

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 2021. június 22-én (kedd) 14:00 órai kezdettel tartott rendkívüli, nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** Községháza Szontágh Tamás terme

**Jelen vannak:**

Kondor Géza	polgármester	
Miklós Tamás	képviselő	
Slemmer József János	képviselő	
Szabó Sándor Pál	képviselő	
Ujváriné dr. Handó Melinda	képviselő	
Zsifkovics Szilvia	képviselő	(6 fő)

Török Péter alpolgármester jelezte távol maradását.

**Tanácskozási joggal jelen van:** dr. Szabó Tímea jegyző, Zsitnyányi István Fürdőegyesület Elnöke, Bogdán József GTTB bizottsági tag

**Jegyzőkönyvvezető:** Szecsődi Barbara

**Kondor Géza polgármester:** Nagy tisztelettel köszönti a Képviselő-testület tagjait, június 22-én tartott nyilvános ülésen. Létfontosságú döntések nem igazán voltak. Összefoglalja az elmúlt több, mint, fél évet. Kéri, beszéljék meg együtt, hogyan folytassák a továbbiakban. Megállapítja, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, a 6 fő képviselőből 5 fő képviselő, és a polgármester jelen van. Török Péter alpolgármester jelezte távol maradását. Az ülést megnyitja. Megkérdezi, hogy a napirendekkel egyetértenek-e, illetve van-e más javaslat?

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Kondor Géza polgármester:** Szavazásra bocsátja, kéri, hogy aki egyetért a napirendi pontokkal, kézfeltartással szavazzon.

*Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadja a napirendi pontokat, és azok alábbi sorrendben történő megtárgyalását.*

## N a p i r e n d

- 1. Tájékoztatás a veszélyhelyzet alatt hozott polgármesteri döntésekről, intézkedésekről.**  
Előterjesztő: Kondor Géza Polgármester
- 2. Tájékoztatás a járványhelyzettel összefüggő központi intézkedések költségvetést érintő hatásairól.**  
Előterjesztő: Kondor Géza Polgármester

**3. Tájékoztatás a nyári rendezvényekről, kulturális programokról, a közösségi terek megnyitásáról.**

Előterjesztő: Kondor Géza Polgármester

**4. A 2020.évre meghatározott, a veszélyhelyzet okán felfüggesztett Munkaterv beépítése a nyári ülésszünetet követő ülésezési időszakra.**

Előterjesztő: Kondor Géza Polgármester

## **NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA**

**1. Tájékoztatás a veszélyhelyzet alatt hozott polgármesteri döntésekről, intézkedésekről.**

Előterjesztő: Kondor Géza Polgármester

**Kondor Géza polgármester:** Nincs olyan döntés melyet a polgármester hoz, és azt a Képviselő-testület ne írhatná felül. Várja továbbiakban a napirenddel kapcsolatos kérdéseket.

**Miklós Tamás képviselő, GTTB elnöke:** Három kérdése lenne ezzel kapcsolatban. Az első, miért nem ismerhető 21 határozat és 7 rendelet tartalma? Sem a honlap nem tartalmazza a rendeletek tartalmát, sem pedig írásos tájékoztatást nem kapott a képviselő-testület. Második kérdése a polgármester úr felé irányult, mely azt a kérdést takarja, miszerint az elmúlt veszélyhelyzetben polgármesterként a Képviselő-testület nevében, hosszú távú elvi kötelezettségvállalásra került-e sor? Harmadik kérdése, a veszélyhelyzetben milyen anyagi konzekvenciával járó kötelezettség vállalás terheli a Képviselő-testületet a következő időszakra?

**Kondor Géza polgármester:** Köszöni a kérdéseket. A határozatok, valamint rendeletek feltöltése minél előbb orvosolásra kerül. Semmilyen kötelezettség nem érinti a Képviselő-testület tagjait, ilyen jellegű döntéseket nem hozott.

**Zsifkovics Szilvia képviselő, OSZKB tag:** 7/2021. és a 9/2021.-es rendelet tartalmát szeretné megtudni. Valamint az SZMSZ módosítása miről szólt.

**Kondor Géza Polgármester:** Jegyző asszonynak adja át a szót.

**Dr. Szabó Tímea:** Először is köszöni az észrevételt, hogy a honlap hiányossággal rendelkezik, utána érdeklődik hol akadt el az anyag átadás. Rendeleteknél a 7/2021-es HÉSZ módosítása, ami egyébként kétszer került módosításra. Első alkalomnál az 54/9 hrsz. ingatlan üdülő övezetből lakó övezetté nyilvánítása okán. A második módosítás a Bringa út miatt történt, amikor a főépítész záróvélemény megérkezett. A 9/2021.-es rendelet SZMSZ módosítása, a szociális rendeletek újra alkotása miatt volt szükséges, amire azért került sor, mert a Kormányhivatal vizsgálta a szociális rendeleteket, az ennek során tett észrevételek alapján a szociális rendelet újraalkotásra került, és mivel az SZMSZ az átruházott hatásköröknél hivatkozik a szociális rendeletre, így e részt is módosítani kellett.

**Ujváriné dr. Handó Melinda képviselő, OSZKB elnöke:** Szeretné, ha minél előbb láthatóvá válnának a hiányos rendeletek és határozatok. Valamint igényt tart, mint Bizottsági elnök a rendkívüli szociális kérelmek megismerésére, hogy az OSZKB zárt

ülésen tudja elbírálni a kérelmezőket. Így már a szociális rendelet módosítása érinteni fogja a bizottságát.

**Kondor Géza polgármester:** Ha kérdése vagy észrevétele van, valakinek nyugodtan tegye fel.

**Miklós Tamás képviselő, GTTB elnöke:** Véleménye szerint ameddig nincsenek fent a honlapon a döntések, nem tudja elfogadni az előterjesztést, nem volt alkalmas az áttekinthetőségre. Többször kérték, vonják be a Képviselő-testületet a működésbe.

**Kondor Géza polgármester:** Megértette, viszont tájékoztatásnak szánta, amiről úgy gondolja, maximálisan megállja a helyét.

## 2. Tájékoztatás a járványhelyzettel összefüggő központi intézkedések költségvetést érintő hatásairól.

Előterjesztő: Kondor Géza Polgármester

**Kondor Géza Polgármester:** Kormányrendelet alapján az önkormányzatok új térítési díjakat nem vezethetnek be, és nem emelhetnek a meglévő díjakon. A nyilvános wc éves rezsije 2 millió Ft, e költség megtakarítása érdekében került sor bérleti szerződés kötésére a hamburgerezőt üzemeltető Balatoni-álm Kft-vel. Ők egy beléptető rendszert létesítenek majd, amivel használatba lehet venni az illemhelyet, ennek használati díja 100-200 Ft között lesz. Üzemeltetésének ebből az összegből csökkenthető, amit Június 15-től számítanak október közepéig.

**Zsifkovics Szilvia képviselő:** Most akkor előre 1 évre vette ki?

**Kondor Géza Polgármester:** 3 évre írtuk alá a szerződést.

**Ujváriné dr. Handó Melinda:** Gazdasági szempontból el tudja fogadni ezt a lépést, de mint lakos nehezményezi is. Úgy véli, családoknak problémát is tud okozni az illemhely fizetősévé tétele. Véleménye szerint, eddig is egy kulturált és esztétikus hely volt, amit példaértékűnek talált. Későbbiekben a tapasztalatok alapján meglátja a vezetőség, hogy gondot okoz-e másoknak, és valóban költséghatékony-e. Színpadnak nem feltétele hogy legyen mellette wc?

**Kondor Géza Polgármester:** Nem feltétel a színpad és mosdó összekapcsolása, ugyanakkor el tudja képzelni, hogy az ingyenes belépésre jogosító kártya mentesítse a lakosokat a használati díj alól. Különböző megszorítások érték az Önkormányzatot pénzügyi téren a járvány ideje alatt.

**Miklós Tamás képviselő, GTTB elnök:** Nehéz időszak ez Magyarországot tekintve. Központi kérdésekre szeretne választ kapni, mennyi az elvonás? A plusz bevétel, amivel számolni tudnak, valamint milyen takarékosági intézkedéseket hozott a Polgármester? Megállapította, hogy az adók -7,5 millió Ft-nyi elmaradást képeznek, ugyanakkor a kieső összeget a Kormány 25 ezer fő alatti települések javára kiegészíti. Ha mindent összevetve -2,5 millió Ft kiesés áll fenn, akkor mennyi a pontos összege az elvonásoknak?

**Kondor Géza Polgármester:** Közterületi díjakat eltörölték. Kormány részéről emelések történtek, amik a vendéglátó egységeket érinti, 7,5 millió Ft emelést kell erre számolni. Strandokon nem történt emelés, a tervezett 300-500 Ft nem történt meg. Ez nagyjából 15 millió Ft-nyi kiesés. Továbbiakban elesett az Önkormányzat az idegen forgalmi adótól, a költségvetés stabil, de célszerű önerős dolgokban gondolkodni. Pályázati célok mindig vannak, most a Turista utca aszfaltozása a cél, aminek 2 millió Ft az önereje. Magyar Falu program 9 millió Ft-os 100%-os támogatás. A kilátó újjáépítése is a tervezetteknek megfelelően alakult, melynek az átadása Villa Filip napkor történik. A kötelezően kifizetendő összegek 7%-kal növekedtek meg, ez magába foglalja a strandok kötelező elemeit, ilyen például a vízimentő szolgálat. Tartalék intézkedésének azt tekinti, hogy az időközben megüresedett álláshelyeket nem töltötték fel. A strandokon is diák munkások segítenek be a takarításba, akik váltásban dolgoznak. A szállásuk br. 25.000 Ft. Ezen felül a szolgáltatások működnek.

**Miklós Tamás képviselő, GTTB elnök:** A Napfény Kempingnél az Önkormányzat nyerte el a pályázatot az üzemeltetésre? 2019-ben a helyi iparüzési adó 54,5 millió Ft, a mostani bevétel nagyjából 26 millió Ft, mennyire lett megbecsülve, várható ez az összeg vagy többre is lehet számítani?

**Kondor Géza Polgármester:** Igen, mi nyertük el a pályázatot.

**Miklós Tamás képviselő, GTTB elnök:** 2019-ben a helyi iparüzési adó 54,5 millió Ft, a mostani bevétel nagyjából 26 millió Ft, mennyire lett megbecsülve, várható ez az összeg vagy többre is lehet számítani?

**Kondor Géza Polgármester:** Nem nyilatkozna a pénzügyi kolléga nevében.

**Dr. Szabó Tímea:** Óvatosan terveztek, az biztos. Az iparüzési adó elvonással kapcsolatban annyit helyesbíteni, hogy bizonyos feltételeknek megfelelő vállalkozások kérhetnek mentességet aminek az összegét kompenzálja az állam.

**Kondor Géza Polgármester:** Van-e még kérdés, észrevétel?  
Ha nincs, áttér a következő napirendi pontra.

### **3. Tájékoztatás a nyári rendezvényekről, kulturális programokról, a közösségi terek megnyitásáról.**

Előterjesztő: Kondor Géza Polgármester

**Kondor Géza Polgármester:** Bizonytalanság még van, mi az, ami engedélyezett a rendezvényekkel kapcsolatban a járványügyi helyzetben. Oltási védettséget igazoló kártyák szükségesek-e vagy sem.

**Dr. Szabó Tímea:** Zenés-táncos rendezvényeknél kell a védettséget igazoló kártya, valamint az 500 fős részvételt meghaladó szabadtéri eseményeknél. Ez alól a falunap kivételt képez.

**Ujváriné dr. Handó Melinda képviselő, OSZKB elnök:** Villa Filip napok, tulajdonképpen falunapnak minősül. Örül, hogy a kulturális színterek is megnyithatnak. Programmal készülnek, néptáncal. Ugyanakkor képlékenynek véli az előterjesztésben

a programok feltüntetését. Kapcsolatok terén is lehetne a programok színesítése, aminek tervezhetősége lesz majd nagy kérdés.

**Kondor Géza Polgármester:** Szerződések előkészítése lesz nagy feladat. Ez csak egy tervezet, változat.

**Ujváriné dr. Handó Melinda képviselő, OSZKB elnök:** Köszöni szépen a tájékoztatást.

**Kondor Géza polgármester:** Van-e még kérdés, észrevétel?

**Miklós Tamás képviselő, GTTB elnök:** Múlt hétvégén sokan vettek részt a Rév- Art galéria és Tóparti galéria megnyitóján. Ezen okból kifolyólag kéri a Polgármestert, hogy az adománygyűjtő dobozok tartalmából biztosítsanak automata kézfertőtlenítő gépet a galériákban, ha kell, segít a beszerzésükben.

**Kondor Géza Polgármester:** Köszöni szépen a tájékoztatást, és a segítség nyújtást.

**Dr. Szabó Tímea:** Falunapnak az minősül, ahol az állandó lakosok száma nem éri el az 5000 főt, 1500 fő tartózkodhat egy időben szabadtéri rendezvényen.

**Zsitnyányi István Fürdőegyesület elnöke:** Jelezni szeretné, hogy a Civil szervezet augusztus 14-én tartaná a vízi napot.

**Zsifkovics Szilvia képviselő:** Az OSZKB bele is vette 2020.-ban a program tervezetbe.

**Kondor Géza Polgármester:** Köszöni szépen, hogy jelezte. Van-e még kérdés, észrevétel?

*Nem érkezett kérdés, sem észrevétel.*

4. **A 2020.évre meghatározott, a veszélyhelyzet okán felfüggesztett Munkaterv beépítése a nyári ülészünetet követő ülésezési időszakra**  
Előterjesztő: Kondor Géza Polgármester

**Kondor Géza Polgármester:** Tekintettel arra, hogy decemberbe szokták elfogadni a civil szervezetek beszámolóit, ez kimaradt a tavalyi évben. Úgy vélekedett róla, hogy ő, mint polgármester ezt egyedül nem fogadhatja el.

Előttük áll az őszi ülésezési időszak. Szeptemberi napirendi pontok újra képződtek, nem vesztették el aktualitásukat. Javasolja, hogy kezdjék meg a tárgyalásokat,

Mit szeretnének a bizottságok. Pályázati sorozatok kezdődnek. Kész projektekkal kell előállni. Legközelebbi ülésen, átbeszéljük. Munkatervből nem vett ki, és nem tett hozzá. Őszre hagyták a beszámolókat, folytatni szeretné ezen a felállásban.

**Zsifkovics Szilvia képviselő:** Szeretné, ha az októberi ülés első 3 pontját szeptemberben tárgyalná a képviselő-testület, fél attól, hogy újra rendkívüli jogrend lesz.

**Kondor Géza Polgármester:** Lehetséges, hogy így legyen. Témakörönként egy bizottsági ülést javasol. Rendkívüli jogrendet ő sem szeretne.

**Zsifkovics Szilvia képviselő:** Szeretné, ha elkerülnék a rendkívüli jogrendet. Biztonság kedvéért javasolta.

**Miklós Tamás képviselő, GTTB elnöke:** Az októberi munkatervek közül, egyik sincs olyan állapotban, hogy előbb lehessen tárgyalni?

**Kondor Géza Polgármester:** A rózsakert például tárgyalásra kész. Ha lesz rá kapacitás, akkor felvetődhet, hogy előbb tárgyalják az előre meghatározott pontokat.

**Ujváriné dr. Handó Melinda képviselő, OSZKB elnök:** Szilvi javaslatát el tudja fogadni, örül, hogy a Polgármester is hajlik efelé. Viszont több olyan település részről beszélnek, amit globálisan tudnának kezelni. Ha szétbontják, azzal is egyetért. Elvi kérdése az lenne, ha informális munkamegbeszélésenként hivatkoznának rá, és nem testületi ülésenként, az egy biztosítékként szolgálna számukra, esetleg újra veszélyhelyzet lenne.

**Kondor Géza Polgármester:** Kis lépésenként kezdjék el ezek megbeszéléseit. Konzultálást javasol.

**Miklós Tamás képviselő, GTTB elnök:** Ne kapkodjanak. Jól hallotta, hogy a Rózsa kert megbeszélése akkor véglegesítésre került? Ő nem tud róla.

**Kondor Géza Polgármester:** Konkrétan nincs még meghatározva, hogy mit szeretnének. Szeptembertől az ülésezési időszakban már meglátják, hogyan tovább. Nyilván a sürgős pontokkal fogunk először foglalkozni.

**Ujváriné dr. Handó Melinda képviselő, OSZKB elnök:** IKSZT ingatlanok fejlesztési koncepciója mit takar?

**Kondor Géza Polgármester:** IKSZT ingatlan és a hozzátartozó zártkert pontos, meghatározását.

**Ujváriné dr. Handó Melinda képviselő, OSZKB elnök:** Köszöni szépen.

**Miklós Tamás képviselő, GTTB elnök:** Kilátó és a kultúrház környezetváltozása?

**Kondor Géza Polgármester:** Egyelőre nincs még tervben. Annyi minden van, hogy nem tudja, mikor érnek a végére.

**Kondor Géza polgármester:** Van-e még kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátja, aki egyetért a munkaterv elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

*Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:*

**RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK  
51/2021. (VI. 22.) HATÁROZATA**

**A 2021. év második félévre vonatkozó munkaterv elfogadásáról**

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 2021.év II. félévre vonatkozó munkatervet elfogadja.

**Kondor Géza polgármester:** A nyilvános ülés végére értek. Köszöni szépen a részvételt. Az ülést 15:28 órakor bezárja.

K.m.f

Kondor Géza  
polgármester

dr. Szabó Tímea  
jegyző