra a bérlemény.

Bérelő vállalja, hogy bérleményhez kapcsolódó 15 m² nagyságú, kijelölt terület használatára köteles külön bérleti szerződést kötni.

Bérelő biztosítsa az üzlet nyitva tartását május 1-31. és szeptember 1-31. közötti időpontokban hétvégeként a polgármester által kidolgozott ütemezés szerint.

Felelős: Kondor Géza polgármester
Határidő: 2020. január 30.

10. Szigeti strand területén lévő 6-os számú üzletre érkezett ajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester *(írásbeli előterjesztés)*

Kondor Géza polgármester: Kéri a Gazdasági Bizottság véleményét.

Bizottsági vélemény:

Miklós Tamás képviselő, GTTB elnöke: A gazdasági Bizottság 4 igennel javasolja elfogadásra, a bérbeadást 2020.01.01-2022.10.30-ig határozza meg, bérleti díját 376.230 Ft+áfa+infláció (ezresre kerekítve) mértéke határozza meg 2020. évre, amely 2021. évtől előző évi infláció mértékével emelkedik. A kaució mértéke bruttó 1 havi bérleti díj.

Kondor Géza polgármester: Van-e kérdés, vélemény? Amennyiben nincs, szavazásra bocsájtja, aki a 6-os számú büfé kérelmének elfogadásával, az elhangzott kiegészítéssel együtt egyetért, kézfeltartással jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

148/2019. (XI.18.) Kt. határozat

Szigeti strand területén lévő 6-os számú üzletre érkezett ajánlatok elbírálásáról

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Bérbeadó) a Szilasi László egyéni vállalkozó (8300 Tapolca, Kazinczy tér 5.) továbbiakban Bérlő kérelmének helyt adva az Önkormányzati tulajdonú, Szigeti strand területén lévő 6-os számú, 20 m² nagyságú, vendéglátó ipari hasznosítású üzlet bérbeadásához 2020. január 01. – 2022. október 30. időpontok között az alábbi kikötésekkel hozzájárul.

A bérleti díj mértéke 2020. évtől a 2019. évi bérleti díj (376.230 Ft + áfa) inflációval növelt összege (ezer Ft-ra kerekítve), további években az előző évi bérleti díj inflációval növelt összege.

A bérleti díjat átutalással, Révfülöp Nagyközség Önkormányzatának 11748052-15733957-00000000 számú bankszámlája javára kell megfizetni Tulajdonos részére, az általa kiállított számla alapján, minden hév július 31. napjáig.

Bérlő a szerződéskötéskor köteles egy évi bruttó bérleti díjnak megfelelő kauciót Révfülöp Nagyközség Önkormányzata OTP Tapolca Nyrt. által vezetett 11748052-15733957-06530000 számú letéti számlájára, amely a bérleti idő végén elszámolás keretében bérlő részére visszafizetésre kerül, amennyiben leltár szerint és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, közüzemi tartozás nélkül kerül átadásra a bérlemény.

Bérlő vállalja, hogy bérleményhez kapcsolódó 15 m² nagyságú, kijelölt terület használatára köteles külön bérleti szerződést kötni.

Bérlő biztosítsa az üzlet nyitva tartását május 1-31. és szeptember 1-31. közötti időpontokban hétvégeként a polgármester által kidolgozott ütemezés szerint.

Felelős: Kondor Géza polgármester
Határidő: 2020. január 30.

11. Szigeti strand területén lévő 7-es számú üzletre érkezett ajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester (*írásbeli előterjesztés*)

Kondor Géza polgármester: Kéri a Gazdasági Bizottság véleményét.

Bizottsági vélemény:

Miklós Tamás képviselő, GTTB elnöke: A gazdasági Bizottság 4 igennel javasolja elfogadásra, a bérbeadást 2020.01.01-2022.10.30-ig határozza meg, bérleti díját 376.230 Ft+áfa+infláció (ezresre kerekítve) mértéke határozza meg 2020. évre, amely 2021. évtől előző évi infláció mértékével emelkedik. A kaució mértéke bruttó 1 havi bérleti díj.

Kondor Géza polgármester: Van-e kérdés, vélemény? Amennyiben nincs, szavazásra bocsájtja, aki a 7-es számú büfé kérelmének elfogadásával, az elhangzott kiegészítéssel együtt egyetért, kézfeltartással jelezze.

Révfülp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

149/2019. (XI.18.) Kt. határozat

Szigeti strand területén lévő 7-es számú üzletre érkezett ajánlatok elbírálásáról

Révfülp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Bérbeadó) a Szilasi László egyéni vállalkozó (8300 Tapolca, Kazinczy tér 5.) továbbiakban Bérelő kérelmének helyt adva az Önkormányzati tulajdonú, Szigeti strand területén lévő 7-es számú, 20 m² nagyságú, vendéglátó ipari hasznosítású üzlet bérbeadásához 2020. január 01. – 2022. október 30. időpontok között az alábbi kikötésekkel hozzájárul.

A bérleti díj mértéke 2020. évtől a 2019. évi bérleti díj (376.230 Ft + áfa) inflációval növelt összege (ezer Ft-ra kerekítve), további években az előző évi bérleti díj inflációval növelt összege.

A bérleti díjat átutalással, Révfülp Nagyközség Önkormányzatának 11748052-15733957-00000000 számú bankszámlája javára kell megfizetni Tulajdonos részére, az általa kiállított számla alapján, minden hév július 31. napjáig.

Bérelő a szerződéskötéskor köteles egy évi bruttó bérleti díjnak megfelelő kauciót Révfülp Nagyközség Önkormányzata OTP Tapolca Nyrt. által vezetett 11748052-15733957-06530000 számú letéti számlájára, amely a bérleti idő végén elszámolás keretében bérelő részére visszafizetésre kerül, amennyiben leltár szerint és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, közüzemi tartozás nélkül kerül átadásra a bérlemény.

Bérelő vállalja, hogy bérleményhez kapcsolódó 15 m² nagyságú, kijelölt terület használatára köteles külön bérleti szerződést kötni.

Bérlő biztosítsa az üzlet nyitva tartását május 1-31. és szeptember 1-31. közötti időpontokban hétvégeként a polgármester által kidolgozott ütemezés szerint.

Felelős: Kondor Géza polgármester
Határidő: 2020. január 30.

12. Császtai strand homokozására érkezett ajánlat elbírálása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester *(írásbeli előterjesztés)*

Kondor Géza polgármester: Engedély birtokában ezt már tavasszal szeretnék volna elvégezni, de erre nem volt lehetőség. Kéri a Gazdasági Bizottság véleményét.

Bizottsági vélemény:

Miklós Tamás képviselő, GTTB elnöke: Egy ajánlat érkezett a Balatoni Hajózási Zrt.-től, amit a Gazdasági Bizottság 4 igennel elfogadásra javasol a testületnek.

Kondor Géza polgármester: A Magyar Turisztikai Ügynökség volt kint strandbejáráson, és ott egyértelművé tették, hogy a strand homokozást nem támogatják. Vagy önerőből csinálják, vagy nem tudják megcsinálni. Van-e kérdés, vélemény?

Balogh Péter Vízi Sport Egyesület elnöke: A Vízi Sport Egyesület bérleménye a strandnak a része, ez a homokozás mennyiben érinti őket?

Kondor Géza polgármester: Elsődleges szempont a gyermekpancsoló és környéke, a csúszda és a strand közepén lévő vizesblokk közötti terület. Elképzelhető, hogy ez a kvóta lehetővé teszi, hogy a part mentén ott nekik is jusson. De nem az első lépcsőben, mert az elsődleges szempont a strandnak a másik oldala.

Ujváriné dr. Handó Melinda képviselő: Komoly költség, de mindenképp szükséges, ha a strandnak a színvonalát tartani akarják.

Szabó Sándor Pál képviselő: Nem a homokozással kapcsolatban kérdezi, hanem a komfortérzettel és a fejlesztéssel kapcsolatban. A gyermekpancsoló közelében van-e csatornanyílás és magasabb vízszint, nagy esőzés esetében kerül-e innen ki víz?

Kondor Géza polgármester: Igen van a közelben egy csatorna, ami 40 cm-el a talajból kiemelkedik, és valóban 2 éve volt egy baleset. Nem azzal függött össze, hogy magasan vagy mélyen volt a csatorna. A DRV-nek volt egy meghibásodása, utána a DRV azon a területen homokot és talajt is cserélt. Erről a veszélyről tud a DRV Zrt. és vezetőjük ezzel kapcsolatban már megkereste őt. Komoly dolog, mert strandbezáráshoz is vezethet. A strandfejlesztésnél fel is merült, hogy kell a gyermekpancsoló mellé vizesblokkot is létesíteni, és azzal a projekttel együtt, akkor ezt is tudjuk komplexen kezelni.

Szabó Sándor Pál képviselő: Ha van rá lehetőség, a következő strandszezon előtt, az öböl homokozásával kapcsolatban egy vizsgálatot kellene ejteni.

Kondor Géza polgármester: Mind a pancsolónak, mind a homokozásnak alapfeltétele volt, hogy csak Balatoni homokból lehet ezt végrehajtani, ezért is drágább. Szavazásra bocsájtja, aki egyetért a Császtai strand homokozására érkezett ajánlat elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

150/2019. (XI.18.) Kt. határozat

Császtai strand mederhomokozására beérkezett ajánlat elbírálásáról

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata a Császtai Strand felhomokozásának kivitelezési munkálataival összefüggésben árajánlatot kért, melyre az alábbi ajánlat érkezett.

- Balatoni Hajózási ZRT. (8600 Siófok, Krúdy sétány 2.) nettó 19.250.000 Ft

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a beérkezett 1 db ajánlat érvényes, melynek alapján a Balatoni Hajózási ZRT. nettó 19.250.000 Ft, azaz nettó tizenkilencmillió kettőszázötvenezer forintos ajánlatát fogadja el.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a Balatoni Hajózási ZRT-vel a Császtai strand felhomokozási munkálataira vonatkozó szerződést megkösse, illetve a létesítéssel összefüggésbe hozható szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Kondor Géza polgármester
Határidő: folyamatos

13. Temető fejlesztése, urnafal építés kivitelezésére árajánlatok bekérése

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester *(írásbeli előterjesztés)*

Kondor Géza polgármester: A Magyar Falu Program keretében nyertek erre összeget. Ez a projekt már 2 éve elő volt készítve, önerő beruházásnak szánták, de elmaradt. Kéri a Gazdasági Bizottság véleményét.

Bizottsági vélemény:

Miklós Tamás képviselő, GTTB elnöke: A Gazdasági Bizottság 4 igennel elfogadásra javasolja a testületnek a határozati javaslatot, illetve, hogy nyilvános és rögzített időpont kerüljön az ajánlatok felbontására, amire meghívást kapnak az ajánlattevők, és kerüljön bele a pályázati kiírásba.

Kondor Géza polgármester: Azzal kiegészítené, hogy meghívást kapjon a műszaki ellenőr is. Van-e kérdés, vélemény?

Ujváriné dr. Handó Melinda képviselő: Bejelenti érintettségét a szavazásnál, mivel az egyik árajánlattevő cégben érdekeltsége van.

Miklós Tamás képviselő: A tervekben Pelényi Gyulának az eredeti tervei vannak. Nem kellene egy magasabb falat építeni, hogy ne érjen le a földszintig az alsó urnasor? Többször felmerült már, hogy azt senki se igényli szívesen. Lehet-e változtatni, vagy beépíteni egy kis magasztást?

Kondor Géza polgármester: Teljesen egyetért, de nem mer eltérni, mert a pályázaton konkrétan ez lett beadva, így is többször hiány pótolatták a konkrét terveket. Nagy kockázat lenne benne. Esetleg amikor elkészül, akkor a temetőrendeletben lehetne módosítani, hogy az alsó szinteket más tarifával lehetne értékesíteni. A kettő egymás mellett egységet alkot, úgy tervezték annak idején. Most azt kéri, hogy egyelőre az árajánlatokról döntsenek, a későbbiekben ezt ki lehet majd dolgozni.

dr. Szabó Tímea jegyző: Gazdasági ülésen beszéltek arról is, hogy van az előterjesztés szerinti kiírás tervezetben egy 8 napon belüli munkakezdés, arról volt szó, hogy ez a munkaterület átadás legyen. És a Gazdasági Bizottsági ülés előtt fél órával lenne az árajánlatok felbontása.

Kondor Géza polgármester: Aki egyetért azzal, hogy Ujváriné dr. Handó Melindát érintettség miatt a szavazásból kizárják, kézfelemeléssel jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

151/2019. (XI.18.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Ujváriné dr. Handó Melindát érintettség miatt a Temető fejlesztése, urnafal építés kivitelezésére árajánlatok bekéréséről szóló döntéshozatalból kizárja.

Kondor Géza polgármester: Szavazásra bocsájtna, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal, és az elhangzott kiegészítéssel egyetért, kézfeltartással jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

152/2019. (XI.18.) Kt. határozat

Temető fejlesztése, urnafal építés kivitelezésére vonatkozó árajánlatok bekéréséről

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Temető fejlesztése” megnevezésű pályázaton, a MFP-FFT/2019 iktatószámú miniszteri döntés alapján 3.401.964 Ft, azaz hárommillió négyszázegyezer kilencszázhatvannégy forint összegű vissza nem térítendő támogatásban részesült.

A projekt előkészítéseként a tervezett felújítási munkákra önkormányzat a korábban elkészült tételes árazatlan költségvetés megküldésével kivitelezői árajánlatokat kér be az alábbi kivitelezőktől:

1. Csécs és Társa Bt. /8253 Révfülöp Káli u. 36./
2. Galler-Bau Építőipari Kft. /8256 Ábrahámhegy Patak u. 15./

3. Ujvári Építőipari és Szolgáltató Kft. Kővágóórs

Az árajánlat beadásának határideje: 2019. december 5.-e, 12:00 óra. Az ajánlatokat 2019. december 5-én 15:30 órakor a Gazdasági Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság bontja fel és értékeli, melyek alapján, a Képviselő-testület soron következő ülésén hozza meg döntését.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztéssel összefüggésbe hozható szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Kondor Géza polgármester

Határidő: folyamatos

14. Óvoda udvar fejlesztésére érkezett árajánlat elbírálása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester *(írásbeli előterjesztés)*

Kondor Géza polgármester: Egy konkrét gyártó, egy konkrét termékre vonatkozott az óvodavezető által kiválasztott termékekre a pályázat beadása. Kéri a Gazdasági Bizottság véleményét.

Bizottsági vélemény:

Miklós Tamás képviselő, GTTB elnöke: A gazdasági Bizottság 4 igennel javasolja elfogadásra a testületnek.

Kondor Géza polgármester: Van-e kérdés, vélemény? Amennyiben nincs, szavazásra bocsájtja, aki egyetért az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

153/2019. (XI.18.) Kt. határozat

Óvoda udvar fejlesztésére érkezett árajánlat elbírálásáról

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Óvoda udvar” megnevezésű pályázaton, a MFP-OUF/2019 iktatószámú miniszteri döntés alapján 4.601.210. Ft, azaz négymillió hatszázegyezer kettőszáztíz forint összegű vissza nem térítendő támogatásban részesült

A projekt előkészítéseként a tervezett fejlesztésre az Önkormányzat korábban árajánlatot kért RJM-Játék Kft-től, amely tartalmazza a beszerezni kívánt játszótéri eszközöket és egyben teljes mértékben megegyezik a támogatásként kapott összeggel.

- I. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy pályázati eljárással, elszámolással összefüggésbe hozható szükséges intézkedéseket tegye meg.

- II. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Révfülöp Nagyközség Önkormányzata és az RJM-Játék Kft között létrejövő, a játszótéri eszközök beszerzése és telepítése érdekében szükséges szerződések, együttműködési megállapodások aláírására.

Felelős: Kondor Géza polgármester

Határidő: folyamatos

15. Egészségház felújítására ajánlatok bekérése

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester *(írásbeli előterjesztés)*

Kondor Géza polgármester: Ezen a pályázaton az önkormányzat már többször elindult, most nyertek. Az épület tetőszerkezeti hibáinak kijavításáról, favázás teraszának felújításáról, az akadálymentes megközelítés biztosításáról, fűtés használati meleg víz korszerűsítéséről szól ez a pályázat. Ezt a napirendet mindkét bizottság tárgyalta. Kéri először a Gazdasági Bizottság véleményét.

Bizottsági vélemények:

Miklós Tamás képviselő, GTTB elnöke: A Gazdasági Bizottság 4 igennel javasolja elfogadásra a testületnek, illetve kiegészítenék annyival, hogy az árajánlatok nyilvános bontására a következő bizottsági ülés előtt fél órával kerüljön sor.

Ujváriné dr. Handó Melinda képviselő, OSZKB elnöke: A Szociális Bizottság 2 igennel javasolja elfogadásra a testületnek.

Kondor Géza polgármester: Van-e kérdés, vélemény?

Ujváriné dr. Handó Melinda képviselő: Bejelenti érintettségét a szavazásnál.

Kondor Géza polgármester: Van-e még kérdés, vélemény? Aki egyetért azzal, hogy Ujváriné dr. Handó Melindát érintettség miatt a szavazásból kizárják, kézfelemeléssel jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

154/2019. (XI.18.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Ujváriné dr. Handó Melindát érintettség miatt az Egészségház felújítására ajánlatok bekéréséről szóló döntéshozatalból kizárja.

Kondor Géza polgármester: Szavazásra bocsájtja, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásával egyetért, az elhangzott kiegészítéssel együtt, kézfeltartással jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

155/2019. (XI.18.) Kt. határozat

Az Egészségház felújítási munkáinak kivitelezési munkáira történő árajánlatok bekéréséről

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata a Belügyminisztérium önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása jogcímen kiírt pályázaton a BMÖFT/5-7/2019 iktatószámú miniszteri döntés alapján az Egészségház felújítására 12.453.569 Ft összegű vissza nem térítendő támogatásban részesült.

A projekt előkészítéseként a tervezett felújítási munkákra önkormányzat a korábban elkészült tételes árazatlan költségvetés megküldésével kivitelezői árajánlatokat kér be az alábbi kivitelezőktől:

1. Csécs és Társa Bt. /8253 Révfülöp Káli u. 36./
2. Galler-Bau Építőipari Kft. /8256 Ábrahámhegy Patak u. 15./
3. Ujvári Építőipari és Szolgáltató Kft. Kővágóörs

Az árajánlat beadásának határideje: 2019. december 5.-e, 12:00 óra. Az ajánlatokat 2019. december 5-én 15:30 órakor a Gazdasági Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság bontja fel és értékeli, melyek alapján, a Képviselő-testület soron következő ülésén hozza meg döntését.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztéssel összefüggésbe hozható szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Kondor Géza polgármester

Határidő: folyamatos

16. Beszámoló a TOURINFORM Iroda tevékenységéről

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester *(írásbeli előterjesztés)*

Kondor Géza polgármester: Kérdezi a Tourinform iroda vezetőjét, kiegészíti-e a beszámolóját.

Eitner Csongor Tourinform irodavezető: Nem kívánja kiegészíteni.

Kondor Géza polgármester: Kéri a Gazdasági Bizottság véleményét.

Bizottsági vélemény:

Miklós Tamás képviselő, GTTB elnöke: A Gazdasági Bizottság 4 igennel javasolja a beszámoló elfogadását, azzal a kiegészítéssel, hogy a Tourinform iroda hozza létre a révfülöpi turisztikai Facebook oldalt, és erről tájékoztatást adjon a decemberi Gazdasági Bizottsági ülésre, illetve a Révfülöpi Kártya kedvezményrendszer újszerű működtetésére a 2020. januári ülésre tegyen javaslatot.

Kondor Géza polgármester: Van-e kérdés, vélemény?

Slemmer József János képviselő: A bizottsági ülésen megfogalmazódott többféle gondolat, öröm volt számára, hogy Domina Balázs bizottsági tag személyes segítségét ajánlotta fel a Tourinform iroda informatikai fejlesztések és különböző dolgok modernizálásában. Ezúttal szeretné megköszönni a segítségét.

Kondor Géza polgármester: Ő pedig azt köszöni, hogy mindenki hozzátenni akar a dolgokhoz, nem pedig elvenni. Azt pontosítaná, hogy ezeket az ajánlásokat bizottsági ülésre fogalmazták meg. Szavazásra bocsátja, aki a Tourinform iroda beszámoló elfogadásával egyetért, kézfeltartással jelezze.

Révfülpő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

156/2019. (XI.18.) Kt. határozat

Révfülpő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Tourinform iroda tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Eitner Csongor Tourinform irodavezető 17:10 távozik az ülésről.

17. Döntés a 2020. év jelentősebb beruházásairól

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester *(írásbeli előterjesztés)*

Kondor Géza polgármester: Amit a beszámolóban megfogalmazott a strandokkal kapcsolatban, részben már meg is hozták róla a döntést. A strandon történő tereprendezés, vizesblokkok és egyéb öntözőrendszerekre fedezetet, nem kiabálna el, de valószínű a Magyar Turisztikai Ügynökség forrásából fognak fordítani. Volt Idősek Otthona panzióvá való alakításának teljesen kész műszaki dokumentációja van, amennyiben forrást találnak rá, szeretné megvalósítani. A Kultúrházra az engedély megérkezett, jelenleg azonban forrás nem áll rendelkezésre. Beszámolójában is írta, hogy vizsgálják meg a pénzforrás elérésének több útját is, az egyik a hitelfelvétel lehetősége, amit a Gazdasági Bizottság elé vinne még a költségvetés megtárgyalása előtt. Nem szeretne vitát generálni, azt kéri, hogy vizsgálják meg ennek a lehetőségét is, ha nem találnak más megoldást, februárban, kész előre elkészített anyaggal alátámasztva megtárgyalhatják. Ez a beszámoló nem a megvalósult dolgokról szól, hanem egy elképzelésről, egy közös gondolkozásról. Kéri a Gazdasági Bizottság véleményét.

Bizottsági vélemény:

Miklós Tamás képviselő, GTTB elnöke: A bizottsági ülésen, a hitelfelvétel kapcsán eltérő nézetek ütköztek, így a Gazdasági Bizottság 3 igen és 1 nem szavazattal elfogadásra javasolja a beszámolót.

Kondor Géza polgármester: Van-e kérdés, vélemény?

Szabó Sándor Pál képviselő: Az előző testület szerette volna megvalósítani a Kulturális és Turisztikai Látogató Központot, új felállás van. A Művelődési ház kérdése 30 éves probléma Révfülpőn, akkora volumenű ez a történet, hogy semmiképp nem szabad kapásból nekiindulni. Ezt még ki kellene dolgozni, a hitelfelvétellel nem ért egyet.

Ujváriné dr. Handó Melinda képviselő: A fejlesztések egy részével egyetért. Ami zavaró tényező az az, hogy úgy van definiálva, hogy döntés. Ő nem szeretné ezt lezártnak tekinteni, javaslatként azonban hajlandó elfogadni. Célszerű lenne átgondolni a hosszú távú célok rangsorolását, hogy mikor, milyen beruházást terveznek, és tartanak közösen támogatandónak. Ezt nem előzte meg egy képviselői egyeztetés. A Kulturális és Turisztikai Látogató Központtal kapcsolatban nagyon fontosnak tartaná a lakossági egyeztetést. Már építési engedéllyel rendelkező épületről van szó, jó lett volna, ha ez egy társadalmi konszenzuson nyugszik. És ő a tervekben szereplő épületet nem nevezné Művelődési vagy Kultúrháznak. Nagyon sok olyan funkciót, ami elvárható egy ilyen létesítménytől, azt az épületegyüttes nem tudja betölteni. Fontosnak tartaná a jelenlegi terveknek a felülvizsgálatát.

Miklós Tamás képviselő: A bizottsági ülésen egyedül maradt azzal, hogy decemberre tolják át ennek a napirendnek a tárgyalását, épp azért, mert több információra lett volna szükség. Az előterjesztésben 50 millió Ft áll rendelkezésre a jövő esztendőre, ehhez képest még nem tudjuk pontosan, mi mennyibe fog kerülni. Kulturális beállítottsága ellenére is abban az irányban gondolkodik, hogy milyen bevételeket tudnak teremteni, hogy működésük biztonságban és eredményesen zajlódjon. Ez polgármesteri javaslat a jövő évi munkára, hogy ha a képviselők hozzátehetnek, és meg is kapta a kritikát, hogy az alatt a két nap alatt miért nem tette meg. Egyértelmű, hogy a Császtai strand fejlesztése mellé áll, ez elvisz már 17 millió Ft-ot és a homokozás 24 millió Ft-ot, és az 50 millió, ami rendelkezésre áll, már el is ment. Tehát akkor mit csinálunk a jövő esztendőben. Milyen javaslatai lehetnek. A kilátónak és az ahhoz vezető útnak a rendezését a turisztikai idény kezdetére fontosnak találja, hiszen le van zárva, valószínűleg nagyobb jellegű felújítást is igényelhet. A Halász utca sétálóutcává alakítása, ennek tervezetése, előkészítése. Teherkikötő vagy szabad kikötő partrészének a megtervezetése. Ezek mind elindíthatók, kisebb pénzeket, egyeztetéseket igényelnek. A Kultúrház mellett van, mindenben segíti a polgármester urat, hogy ez megvalósuljon, de csak reálistan. Ha már 250-300 millió Ft-ról van szó, örömmel áll mellé, ha van ennyi pénz, akarat, szándék a Képviselő-testületnek. De akkor ezt meg kellene nézni, hogy nem egy teljesen új helyszínen, funkcionáló, olyan jellegű építsenek, ami kimondottan arra a célra, egy modern települési kultúrház. Ekkora összeggel, akár a posta mellett, vagy az IKSZT mellett is lehetséges. A hitelfelvételt ehhez még nagyon meg kell gondolni, nem szabad ebben az évben még ezzel foglalkozni, nem termeli ki a település azt a hitelt, ha nincs tartaléka. Javasolja, hogy ezt a témát a decemberi ülésre ismét tűzzék napirendre, akkor már rangsorolva, lehetőségeket látva pontosítva ezt a napirendet.

Kondor Géza polgármester: Egy dolog biztos, az nem jó, hogy egy ciklus után egy másik ciklus más dolgokat akar. A Halász utcai épületről tudni kell azt is, hogy annak idején volt egy bontási engedély, más koncepció volt a levegőben, nem biztos, hogy rossz lett volna. A szabadtéri színpadnak a csodájára járnak, ez az alkotás akkor lesz teljes, ha mellette ez az épület átalakul. Ezt nem ma fogják megvitatni, vagy decemberben, vagy később. Ennek az épületnek az átalakítására, adottságainak kihasználására van lehetőség. Egy dologhoz ragaszkodik, hogy a szabadtéri színpadhoz tartozzon a kulturális egység.

Slemmer József János képviselő: Révfülöp a 70-es évek elején vesztette el a kultúrházát. Azóta adós a településvezetés minden egyes ciklusban az itt élőknek egy kulturált, közösségi létesítménnyel. Ez a lehetőség, amiben visszanyúlnak a hagyományokhoz, amiben egy sok funkciójú lehetőséget tudnak kialakítani, azt nem szabad elengedni. Benne van az előterjesztésben, pályázati források esetén megvalósítható fejlesztések, nem arról van szó, hogy

bele kell verni a falut egy hatalmas adósságba. Ennek a forrás bevonásnak a lehetőségét ne utasítsák el.

Szabó Sándor Pál képviselő: Félreértések elkerülése végett, ők nem a fejlesztések ellen vannak, ő sem azért emelte fel a hangját. Arról van szó, hogy ez a látogatóközpont nem egy széleskörű lakossági konszenzuson alapuló fejlesztési koncepció, hanem néhány ember fejéből kipattant ötletbazár. Igen, szükség van egy közösségi házra, de nem biztos, hogy a Halász utcát még zsúfoltabbá kéne tenni az adott parkolási problémák, közlekedési viszonyok mellett. Ő csak erre utalt.

Kondor Géza polgármester: Szerinte is így értették, de köszöni a pontosítást. Tehát senki nem kultúrház ellenes.

Miklós Tamás képviselő: Örül, hogy mindenki a kultúrház mellett van, csak még nem egyértelmű, hogy miként, hogyan. Szeptember végén a Magyar Turisztikai Ügynökség elnöke nyilatkozott arról, hogy a strandokon csúszda felújításokra lesz pályázati forrás. Ez pénztermelő, ha jól tudja a működési engedélye is lejár.

Kondor Géza polgármester: A Magyar Turisztikai Ügynökség a csúszdát külön vizsgálta, most a bejárásán, egy előzetes 20 millió Ft-os összeget tippelt, ami közel van a valósághoz, mert egy hasonlót újítottak fel a Kisfaludy pályázat keretében Csupakon. Az még nem volt világos az ügynökség számára, hogy a strandpályázat részeként vagy leválva lehet ezt igényelni, de igen, így van. A bevételt termelő beruházásokat kell előtérbe helyezni, de amikor utat, járdát, a hivatalt újítják fel, ezek közül egyik sem bevételt termelő tevékenység. Egy vállalkozói környezetet kell megteremteni az adóforrásokból, kiegészítve az önkormányzat üzleti tevékenységével. Pont arra kell költeni a településen, amit nem várhatnak el vállalkozóktól, infrastruktúra fejlesztéseket kell elsősorban végezniük, amik áttételesen jövedelemtermelő képességűek.

Balogh Péter Vízi Sport Egyesület elnöke: Örül annak, hogy az előre gondolatot érzi a vélemények ütköztetésében. Arra kéri a Képviselő-testületet, hogy merjen előre lépni. Nem azt mondja, hogy merjen nagyon nagyot álmodni, de merjen lépni, ha kell. Vizsgálja meg, hogy kell-e ez a bizonyos hitelfelvétel, vagy nem. Ha összehasonlítja, mik történnek 20 km-es körzeten belül, ilyen létszámú településeken, akkor azt mondja, hogy Révfülöp le van maradva. Muszáj lépni, menni kell. Nem lehet azon gondolkodni, ha befektetnek 100 Ft-ot, mennyit kapnak vissza, a kulturális vonal nem ilyen, hogy a pénz azonnal vissza fog jönni. Ha nem lépnek, az emberek nem jönnek, elmennek.

Kondor Géza polgármester: Szeretné, ha a Képviselő-testület elfogadná a beszámolóját, kiegészítve azzal, hogy decemberben még napirendre tűzik.

Miklós Tamás képviselő: Módosító indítványt tesz, a decemberi ülésen pontosítsák, tegyék egyértelművé az előterjesztést.

Szabó Sándor Pál képviselő: Ahogy most az előterjesztés van, az egy blokk, így nem tudja elfogadni, mindenképpen szét kell szedni.

Kondor Géza polgármester: Ez nem egy történetet magával hozó döntés, ez egy képviselői szándéknyilatkozat arra, hogy ki mit képzel a jövőben. Szavazásra bocsájtja, aki egyetért azzal,

hogy ezt az előterjesztést decemberben második körben tovább tárgyalják, kézfeltartással jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

157/2019. (XI.18.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Döntés a 2020. év jelentősebb beruházásairól szóló előterjesztést decemberben második körben újra tárgyalja.

18. Beszámoló az önkormányzati fenntartású Révfülöpi Honismereti Gyűjtemény (Múzeum) Működéséről

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester *(írásbeli előterjesztés)*

Kondor Géza polgármester: Kérdezi az előterjesztés előkészítőjét, Miklós Tamást, hogy kívánja-e kiegészíteni beszámolóját.

Miklós Tamás képviselő: Egy dolgot szeretne pontosítani, hogy a Honismereti Gyűjtemény nem Miklós Tamás Múzeuma, ezt megkapja néha még képviselőktől is. 30 éve a gyűjtemény sorsát rendezgeti, dolgozik benne önzetlenül. Szeretné, ha tudnák az emberek, hogy ez a településnek egy intézménye, gyűjteményi besorolású intézménye. Ezt jogszabály írja elő, ezért kell a beszámolót a testület elé hozni. Van kötelezettsége is, itt arra gondol, hogy jogilag rendezetten kell működtetni.

Kondor Géza polgármester: Kéri először a Gazdasági Bizottság véleményét.

Bizottsági vélemények:

Miklós Tamás képviselő, GTTB elnöke: A Gazdasági Bizottság a határozati javaslatokat képviselői kérésre egyenként fogadta el. 1 javaslatot kivéve, ahol 1 ellenszavazat volt a bizottság a beszámolót elfogadásra javasolja.

Ujváriné dr. Handó Melinda képviselő, OSZKB elnöke: Az Oktatási Bizottság 2 igennel javasolja elfogadásra az egész beszámolót.

Kondor Géza polgármester: A 4. pontot világossá tették, hogy senki sem akarja a Honismereti Gyűjteményt az emeletre vinni. Ő egészében támogatja a beszámoló elfogadását. Van-e kérdés, vélemény? Amennyiben nincs, szavazásra bocsájtja, aki az önkormányzati fenntartású Révfülöpi Honismereti Gyűjtemény (Múzeum) Működéséről szóló beszámoló elfogadásával egyetért, kézfeltartással jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

158/2019. (XI.18.) Kt. határozat

1. Révfülöpi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Révfülöpi Honismereti Gyűjtemény működéséről szóló beszámolót elfogadja.
2. Révfülöpi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a helyi gyűjtemény – annak létrehozójáról és településének adományozójáról – Benke Lászlóról legyen elnevezve „Benke László Honismereti Gyűjtemény” néven, és ezzel kapcsolatban a működési engedély megújításra kerüljön.
3. Révfülöpi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020. évi költségvetésben a közművelődési költségkeretben elkülönítve 300.000 Ft összeget tervez a gyűjtemény szakmai beszerzéseire.
4. Révfülöpi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy felülvizsgálja a Révfülöpi Honismereti Gyűjteménynek a kulturális és turisztikai látogatóközpont tetőtérben történő elhelyezését.
5. Révfülöpi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a „A tüzes ízű fülöpi...” pincemúzeum turisztikai idényben történő naponta meghatározott idejű nyitva tartásával.

Felelős: Kondor Géza polgármester

Határidő: folyamatos

19. Beszámoló az Értéktár Bizottság tevékenységéről

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester *(írásbeli előterjesztés)*

Kondor Géza polgármester: Kérdezi az előterjesztés előkészítőjét, Miklós Tamást, hogy kívánja-e kiegészíteni beszámolóját.

Miklós Tamás képviselő: A Révfülöpi Értéktár Bizottság működik, törvény írja elő, hogy évente két alkalommal be kell számolnia, akár történt valami, akár nem. Az utolsó beszámoló óta kétféle érték került elfogadásra, az egyik a Honismereti Gyűjtemény, a másik az Őszirozsa Nyugdíjas Klub. Megküldte az önkormányzatnak, hogy tegyék fel a honlapra, de ez lekerült onnan. Önálló honlapon is elérhető. Januárban tervezik az értéktár nap szervezését, civil szervezetek bevonásával, és kérik a Tourinform iroda segítségét a helyi értékek propagálásában.

Kondor Géza polgármester: Kéri először a Gazdasági Bizottság véleményét.

Bizottsági vélemények:

Miklós Tamás képviselő, GTTB elnöke: A Gazdasági Bizottság 3 igennel, 1 tartózkodással javasolja elfogadásra a beszámolót.

Ujváriné dr. Handó Melinda képviselő, OSZKB elnöke: Az Oktatási Bizottság 2 igennel javasolja elfogadásra.

Kondor Géza polgármester: A bizottsági ülés hogy zajlik, hány ülés volt az elmúlt évben?

Miklós Tamás képviselő: Az elmúlt fél évben 1 ülést tartottak, ahol döntött az előterjesztésekről.

Slemmer József János képviselő: Kevésnek tartja az 1 ülést, illetve a 3 év alatt nem történt sok minden.

Miklós Tamás képviselő: Már többször is elmondta, hogy a Bizottság nem határozhat meg révfülöpi értéket, a lakosok széles köréből kell begyűjteni. Képviselők is tehetnek javaslatot. Mert a javaslatokon múlik.

Kondor Géza polgármester: Tavaly is parázs vita alakult ki arról, hogy ki vihet be értéket, javasolja a képviselőknek is, hogy tegyenek javaslatot, mint magánember, ő is fog. Adják meg ennek a lendületet. Egy kérése van, bármilyen eszközt, biztosít, ami a hivatalban megvan, de postás nem szeretne lenni. Direktbe kéri az anyagot, amit a honlapra ő továbbít. Szavazásra bocsájtja, aki az Értéktár Bizottság tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásával egyetért, kézfeltartással jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

159/2019. (XI.18.) Kt. határozat

1. Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Révfülöpi Értéktár Bizottság tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.
2. A Révfülöpi Értéktár Bizottság tevékenységét a következő módon támogatja:
 - a) Révfülöp nagyközség önkormányzati honlapján Települési Értéktár oldalt hoz létre, amelyen elhelyezi a Révfülöpi Értéktár Bizottság felhívását, dokumentumait, bemutatja a helyi értékeket,
 - b) lehetőséget biztosít a helyi Tourinform iroda marketingkommunikációs eszközein keresztül a helyi értékek széles körű nyilvános bemutatására.

Felelős: Kondor Géza polgármester

Határidő: folyamatos

20. Tájékoztató a védőnői szolgálat tevékenységéről

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester *(írásbeli előterjesztés)*

Kondor Géza polgármester: Kéri a Szociális Bizottság véleményét.

Ujváriné dr. Handó Melinda képviselő, OSZKB elnöke: A Szociális Bizottság 2 igennel javasolja elfogadásra a beszámolót.

Kondor Géza polgármester: Ezúttal köszöni a védőnő munkáját, és további sok sikert kíván. Van-e kérdés, vélemény? Amennyiben nincs, szavazásra bocsájtja, aki a védőnői beszámoló elfogadásával egyetért, kézfeltartással jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

160/2019. (XI.18.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Tájékoztató a védőnői szolgálat tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

21. Révfülöp Nagyközség Polgárőrsége kérelme ideiglenes mobilgarázs felállítására

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester (*írásbeli előterjesztés*)

Kondor Géza polgármester: Kéri a Gazdasági Bizottság véleményét.

Bizottsági vélemény:

Miklós Tamás képviselő, GTTB elnöke: A Gazdasági Bizottság 4 igennel javasolja az IKSZT udvarát, mint a mobilgarázs felállítására legalkalmasabb helyszínt.

Kondor Géza polgármester: Van-e kérdés, vélemény? Amennyiben nincs, szavazásra bocsájtja, aki a kérelem elfogadásával, és az elhangzott kiegészítéssel egyetért, kézfeltartással jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

161/2019. (XI.18.) Kt. határozat

A Révfülöp Nagyközség Polgárőrség mobilgarázsának hely biztosításáról

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Révfülöp Nagyközség Polgárőrsége kérelmének helyt ad, és közfeladat ellátására a Révfülöp Nagyközség Önkormányzata tulajdonában álló Révfülöp, Káli út 17. szám alatti ingatlanon (IKSZT udvara) mobilgarázs elhelyezésére, visszavonásig helyet biztosít a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 17. pontja alapján, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése alapján.

Kondor Géza polgármester: A napirendek végére értek. Van-e valakinek bejelenteni valója. Csak annyit mondana, hogy a jövő héten a háziorvosi praxis vásárlással kapcsolatban rendkívüli ülést kell tartani, a másik két településsel együtt. Megköszöni az aktív részvételt. Az ülést 18:20 órakor bezárja.

K.m.f.

Kondor Géza
polgármester

dr. Szabó Tímea
jegyző