

Jegyzőkönyv

Készült: Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. november 13-án (hétfőn) 16:00 órai kezdettel tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Községháza Polgármesteri iroda.

Jelen vannak:

Kondor Géza	polgármester
Török Péter	alpolgármester
Miklós Tamás	képviselő
Slemmer József János	képviselő
Szabó Sándor Pál	képviselő
Zsifkovics Szilvia	képviselő
Ujváriné dr. Handó Melinda	képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző
Vagányi Diána pénzügyi ügyintéző
Eitner Csongor Tourinform irodavezető

Jegyzőkönyvvezető: Csik Tímea

Kondor Géza polgármester: nagy tisztelettel köszönti a Képviselő Hölgyeket, Urakat, Jegyző Asszonyt, a hivatal és az önkormányzat munkatársait. Megállapítja, hogy a képviselő-testület teljes létszámban jelen van, tehát határozatképes. Ismerteti a napirendeket és itt szeretné jelezni, hogy Jegyző Asszony kérte a bizottsági ülések után érkezett feladat zárt ülés keretében a Bursa Hungarica pályázatok elbírálása, ennek szeretné kérni a napirendre való felvételét, tekintettel arra, hogy lejárt a benyújtási határidő és szükséges elbírálni. Kéri, aki egyetért a felsorolt napirendi pontokkal, kézfeltartással jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadja, a napirendi pontokat.

1. A 2023. évi költségvetés módosítása

Előterjesztő: Polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

2. Beszámoló a Turisztikai Információs Iroda tevékenységéről

Előterjesztő: TOURINFORM Irodavezető

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

3. A helyi önkormányzati adópolitika érvényesülése, az önkormányzati adóbevételek alakulása

Előterjesztő: Polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

4. A Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2013.(III.27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

5. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 11/2013. (V.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

6. Az Önkormányzat tulajdonában levő lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása, a tárgyban érkezett törvényességi felhívás megtárgyalása

Előterjesztő: Polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

7. Beszámoló az önkormányzati fenntartású Révfülöpi Honismereti Gyűjtemény (Múzeum) működéséről

Előterjesztő: Honismereti Gyűjtemény kezelője

Előzetesen tárgyalja: Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

8. Beszámoló az Értéktár Bizottság tevékenységéről

Előterjesztő: Polgármester

9. 30 kW teljesítményű napelem rendszer telepítése a Káli út 17. szám alatti önkormányzati ingatlanra (IKSZT, telephely, mentési pont)

Előterjesztő: Polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

10. Képviselői javaslat közterületek fejlesztésére

Előterjesztő: Polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

11. Tájékoztató a településgazdálkodási csoport munkájáról

Előterjesztő: Polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

12. Tájékoztatás a Révfülöp 2421/2. és 2421/3. hrsz-ú önkormányzati ingatlanok értékesítése iránt kiírt pályázati eljárásról, telekalakítási eljárás kezdeményezése a Révfülöp 2421/2. és 2421/3. hrsz-ú önkormányzati ingatlanok vonatkozásában

Előterjesztő: Polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

**13. Együttműködési megállapodás kötése a Balaton átúszás megrendezésére
2024-2025. évre**

Előterjesztő: Polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

14. A Magyar Vitorlás Szövetség Együttműködési ajánlata az Aktív Turizmus Fejlesztése TOP_PLUSZ-6.1.4-23 pályázat közös megvalósítására

Előterjesztő: Polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

15. A Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása

Előterjesztő: Jegyző

16. Döntéshozatal államháztartáson kívüli forrás –adomány- átvételéről

Előterjesztő: Polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

Zárt ülésen

1. Közterület használati kérelem elbírálása
2. Bursa Hungarica pályázat elbírálása.

Lejárt határidejű határozatok ismertetése

Kondor Géza polgármester: a lejárt határidejű határozatokról készült jelentést kiegészíteni nem kívánja. Kérdezi a Szociális Bizottság Elnökét, hogy született-e döntés a hatáskörükben.

Ujváriné dr. Handó Melinda képviselő, OSZKB elnöke: igen született döntés, bár a lejárt határidejű jelentésben szerepel, ott is olvasható, hogy a bizottság november 8-án tartotta ülését három fővel, rendkívüli települési támogatás iránti kérelem érkezett a bizottsághoz 3 főnek 220.000 Ft értékben ítélt a bizottság támogatást, illetve a felsőoktatási pályázatra 2 résztvevőnek 20.000-20.000 Ft, maximális összeget állapítottak meg.

Kondor Géza polgármester: kérdezi, hogy van-e kérdés a lejárt határidejű határozatokkal kapcsolatban. Amennyiben nincsen, kéri, hogy kézfeltartással fogadja el a testület.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

137/2023. (XI. 13.) HATÁROZATA

jelentés elfogadásáról

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

1. A 2023. évi költségvetés módosítása

Előterjesztő: Polgármester

Kondor Géza polgármester: rátérnek az első napirendre, mely a 2023. évi költségvetés módosítása. Átadja a szót a bizottsági elnököknek, kérdezi, a pénzügyi ügyintézőt, Diánát, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

Vagányi Diána pénzügyi ügyintéző: nem kívánja kiegészíteni.

Kondor Géza polgármester: aktualizálásról van szó, ez az egyik legrealisabb módosítás, amikor már a nyári bevételek helyükön van. Először a Gazdasági Bizottság elnökének adja át a szót.

Miklós Tamás képviselő, GTTB elnöke: a bizottság november 9-én négy fővel ülésezett az önkormányzati épületben és tárgyalta meg a napirendi tárgysorozatot. Első napirendként tehát a 2023. évi költségvetés módosítása szerepelt. Csak áttekintésként mondja, tehát februárban fogadta el az önkormányzat költségvetését 623.519.333 Ft bevételi és kiadási főösszeggel, május 22-i ülésen került sor az első módosításra, főleg az elnyert pályázatok és a kisebb tételek kiegészítésével nőtt 1.466.418.643 Ft-ra és most a november 13-i ülés pedig, ahogyan polgármester úr előterjesztőként jelezte aktualizálásra kerültek a nyári bevételek, a pénz átvételek a MCC-től kezdve a különböző tételeken keresztül, így nőtt 1.629.991.599 Ft-ra Révfülöp Nagyközség Önkormányzatának költségvetése. A tartalék előirányzata 617.000.000 Ft-ra emelkedett, ebből az összegből 554.000.000 Ft kötelezettséggel terhelt a Rózsakert, illetve a Látogatóközpont pályázatok tekintetében. Mind ezek alapján a bizottság az önkormányzat működését és a tervezett fejlesztések pénzügyi hátterét biztosítottak, látja, jól összeállítottak, tehát egyhangú szavazással elfogadásra javasolja a költségvetés módosítását.

Kondor Géza polgármester: tárgyalta a Szociális és Kulturális Bizottság is.

Ujváriné dr. Handó Melinda képviselő, OSZKB elnöke: igen, így van, köszöni szépen. Ahogyan említette már a bizottság 8-án szerdán tartotta ülését, határozatképesek voltak, mindhárom bizottsági tag részt vett az ülésen. Megtárgyalták a napirendi tárgysorozatot és a rendelettel kapcsolatosan természetesen több ponton átbeszélték, átnézték és három igennel elfogadták mind a tájékoztatási kötelezettséget, mind pedig a rendelet tervezetét is és elfogadásra javasolják a testületnek.

Kondor Géza polgármester: köszöni szépen mindkettő bizottsági elnöknek az ismertetést. Mielőtt a kérdéseket feltennék addig kettő mondatban a Dia jelenlétében vázolná, ahogyan Elnök Úr is jelezte 1,6 milliárd feletti költségvetésről beszélnek, gyakorlatilag a szokásos 5-6-700 milliós szóráshoz képest ez tényleg egy történelmi volumenű dolog, nagy kihívással jár. A teljes összeg közel 900 milliós pályázati támogatásra megvalósításra vár és már az önkormányzat számláján van és gyakorlatilag tehát ez nem azt jelenti, hogy ennyire gazdag az önkormányzat, hanem ezek közül nagy része célirányos és ezek az adatok, amelyek szerepelnek a költségvetés módosításában jelzik azt, hogy az nagyon jó dolog, amikor a bevételeket óvatosan alátervezik, a kiadásokat pedig fölé és akkor nem érheti az önkormányzatot az év utolsó hónapjaiban meglepetés. Kérdezi a Tisztelt Kolléganőket, Kollégákat, hogy van-e kérdés, észrevétel az anyaggal kapcsolatban.

Miklós Tamás képviselő, GTTB elnöke: kiegészítené az előbbi bizottsági határozatot azzal, hogy a tájékoztatási kötelezettséget tudomásul vette és elfogadta a bizottság, nemcsak a költségvetést.

Kondor Géza polgármester: amennyiben kérdés, észrevétel, nem hangzott el javasolja a költségvetés módosítás elfogadását.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja az alábbi rendeletet:

**RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

14/2023. (XI. 21.) RENDELETE

*a 2023. évi költségvetésről szóló 1/2023. (II. 28.)
önkormányzati rendelete módosításáról*

Kondor Géza polgármester: javasolja a tájékoztatási kötelezettség elfogadását.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

**RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

138/2023. (XI. 13.) HATÁROZATA

Tájékoztatási kötelezettségről

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. évi költségvetés módosításához kapcsolódó, az államháztartásról szóló törvény szerinti tájékoztatást elfogadja.

Kondor Géza polgármester: megköszöni a pénzügyi munkatárs közreműködését.

Vagányi Diána pénzügyi ügyintő elhagyja helyiséget

2. Beszámoló a Turisztikai Információs Iroda tevékenységéről

Előterjesztő: TOURINFORM Iroda vezető

Kondor Géza polgármester: a következő napirendet csak a Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság tárgyalta. Kérdezi Elnök Urat, hogy milyen eredményre jutott a bizottság.

Miklós Tamás képviselő, GTTB elnöke: a bizottság a Turisztikai Információs Iroda működéséről szóló részletes és adatokkal alátámasztott beszámolót tárgyalta. Gyakorlatilag a bizottság tudomásul vette, az előterjesztő Polgármester Úr felvetésére a bizottság javasolja,

hogyan az iroda vezető tekintse át az iroda megújult környezetben, vagyis a Látogatóközpontban való működési lehetőségeit és ezt gondolja át és készítsen erről beszámolót a tavaszi időszakra. Mind ezek figyelembevételével a bizottság egyhangú szavazással elfogadásra javasolja a beszámoló elfogadását.

Kondor Géza polgármester: köszöni, bár ezt csak a Gazdasági Bizottsággal tárgyaltatták, elhangzott a Szociális Bizottság ülése után teljesen jogosan, mert egy olyan ágazatról van szó, ami ugyanannyira turisztikai is, kulturális is, hogy mindkettő sajátjának érzi, de próbálják a kettő bizottságot differenciálni. Azt gondolja, hogy most a testületi ülésen, ha bármi felmerül kérdés, észrevétel, akkor itt a lehetőség, hogy tegyék hozzá a beszámolóhoz, vagy jelöljenek ki egy új útvonalat. Még mielőtt kiadná a kérdésekre a felhívást, kérdezi az előterjesztést készítő, hogy kívánja-e kiegészíteni.

Eitner Csongor iroda vezető: igazából csak egy mondattal, hogy szerepel a beszámolóban, hogy a naptárak készülnek, azóta már mindkettő naptár elkészült a falis és az asztali naptár is.

Kondor Géza polgármester bemutatja a falinaptárt

Kondor Géza polgármester: köszöni, kérdezi, hogy akinek kérdése van az előterjesztéssel kapcsolatban, az jelezze.

Ujváriné dr. Handó Melinda képviselő: szeretné megköszöni az irodavezető úr munkáját. Megkapták az iroda vezető beszámolóját, a Szociális Bizottság napirendjében nem szerepelt, de szívesen látták volna ott is és egy kicsit elbeszélgetni, a tavalyi évben volt erre lehetőség, már csak azért is jó, hogy tudnak ilyen módon is beszélni, mert azt el kell mondani, hogy az iroda vezetővel nagyon jó a bizottság együttműködése és nagyon jól tudnak együtt dolgozni. A beszámolóban is megjelenik, hogy több ponton tudtak egymásnak segíteni, illetve azt is szeretné jelezni, hogy talán a kultúra része itt is jelentkezik, hogy a Tourinform oldalát érdemes követni, rengeteg eseményt, oszt meg az irodavezető, nemcsak Révfülöp vonatkozásában, hanem a környező települések vonatkozásában is és különösen a helyi rendezvényeknek mindig helyt ad. Azt gondolja, hogy érdemes követni, nyomon követni, mert tulajdonképpen friss információkat lehet mindig találni és rengeteg ajándéktárgyat is nyomon lehet követni, hogy éppen mi érkezett, ezek szerint most már a naptárak vásárolhatók. Jó munkát szeretne kívánni és csak így tovább és azt gondolja, hogy a maguk részéről az együttműködés továbbra is biztosítva van. Köszöni az eddigi munkát.

Eitner Csongor iroda vezető: köszöni szépen.

Kondor Géza polgármester: reagálva arra, amit a Turisztikai Bizottság Elnöke jelzett, aki esetleg felvételtől nézi az ülést nem biztos, hogy tudja, hogy mire gondoltak a Csongói leendő helyével kapcsolatban. Nagy összegű fogadást nem kötne rá, de nem is kizárt a dolog, hogy a jelenlegi turisztikai irodából, innen a Villa Filip térről, amint elkészül a lenti projekt, illetve a közbeszerzést sem sikerült még teljesen lezárni, akkor az az alap, hogy a turisztikai övezetbe is le fog költözni a turisztikai iroda hogy még szélesebb körű és még nagyobb célközönség közelébe fog tevékenykedni, nyilván egészen más tematikát igényel ez a tevékenység és erre céloztak, hogy erre készüljön fel még akkor is ha másfél év felkészülési ideje lesz rá.

Török Péter alpolgármester: gondolta, hogy néhány szó erejéig megszólítja Csongit, aki teljesen, mint a parlamentben két ülés között viszi az ügyeket, a település minden aktuális történéseiben részt vesz és mindenhol látják őt, úgy hogy azt gondolja, hogy a beszámoló

mögött egy olyan ember áll, aki nemcsak leírja azt, ami kötelező, hanem komoly jelenlétével ezeket lendületben is tartja, már mint a falu turisztikai és kulturális ügyeit. Nagyjából ahol ott van Bubu, ott szokott lenni Csongi is és mindenki más is. Nagyon köszöni, hogy van egy biztos pont, akit mindig el lehet érni és fel lehet hívni személyében és a beszámoló csak egy mazsola a kalácsban, mert azt látják, hogy egész évben rendelkezésre áll, nagyon köszöni. Csatlakozva az Elnök Asszony szavaihoz és azt nem überelve, úgy gondolja, hogy egy településnek fontos egy ilyen személy és ezt szeretne volna mindenképpen megemlíteni.

Kondor Géza polgármester: csak egyet tud érteni az előtte szólókkal. Javasolja, hogy aki el tudja fogadni a beszámolót, kézfeltartással jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

139/2023. (XI. 13.) HATÁROZATA

Turisztikai Információs Iroda beszámolójának elfogadásáról

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Turisztikai Információs Iroda tevékenységéről készült beszámolót elfogadja.

Eitner Csongor iroda vezető elhagyja a helyiséget

3. A helyi önkormányzati adópolitika érvényesülése, az önkormányzati adóbevételek alakulása

Előterjesztő: Polgármester

Kondor Géza polgármester: az adóügyi osztály dolgozója nincsen jelen, de azt gondolja, hogy bármilyen kérdés felmerül, akkor Jegyző Asszony készséggel válaszol. Nagyon tartalmas és tényleg szinte olvasmányosnak is élvezetes anyagot kaptak. Mindkettő bizottság tárgyalta a Gazdasági Bizottság Elnökének átadja a szót.

Miklós Tamás képviselő, GTTB elnöke: rendkívül jól áttekinthető, adatolt előterjesztést készített az adóügyi ügyintéző, Kovácsné Sári Ildikó. A bizottság tagjai információt kaptak az aktuális jogszabályi háttérrel, a helyi és a környékbeli építményadó, telekadó, idegenforgalmi adó és a helyi iparüzési adónak a mértékéről, illetve öt év távlatában az adóbevételek alakulásáról is. Tendenciaként állapítható meg, hogy az építményadó és a telekadó emelkedett az utóbbi években, illetve az idegenforgalmi adó ugyanazon a szinten van már évtized óta, mindezt kiemelendő, hogy régóta változatlan adómérték mellett és az önkormányzat képviselő-testülete nem helyezte az utóbbi fél évtizedben újabb terhet a helyi lakosok vállára úgy, hogy a régi fizetendő mértékekkel számolva. A bizottság megköszöni a részletes előterjesztést és az előterjesztés egyhangú elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Kondor Géza polgármester: annyit pontosítana, hogy az elmúlt másfél évtizedben nem hiszi, hogy az adóhoz hozzá kellett volna nyúlni.

Miklós Tamás képviselő, GTTB elnöke: az előterjesztő öt évre visszamenőleg vizsgálta.

Kondor Géza polgármester: azt is nagyon kihangsúlyozná, hogy a környező településeken főleg a Covid után ezzel szinte kivételnek számítanak és nagyon büszke rá. Átadja a szót Elnök Asszonynak.

Ujváriné dr. Handó Melinda képviselő, OSZKB elnöke: csak szeretne volna megköszöni az előterjesztőnek, hogy ennyire átfogó képet kaptak és tényleg nagyon szemléletes volt. Külön a bizottsági ülésen is kiemelték, hogy nagyon jó azt látni, hogy a környező településen hogyan alakulnak az adó mértékek. Így sokkal inkább el tudják helyezni Révfülöpöt és azt gondolja, hogy egy egészséges szinten van, kifejezetten jó helyen, de ennek ellenére örülnek annak, hogy ezeket a bevételeket tudták növelni. Tehát itt megbeszélték a háttérrel, ebből látszik, hogy tulajdonképpen milyen munkát végez tulajdonképpen a csoport, azt gondolják, hogy nagy köszönet jár érte nekik és a bizottság három igennel elfogadásra javasolja a testületnek.

Kondor Géza polgármester: köszöni az elnököknek a tájékoztatást. Kérdezi, hogy van-e kérdés az adókkal kapcsolatban. Amennyiben nincsen, javasolja elfogadásra.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

140/2023. (XI. 13.) HATÁROZATA

Helyi önkormányzati adópolitika, az önkormányzati adóbevételek alakulásáról készült előterjesztés elfogadásáról

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete „A helyi önkormányzati adópolitika érvényesülése, az önkormányzati adóbevételek alakulása”-ról szóló előterjesztést elfogadja.

Kondor Géza polgármester: ezúton is köszöni az ügyintézőknek a beszámolót és a munkáját és további sikereket és hasonló eredményes adóbehajtást kívánnak a jövőre is.

4. A Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2013.(III.27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Polgármester

Kondor Géza polgármester: mindkettő bizottság tárgyalta, hogy megkönnyítsék az elnökök munkáját, felkéri a Jegyző Asszonyt, hogy két mondattal leegyszerűsítve ismertesse a napirendet.

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző: a szünidei gyermekétkeztetés, mint önkormányzati feladatnak megfelelő kormányzati funkció kerül beépítésre a szervezeti és működési szabályzat mellékletében, hogy amennyiben erre igény merül fel, akkor ezen a funkciókódon tudják a pénzügyesek könyvelni.

Kondor Géza polgármester: köszöni, tulajdonképpen viszonylag egyszerű technikai dologról beszélnek. Átadja a szót Elnök Úrnak.

Miklós Tamás képviselő, GTTB elnöke: a bizottság az esetleges állami bevétel érdekében elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a vonatkozó intézményen kívüli gyermekétkeztetés kormányzati funkció felvételét.

Kondor Géza polgármester: felkéri a Szociális Bizottság Elnök Asszonyát.

Ujváriné dr. Handó Melinda képviselő, OSZKB elnöke: a szociális bizottság is természetesen 3 igennel elfogadásra javasolja a testületnek ezt az átvezetendő technikai jellegű szervezeti és működési szabályzatban történő módosítást.

Kondor Géza polgármester: kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincsen, ezért javasolja a rendelet módosítás elfogadását.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja az alábbi rendeletet:

RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

15/2023. (XI. 21.) RENDELETE

A Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2013.(III.27.) önkormányzati rendelete módosításáról

5. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 11/2013. (V.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Polgármester

Kondor Géza polgármester: ismét Jegyző Asszony segítségét kéri, hogy ezt miért is kell most tárgyalni.

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző: a vagyon rendelet mellékleteiben szerepel az önkormányzat ingatlan vagyona a forgalomképesség szerinti besorolásban. A tavalyi évet érintően az idei évben volt egy Államkincstári ellenőrzés, ahol többek között megállapításra került, hogy nem teljesen vannak összhangban a vagyon rendelet ezen mellékletei és az önkormányzat vagyonáról vezetett nyilvántartás és az ellenőrzés alapján az intézkedési terv egyik eleme volt, hogy ezt az összhangot meg kell teremteni, és ennek alapján átvizsgálásra került a vagyon rendelet összes melléklete, és ezt a célt szolgálja ez a módosítás.

Kondor Géza polgármester: tehát tulajdonképpen nyelvészkedés, jogászkodás. Átadja a szót a Gazdasági Bizottság Elnökének.

Miklós Tamás képviselő, GTTB elnöke: tehát az önkormányzati vagyon rendeletben az elnevezés pontosítása miatt az egyes melléklet újra szabályozásra került teljes mértékben, mivel annyi formai javításra került sor, a második és a harmadik mellékletben nyolc helyrajzi számú tétel került pontosításra. A bizottsági ülésen felmerült, hogy a kizárólagos

önkormányzati tulajdonban álló vagyonelemek felsorolásában, amelyek a közterületeket, utakat, parkokat, árkokat jelölnek, szerepel a Gomba büfé is, ennek tisztázására elhangzott erre, hogy osztatlan közös tulajdonban van és ennek az esetleges rendezésére kérték a Jegyző Asszonyt, amelyre a következő ülésen sort kerítenek. Mind ezek figyelembevételével a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az önkormányzati vagyon rendelet felülvizsgálatát, illetve módosítási előterjesztését.

Kondor Géza polgármester: átadja a szót Elnök Asszonynak.

Ujváriné dr. Handó Melinda képviselő, OSZKB elnöke: tulajdonképpen szintén egy átvezetésről van szó és pontosításról a bizottság három igennel támogatta.

Kondor Géza polgármester: köszöni, kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel a témával kapcsolatban. Amennyiben nincsen, javasolja, hogy kézfeltartással fogadják el a rendelet módosítását.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja az alábbi rendeletet:

RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

16/2023. (XI. 21.) RENDELETE

*az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól
szóló 11/2013. (V.30.) önkormányzati rendelete módosításáról*

6. Az Önkormányzat tulajdonában levő lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása, a tárgyban érkezett törvényességi felhívás megtárgyalása

Előterjesztő: Polgármester

Kondor Géza polgármester: mindkettő bizottság tárgyalta pontosan azért, mert ebben törvényességi felhívásról is van szó, kéri Jegyző Asszonyt, hogy pár mondatban foglalja össze, hogy miért is tárgyalja ezt a testület és mi volt ez a törvényességi felhívás.

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző: a lakások és helyiségek bérletére és az elidegenítésre vonatkozó szabályokkal kapcsolatban van egy magasabb szintű jogszabály, még pedig egy törvény és abban van egy olyan szabály, hogy ha a lakások, vagy helyiségek száma meghaladja a húszat, akkor kötelező rendeletet alkotni ebben a tárgykörben. A Kormányhivatal tavasz folyamán végzett egy célellenőrzést, amiben adatszolgáltatást kértek minden önkormányzattól és Révfülöpön ugyan a lakások száma négy, viszont a helyiségek száma meghaladja a húszat és erre tekintettel érkezett a törvényességi felhívás, hogy alkossa meg az önkormányzat a vonatkozó rendeletét. Megjegyzi, hogy ez nem azt jelenti, hogy semmilyen szabály nem volt ezzel a kapcsolatban önkormányzati rendeletben. Ugyanis a vagyon rendelet eddig is mind a lakások, mind a helyiségek hasznosítása vonatkozásában, a pályáztatásra, az értékesítésre vonatkozó szabályokat tartalmazta, sőt ezen túl is tartalmazni fogja, mert ahogyan szerepel a tervezetben is, nem kerülnének ezek a szabályok hatályon kívül helyezésre vagy átvezetésre, hanem továbbra is maradnának egységesen a vagyon

rendeletben. a lakás törvény részletesen meghatározza, hogy mit kell szabályozni a rendeletben és annak mentén végig haladva készült el a tervezet, meghagyva a régi és már bevált szabályokat.

Kondor Géza polgármester: megjegyzné, hogy ha ennyi volt röviden összefoglalva, akkor el lehet képzelni, hogy mennyire összetett az anyag. Átadja a szót a Gazdasági Bizottság Elnökének.

Miklós Tamás képviselő, GTTB elnöke: a bizottság két esetben szavazott ezzel a napirenddel kapcsolatban. Az egyikben határozattal a törvényességi felhívásának a megtárgyalásáról, illetve ennek az elfogadásáról szavazott egyhangúlag elfogadta az ezzel kapcsolatos tájékoztatást, illetve az önkormányzati rendelet elkészítésére vonatkozó utasítást. A másik formában pedig magáról a rendelet tervezetről az önkormányzat tulajdonában lévő lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szól, ennek a rendeletnek az előterjesztését elfogadásra javasolja egyhangú szavazással a képviselő-testület számára.

Kondor Géza polgármester: most pedig a Szociális Bizottság Elnökének adja át a szót.

Ujváriné dr. Handó Melinda képviselő, OSZKB elnöke: a bizottság is tárgyalta és kicsit jobban kitekintettek a témában, de tulajdonképpen a napirendnél maradván a bizottság is elfogadásra javasolja három igennel a testület számára, illetve a tájékoztatási kötelezettséget is tudomásul vette a bizottság.

Kondor Géza polgármester: tulajdonképpen egy hiányt kellett pótolni, de azért arra jó volt ez a napirend, hogy egy kicsit képbe rázódtak, hogy milyen tulajdona van az önkormányzatnak és milyen kategóriába, illetve milyen mozgásteret van az önkormányzatnak. Ennyiből hasznát vették, de ahogyan Jegyző Asszony kifejtette igazából ugyanezeket a szabályokat alkalmazták eddig is, amit ezután fognak, csak megfelelően a törvényességi elvárásoknak.

Kérdezi, hogy van-e kérdés ezzel a napirenddel kapcsolatban, vagy akár észrevétel. Amennyiben nincsen, akkor szavazásra teszi fel a rendeletet, aki azzal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja az alábbi rendeletet:

RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

17/2023. (XI. 21.) RENDELETE

*az Önkormányzat tulajdonában levő lakások,
helyiségek bérletéről és elidegenítéséről*

Kondor Géza polgármester: aki a törvényességi felhívás érdekében meghozott intézkedésekkel egyetért, kézfeltartással szintén jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

**RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

141/2023. (XI. 13.) HATÁROZATA

Törvényességi felhívásról

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Főispán VE/53/1083-1/2023. számon tett törvényességi felhívását megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és az alapján megalkotja az Önkormányzat tulajdonában levő lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló önkormányzati rendeletét.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Veszprém Vármegyei Kormányhivatalt tájékoztassa.

Felelős: Kondor Géza, polgármester

Határidő: 2023. november 20.

7. Beszámoló az önkormányzati fenntartású Révfülöpi Honismereti Gyűjtemény (Múzeum) működéséről

Előterjesztő: Honismereti Gyűjtemény kezelője

Kondor Géza polgármester: most pedig egy olyan napirend következik, amit a Szociális Bizottság tárgyal. Átadja a szót az Elnök Asszonynak.

Ujváriné dr. Handó Melinda képviselő, OSZKB elnöke: tulajdonképpen a Benke László Honismereti Gyűjtemény 2023. évi működését ismerhették meg a gyűjtemény kezelő beszámolójából. Miklós Tamás gyűjtemény kezelő jelen volt a bizottsági ülésen, így kötetlen formában tudtak beszélgetni. Nagyon tartalmas, átfogó, szemléletes beszámolót kaptak tőle, tulajdonképpen azzal kapcsolatos volt a beszélgetés témája, hogy gyakorlatilag, ami az előterjesztésben határozati javaslatként is szerepel, hogy egyrészt a 2023. évi működésről szóló beszámolót a bizottság három igennel tudomásul vette, illetve egyfajta munkaértekezlet, vagy megbeszélés keretében pedig a gyűjtemény további elhelyezésével kapcsolatban további megbeszélést javasolnának, illetve támogatnák ezt, hogy egyfajta kiállítás koncepció készüljön el, mert az új helyen milyen lehetőségek lesznek, melyek azok a bútorzatok, amelyeket érdemes felhasználni, magát a kiállítást ennek alapján formálni. Nagyon sok minden még jelenleg nem látható, hogy is fog majd ez kinézni, erről mindenképpen szükséges lesz a későbbiekben beszélgetni. Továbbá beszéltek arról, hogy ha már olyan jellegű helyszíni bejárás lehet részt venni, ahol már látják az elhelyezkedését az épületnek és akkor úgy is még jobban meg tudják tervezni a következő időszakra a honismereti gyűjteményt és erre szeretnék a testület támogatását is kérni, hogy ezzel kapcsolatos munkát a jövőben el lehessen végezni, még nem tudják, hogy milyen lesz az előrelépés az építkezés terén.

Miklós Tamás képviselő: elindul-e a közbeszerzés lezárása.

Ujváriné dr. Handó Melinda képviselő, OSZKB elnöke: meglátják, hogy milyen ütemben tudnak haladni, de jó lenne mihamarabb ezen gondolkodni, illetve hogy az esetleges beszerzéseket érdemes lenne átgondolni bútorzat tekintetében, vitrinek tekintetében, de

nyilván úgy érdemes majd napirendre tűzni, hogy ha már tudnak ebben érdemi döntéseket hozni, legalább is az előkészítő munkát meg tudják kezdeni.

Kondor Géza polgármester: köszöni szépen Elnök Asszonynak az ismertetést. Kérdezi az előterjesztést készítő, hogy kívánja-e kiegészíteni ezt az előterjesztést.

Miklós Tamás képviselő, (gyűjtemény kezelő): nem kívánja kiegészíteni.

Kondor Géza polgármester: Elnök Asszony utolsó mondataira reagálva jelezné, hogy az első napirendeknél a Tourinform irodánál beszéltek arról, hogy az iroda életében igen nagy változás lesz, ha elkészül ez a még el nem kezdődött beruházás, ami azért gyorsan tud majd haladni, ha egyszer elkezdődik. A Tourinform irodánál nagyobb változás szerinte a múzeum életébe fog hozni, mert egy totális új arculat, más körülmények, más elosztási dolog fog nyilván aktuálissá válni. Fel kell rá készülni, valószínű több ilyen munkamegbeszélés keretében, mert a berendezésekre, eszközbeszerzésekre még egy közbeszerzést kell majd kiírni, de nyilván ezt majd akkor írják ki, amikor már olyan stádiumban van ez az építkezés, kivitelezés, hogy konkrét dolgot tudnak ott a helyszínen megállapítani, szorosán egyeztetve a pályázati kiíróval, a pályázati menedzserrel, mit szabad, mit nem, mi az amit kötelező, vannak megkötések, amelyek pozitív irányban, főleg az interaktív eszközök beszerzése, egyebek, ez egy komoly csapatmunka lesz, mert 50-60 millió forint van az önkormányzat számláján, ami biztos, hogy csak erre fordítható, de az, hogy milyen arányban technikai berendezés, vagy szoftver, vagy szellemi tevékenység, ezt majd akkor tudják pontosítani. Ezzel a kiegészítéssel kérdezi a gyűjtemény kezelőt, hogy kívánja-e kiegészíteni.

Miklós Tamás képviselő, (gyűjtemény kezelő): egyrészt köszöni a dicsérő szavakat, a bizottsági ülésen is tényleg nagyon jól kibontották ezt a témát. Röviden kiegészítené, a tegnapi napon polgármester úrral megnézték és sikerült befejezni a gyűjtemény összekapcsolását teljes mértékben, elő van készítve szállításra, tehát az épület kiürítése a háttérmunkák gyakorlatilag lezajlottak, befejeződtek, ez az egyik. A másik pedig a koncepció meghatározása, ahogyan Polgármester felvázolta, hogy 50-60 millió forint körüli összeg van az épület egészére az összes bútorzatra és egyebekre. Ehhez kapcsolódott az a javaslat ebben az előterjesztésben, hogy már az év elején januárban a koncepcióját az új tervezett kiállításnak határozzák meg és ebből a koncepció megvalósításához a pályázat részeként a közbeszerzésben érvényesíthető bútorok legyenek beemelve, illetve ha ilyen korán elkezdik akkor annyira nem lesz esetleg az év folyamán pályázatokon próbáljanak meg külső forrást bevonni akár szakmai, akár esztétikai megvalósításhoz. Sok minden fog attól, hogy ha nyárra esetleg elkészül, de ahogyan hallhatják Polgármester Úr megjegyzéseit várhatóan, ha nagyon szerencsés helyzet lesz, akkor inkább lehet számolni a jövő év utáni évvel. Köszöni még egyszer a támogatásokat képviselőknak, polgármester úrnak, meg hát a falu lakosainak is. Kihagyta a beszámolóból, mert felsorolta, hogy az idén is voltak ajándékozások, pont az egyik fontos személyt hagyta ki véletlenül, Krizsán András igen jelentős anyagokat hozott le autójával.

Kondor Géza polgármester: köszöni a kiegészítést. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel. Javasolja a beszámoló elfogadását.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

142/2023. (XI. 13.) HATÁROZATA

Révfülöpi Honismereti Gyűjtemény 2023. évi működéséről beszámoló elfogadásáról

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Révfülöpi Honismereti Gyűjtemény 2023. évi működéséről szóló beszámolót tudomásul veszi és elfogadja.

Kondor Géza polgármester: a másik határozati javaslat, pedig, hogy készüdjön javaslat a jövő évi első képviselő-testületi ülésre a gyűjteménynek a felújított Látogatóközpontban történő elhelyezésére, valamint kiállításkonceptiójára.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

143/2023. (XI. 13.) HATÁROZATA

Révfülöpi Honismereti Gyűjtemény Látogatóközpontban történő elhelyezéséről

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy készüdjön javaslat a jövő évi első képviselő-testületi ülésre a Honismereti Gyűjteménynek a felújított Látogatóközpontban történő elhelyezésére, valamint kiállításkonceptiójára.

Felelős: Kondor Géza polgármester, Miklós Tamás gyűjteménykezelő

Határidő: 2024. első munkaterv szerinti ülése

8. Beszámoló az Értéktár Bizottság tevékenységéről

Előterjesztő: Polgármester

Kondor Géza polgármester: most pedig meg kellene hallgatnia a testületnek Miklós Tamást az Értéktár Bizottság elnökének tájékoztatását. Megkapták az anyagot, kérdezi, hogy kívánja-e kiegészíteni.

Miklós Tamás képviselő (Értéktár Bizottság Elnöke): igen, mert ezt nem tárgyalta egyik bizottság sem. Igazából nem kellett sokat dolgozni sajnálatos módon, mert nem érkezett újabb, az elmúlt fél évvel ezelőtti ülés óta nem érkezett újabb értéktár bizottsági előterjesztés révfülöpi értékre. Mindenesetre 18 érték van nyilvántartásba véve, illetve annyit végzett még a bizottság, hogy a Vármegyei Értéktár Bizottságot kereste meg a megyei honlapon való közzététele érdekében, valamint előkészítése zajlik egy megyei érték felterjesztésnek. Továbbá az előző áprilisi ülésen elhatározott érték honlapnak a létrehozását úgy találták, hogy igazából a honismereti gyűjtemény és az értéktár közös honlapját kellene létrehozni, mivel nagyjából egy szemléletű média felület lehetne, de mivel zajlik a gyűjteménynek a lebontása, újjáépítése így ezzel együtt racionálisan kellene elkészíteni, tehát csúsztatja a bizottság a következő ülésen foglalkozik majd ezzel. Ennyivel egészítené ki és egy képet is adva és

felhívva a lakosok figyelmét, hogy ha bárkinek van ötlete, javaslata az értéktár bizottság folyamatosan működik, rendelkezésre áll és a javaslatokat, amelyeket benyújtanak megfelelő dokumentációval, akkor azokat tárgyalja és növeli a helyi értékeknek a nyilvántartását.

Kondor Géza polgármester: köszöni a tájékoztatást, ez legyen egyértelmű egyszerű halandóknak is, ez az értéktár nem egy hardver, egy szoftver, nincsen semmi köze ahhoz, hogy milyen körülmények között vannak, azzal, hogy maga a székhelye ennek az ágazatnak kulturáltabb körülmények között fog működni, elképzelhető, hogy talán nagyobb lesz az aktivitás, az interaktív eszközök segítségével talán jobban fel lesz csigázva a lakosság érdeklődése. Az gondolja, hogy az elmúlt két évben talán nem romlott a helyzet a bizottság az üléseit meg tudta tartani, tehát problémák passzivitásból adódóan nem voltak. Ennek tudatában azt tudja mondani, hogy mi előny, vagy hátrány lehet ebből egy darabig nem értette, de például itt volt a pályázat és plusz pontot lehetett arra szerezni, hogy ha helyi érték szerepel a megyei értéktárban. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Ujváriné dr. Handó Melinda képviselő: igazából kérdése lenne, az utolsó vázlatpont arról szól, hogy tervezi a bizottság, hogy a Révfülöpi Képek következő lapszámaiban értéksorozat keretében hívja fel a figyelmet az értékekre. Tulajdonképpen arra lehet számítani, hogy a következő lapszámokban mindig egy-egy érték kerülne bemutatásra.

Miklós Tamás képviselő (Értéktár Bizottság Elnöke): tehát egy cikk sorozatot elindítani, amelyben egy kicsit tudatosítani, mert nagyon sok a beköltöző, a fiatalok, az új családok, akik a település közösségét, történetét, hagyományait kevésbé érzik, értékelik és megismertetni szélesebb körbe, ismeretterjesztő jelleggel, röviden, de információ dúsan.

Ujváriné dr. Handó Melinda képviselő: a maga részéről támogatandónak tartja, azt gondolja, hogy sokkal nagyobb hangsúlyt kellene, hogy kapjon a bizottság munkája, illetve a lakosság részéről további javaslatok kellenének, hogy beérkezzenek, csak akkor tudnak minél több értéket felvenni. Talán mindannyian így vannak, hogy kevesebb információ jut el és mindennapok sodrása igazából erre nem fektet akkora nagy hangsúlyt. Így ezért különösen jó lenne a cikksorozat, illetve arra is fel lehetne hívni a figyelmet, hogy további javaslatokat várnak a lakosság részéről és annak mi a módja és akkor minél több értékkel tud gyarapodni Révfülöp értéktára

Kondor Géza polgármester: köszöni a pozitív hozzáállást a témához, megjegyzi, hogy igazából képviselő is tehetne javaslatot. Kérdezi, hogy van-e még észrevétel. Amennyiben nincsen, javasolja a bizottság beszámolójának elfogadását.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

144/2023. (XI. 13.) HATÁROZATA

Révfülöpi Értéktár Bizottság tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Révfülöpi Értéktár Bizottság tevékenységéről szóló beszámolót tudomásul veszi és elfogadja.

9. 30 kW teljesítményű napelem rendszer telepítése a Káli út 17. szám alatti önkormányzati ingatlanra (IKSZT, telephely, mentési pont)

Előterjesztő: Polgármester

Kondor Géza polgármester: a költségvetésben energetikai felújításra tettek be összeget már februárban. Amikor készítették a költségvetést akkor még benne volt a pakliban, hogy erre az épületre akkor engedélyezték a gázfűtés helyett a napelem támogatva a hőszivattyús fűtésrendszerére. Akkor ez még nem volt elbírálva és komoly esély volt arra, hogy napelemmel kell megoldani. Szerencsére a napelemet a Villa Filip térre elfogadták, gyakorlatilag azt a megnyert összegből tudják fedezni. A következő nagy energia igényű épület, ahol a mentőállomás is van, igaz, hogy közöttük van egy energia elszámolási megállapodás, csak az lenne a járható út, hogy megnyomják a költségeket, tekintettel arra, hogy február elejéig a könyvtárat bezárták és utána amikor a klímákat telepítették, a mentősökhöz hármat, ezzel az épület energia fogyasztása megnőtt, erre az évre még egy nagyon kedvező szerződése van az önkormányzatnak és ez a következő évben 40-50 %-kal emelkedni fog. A tavalyi évben körülbelül 1 millió forint volt a villanyszámla, eddig olcsó volt az áram, amíg nem volt kész ez az elektromos rendszer és azt az egy darab klímát, amit nekik telepítettek egyébként valamiért nem használták. Most ez a helyzet másképpen van, most ők használnak hármat és nyilvánvaló, ha a napelemes rendszer elkészül, akkor mind a községgazdálkodás, mind a művelődéshez is indokolt egyet-egyet beszerezni és így az egész épületnél jó lenne, ha a 30 kW-ot el tudnák használni. Itt az előterjesztésben még úgy szerepel, hogy a háromból csak kettő ajánlat érkezett be, de megérkezett a harmadik is, csak nem került kiküldésre. Megjegyzi, hogy kevesebb volt, mint az előző kettő közül a jobbik ajánlat, mert ez 8.512.000 Ft + ÁFA, ami beérkezett a Pearl Enterprises Kft-től 8.194.115 Ft + ÁFA, a Lifesun Trade Kft ajánlata pedig 7.401.781 + ÁFA volt, tehát jelenleg is ez a legjobb árajánlat. Megnézték, terveket felmérték, sőt az engedélyeztetési eljárásban is ez a cég segítette az önkormányzatot, hogy saldo elszámolással visszaigényelhető legyen a megtermelt áram. A költségvetés biztosít erre keretet maximum két év alatt megtérülő befektetés tulajdonképpen, ezért szeretné kérni, hogy támogassák ezt a fejlesztést. A napirendet a Gazdasági Bizottság tárgyalta, felkéri az Elnököt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Miklós Tamás képviselő, GTTB elnöke: a bizottság előtt olyan napirend szerepelt, amely többször már a testület előtte megjelölte ezeket az irányvonalakat energia takarékoság és energiakorszerűsítés. Ennek jegyében a Polgármester Úr felvázolta az IKSZT épületére, Káli út 17. számú területen lévő épület tetejére kerülne fel egy 30 kW-os teljesítményű napelem rendszer, amelynek meg vannak a létesítési lehetőségei. Három árajánlat került beküldésre, gyakorlatilag ezt a bizottság tagjai tudomásul vették, támogatják. Egyhangúlag szavaztak arról, hogy javasolják a képviselő-testületnek a határozatnak, illetve a fejlesztésnek a megvalósítását és a bruttó 9.400.261 Ft árajánlatot adó veszprémi Lifesun Trade Kft-vel szerződéskötésre jogosítja fel a Polgármester Urat.

Kondor Géza polgármester: köszöni Elnök Úrnak. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel. Látszik, hogy az árak hogyan mennek lefelé napelem témakörben, tavalyhoz képest 20-30 %-kal olcsóbban lehet kivitelezni, remélhetőleg minél hamarabb bele tudnak vágni és ez megvalósul a komoly fűtési szezon előtt és tudnák ennek a hasznát minél előbb érvényesíteni. Javasolja az ajánlat elfogadását.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

145/2023. (XI. 13.) HATÁROZATA

Káli út 17. szám alatti ingatlanon levő épületen napelem telepítéséről

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy a tulajdonát képező Káli út 17. alatti ingatlanon levő épületre napelem rendszert telepített.

A Képviselő-testület a munkálatok elvégzésére elfogadja a Lifesun Trade Kft (székhely: 8200 Veszprém, Ipar u. 4-6.) ajánlatát 7. 401. 781 Ft +áfa, bruttó 9. 400. 261 Ft értékben. Felkéri a polgármestert a vállalozási szerződés megkötésére és a munkálatok elvégzésére.

Felelős: Kondor Géza, polgármester

Határidő: 2023. december 31.

10. Képviselői javaslat közterületek fejlesztésére

Előterjesztő: Polgármester

Kondor Géza polgármester: az előterjesztést Zsifkovics Szilvia Képviselő Asszony készítette elő, a cím szerint elég összetettnek tűnik. Közterület fejlesztésnél arról van szó, hogy két helyszínt jelölt meg az előterjesztésben, fitness gépek telepítése a sportpálya melletti területre, illetve hirdető eszközök vásárlására az ABC környéki területre, hogy ezt az információs vákuumot, hogy nincsen kábel-televízió, nincsen szórólap kihordás a posta részéről, egy kicsit elérhetővé tegyék a lakosság számára. Továbbá a Birka Csárda előtti zöldterületre jött még javaslat virágládák és padok telepítésére. Mielőtt átadná a szót Elnök Úrnak, annyit jelezne, hogy a padokat a Rózsakertről már elkezdtek a helyszínre vinni, még egyéb eszközöket is szeretnének áttelepíteni, de azzal most nem terhelné a napirendet. Gazdasági Bizottsággal tárgyalták. Kérdezi Képviselő Asszonyt, hogy szeretne-e előtte hozzászólni.

Zsifkovics Szilvia képviselő: igen, szeretné néhány szóval kiegészíteni. Felhívta a Royal Kert képviselőjét és néhány információt még begyűjtött, mert ugyan a Szociális Bizottság nem tárgyalta, de hallotta, hogy a Gazdasági Bizottság ülésén néhány kérdést felvetettek. Tehát ezeknek a fitness gépeknek a telepítéséhez nem szükséges semmiféle ütőcsillapító szigetelés sem homok, sem gumiszőnyeg, mivel valószínűleg füves területen lesz ezeknek a gépeknek a telepítése. Egy m² gumiszőnyeg, ami 3 cm vastagságú 9.100 Ft, ez csak magának a szőnyegnek ára plusz ennek a telepítése, ehhez kell még egy 20 cm-es földet kitermelni, kavicsot beletenni és így 1 m² körülbelül 30.000 Ft, ha szeretnének gumiszőnyeget a gépek alá. A másik pedig az, hogy a Royal Kert ajánlatában szerepel, hogy ezek a fitness gépek nem játszótéri eszközök és 140 cm magasságig felnőtt felügyelete mellett használhatóak, illetve az eszközökön található tájékoztató matricák is figyelmeztetnek erre. Ez azt jelenti, hogy nem kell külön táblát kitenni, hogy „nem játszótér és saját felelősségre használják”, hanem minden egyes kültéri fitness gépen rajt lesz egy matrica, hogy azt kik és hogyan használhatják. Az elhelyezésüket illetően – mert hallotta, hogy ezzel kapcsolatban is volt probléma – a véleménye, illetve elképzelése az, (általánosan készített rajzon bemutatja a testületnek) hogy a cserepadok jobb, illetve bal oldalán gondolt 4-4 gép elhelyezését. Figyelembe véve azt is, hogy egy hosszútávú elképzelések

között szerepel, ami a bizottsági ülésen is elhangzott, hogy esetlegesen majd a későbbiek folyamán egy futópályát is elhelyeznek, akkor annak a telepítését sem fogják zavarni ezek a gépek. Tehát ez lenne az egyik kiegészítés a fitnessz gépek vonatkozásában. A másik pedig az utcabútoroknál számára teljesen mindegy, hogy milyen hirdetőtábla és dézsák kerülnek megvásárlásra, csak azért kérte ezeknek a tárgyaknak a megvásárlását, mert az önkormányzat általában a Városszépítő Kft-től szerzi be az utcabútorokat, illetve minden kültéri eszközt, ami a faluban található, ezért találta célszerűnek, hogy innen kérje az ajánlatot. Ha valakinek van jobb ötlete, elképzelése, akkor nyugodtan lehet ezen változtatni.

Kondor Géza polgármester: annyit lassítsanak, mert azt kérte, hogy egészítse ki az előterjesztést és már itt viszontválasz is elhangzott úgy, hogy nem tudják, mi hangzott el a bizottsági ülésen. Igazából mindjárt elmondja az Elnök Úr, hogy a bizottság milyen döntést hozott és akkor annak keretében, ha úgy látják, hogy meg kell őket győzni. Az, hogy legyen ütésmentes dolog alatta, vagy sem, az egy dolog, az, hogy ezeknek az eszközöknek az üzemeltetésével, telepítésével elég komoly gyakorlatuk van ugyanis a Császtai strandon körülbelül ugyanennyi darab van. Ahogyan nézegette a típusokat hasonló típus is van, így, hogy már beleásta magát, így majd tud tenni javaslatot. Tény és való, hogy 14 év alatti gyermekek nem használhatják, ez a játszótér műszaki ellenőrzésénél volt konkrét személyes tapasztalat, hogy lánccal a Császtai strandon el kellett választani a két játszóeszközt térben egymástól, mert nem lehetett a gyerekeket odaengedni ahhoz a játszóeszközhöz. Ahol csak azok vannak, ott nincsen gond, csak közelében x méteren belül nem lehet gyermek játszóeszköz, csak ha már ennyire belementek a technikai paraméterek elemzésébe. Hallgassák meg a Gazdasági Bizottság Elnökét.

Miklós Tamás képviselő, GTTB elnöke: köszöni a szót, nagyon jó volt, hogy Szilvi kiegészítette, felvezette a témát. Gyakorlatilag a bizottság ülésén a 13 napirendből ez volt a második leghosszabban tárgyalt napirend. Mindenesetre a bizottság tagjai jó érzéssel fogadták a képviselő társuk, Zsifkovics Szilviának az előterjesztését a közterületek fejlesztésére. Csak, hogy egyértelmű legyen még egyszer mindenki számára, tehát akár a televíziónézők számára is. Fitnessz gépek vásárlását javasolta a futball pálya széle menti telepítéssel, tehát szabadtéri fitnessz gépekről beszélnek, hirdetőszekrények vásárlását a Coop ABC bankautomata közelében történő elhelyezéssel, illetve virágtartó dézsáknak a beszerzését a Hangulat Étterem előtti parkban történő virágosítás, illetve parkosítás keretében. Hosszan tartó egyeztetése volt a bizottságnak ezekkel kapcsolatban, számos kérdés felmerült, javaslatok is elhangzottak, többek között, hogy a fitnessz gépek fajtája legyen több oldalú, azok rendezett elhelyezéssel kerüljenek kihelyezésre, az önkormányzat esetlegesen készítsen virágládákat. Felmerült a pályázati lehetőségek igénybevétele, érdemben sok mindenről beszéltek, van néhány dolog, amit már Szilvi meg is válaszolt, mindenesetre érdemben foglalkozott a bizottság ezzel a témával.

A bizottság végül is 3 igen szavazattal és 1 tartózkodással elviekben egyetért a javaslattal és javasolja a testületnek, hogy bizza meg a polgármestert, hogy a szabadtéri fitnessz gépek, hirdetőtáblák, virágtartó ládáknak egységes arculatú kiválasztását és aktualizált árainak összegyűjtésével bízzák meg a Polgármester Urat és véglegesítés előtt a képviselő-testület elé kerüljön betérjesztésre és utána pedig megvalósításra. Tehát legyen egy kicsit összefogva, egységesen kezelve, tehát ez volt a bizottság javaslata 3 igen szavazattal és 1 tartózkodással a testület számára.

Kondor Géza polgármester: nem szeretne úgy felkelni, hogy bárki csalódott legyen, mindenképpen ezekben a projekteknél legalább ellőjék a startot. Tisztázzanak pár dolgot, Royal Kert árajánlatával dolgoztak, de mint köztudott 1 millió forint felett három árajánlatból

kell dolgozni. Amennyiben a megállapodás megtörténik arról, hogy mit szeretnének és kivel ért egyet a testület akkor nyilvánvalóan három árajánlatot kell bekérni, közte lesz a Royal Kert is. A másik pedig, hogy lojalitását és lelkesedését jelzi az ügyben, hogy a költségvetésbe ezt az összeget már beépítették, amit az első napirendnél elfogadtak, tehát nem egy költségvetést megrengető dologról lenne szó, körülbelül bruttó 5 milliós forintos összegről beszélgetnek. Padokat tudnak odaszállítani, a dézsák elhelyezéséről még gondolkodjanak úgy is most vegetációs időszak következik. Annyit még technikailag, hogy a Szilvi által előzőleg beadott előterjesztés a) pontja szerint elfogadja a testület, b) pontja szerint nem fogadja el. Azt kérte, hogy egy döntés kerüljön bele, ehhez képest kettő került bele. A harmadik pont pedig az volt, hogy elfogadja, az alábbi feltételekkel. Erre mondta azt, hogy ha érkezik képviselői módosító javaslat, nyilván arról is szavaztatnak azért, hogy mindenképpen előre haladjanak. Ami az álláspontja Birka Csárda előtti terület vonatkozásában nyitott kapukat döngöztetnek, mert az megoldható belső átcsoportosítással, illetve két láda odaszállítással meg lehet oldani, tehát azzal ne is foglalkozzanak. A hirdetőtábla nagyon fontos azt tudja támogatni, mindenképpen zárható változatban, hogy csak a szolgálati közlemények jelenthessenek meg benne. Azt tudja mondani, hogy az árajánlatok beszerzése legalább egy hét, de inkább kettő, mivel füves terület nem gondolja, hogy egyéb extrákba bele kellene, hogy menjenek. Az elhelyezkedést pedig a helyszínen tudják egyeztetni. Arról pedig még döntést kellene hozni, hogy erre a három beszerzésre ezt az összeget rászánják és szerez be hozzá árajánlatot és minél előbb valósítsák meg. Úgy gondolja, hogy támogatható a költségvetés lehetővé teszi, sportpálya mellett sporteszközök elhelyezése támogatható, hirdetőtábla elhelyezése szintén. Kérdezi, hogy kinek van észrevétele, javaslata.

Slemmer József képviselő: nem játszik zsákbamacskát ő volt a tartózkodó, próbálta, de nem sikerült, hogy ezt a napirendet vegyék kettő szavazásra. Tökéletes mértékben egyetért azzal, hogy Révfülöp közterületeit komfortosítani, szebbé tenni, jobbítani kell, egyetért továbbá azzal, hogy az információs áramlás, mivel a postai a beszűkült lehetőségek miatt nem megoldott, hirdetőtáblára szükség van. Mindenképpen ilyen hirdetőtáblát javasol a Káli úton a Coop kisbolthoz a település nyugati oldalán lakók, akik nem járnak be mindig a központba azok is tudjanak tájékozódni, tehát ezekkel semmiféle problémája, ellenérzése nincsen. A másik része a javaslatnak ez a sportpálya környéki fitness gépek ez számára kissé több sebből vérzik. Az egyik dolog az, hogy Képviselő Asszony azt mondta, hogy nem működik kondicionáló terem, ez azt nem oldja meg. Aki igazából intenzívebb sportolásra akarja használni, az maximum a nyári időben jó, mert megizzad stb. A másik dolog pedig a 12 éven aluli gyerekek az önálló használata ki van írva, de azt ki tudja felügyelni, hogy használja vagy nem használja.

A vízparton az állandó párában ezek a csúszós eszközök veszélyesek, van kondicionáló lehetőség a Császtai strandon és a Szigeti strandon. Továbbá van egy koncepció, egy elképzelés, hogy ha rendeződik ez a terület akkor valószínűsíthetően a pályát arrébb kell tenni, mert a felső saroknál már alig lehet elmenni, tehát azt egy kicsit módosítani kell és a lelátó épületben van elképzelés egy kondicionáló teremmel kapcsolatban. Ezt most nem tartja időszerűnek és indokoltnak, megvalósíthatónak különös tekintettel arra, hogy nagy összegű pályázatos tervek és remények vannak, amelyeknél nem árt, ha van tartalék pénz, mert nem tudni, hogy mit hoz az ördög. A harmadik pedig az - felhívja Képviselő Asszony figyelmét, hogy ne vegye magára - de ez a rajz egy kicsit elcsúszott a pálya és a kispadok elhelyezkedése abszolút nem így van.

Kondor Géza polgármester: azzal, hogy a Szilvi azt a kézi vázlatot készítette segített a testületnek abban, hogy tudják azt, hogy ő mire gondol. Mindenképpen a szavazást úgy fogja

feltenni, hogy aki támogatja a sporteszközök beszerzését, arról szavaznak, aki támogatja a reklám eszközök beszerzését, kiegészítve azzal, hogy a kisboltnál is legyen elhelyezve ez teljesen jogos és a dézsákról szavazhatnak, de megnézik mi áll a rendelkezésre, dézsák voltak a galéria körül is.

Zsifkovics Szilvia képviselő: ott műanyag edények vannak.

Kondor Géza polgármester: a dézsák beszerzése nem költségvetést megrengető dolog. Tehát kétfelé veszi, a sporteszközökről szavaznak külön, de még nem zárta le a vitát. Kérdezi, hogy kívánnak-e még valamit hozzá tenni.

Török Péter alpolgármester: Tamás mondta, hogy hosszú volt ez a napirendi pont. Azt gondolja, hogy amit a Jóska felvetett, az lehet az alapja, hogy régebb óta terveznek egy sportturisztikai koncepció előkészítését, ami a legfontosabb alapidokumentuma lehet a képviselő működésnek. Ettől függetlenül ennél a konkrét napirendi pontnál pedig azt hiszi, hogy akár a szóba kerülő strandon elhelyezett hasonló sporteszközök, akár a javaslatban szereplő sporteszköz pont ott van, amit egy hosszas koncepcióban is esetleg meg lehetne fogalmazni, hiszen ezek a főbb sportolásra alkalmas területek a két strand és a labdarugó pálya. Azt gondolja, hogy ha nyolc ilyen eszközt elhelyeznek azzal nagy problémát nem okoznak, az egyedüli kérdés az, hogy ha valamilyen a projekten belüli koncepciót akarnak ezzel kapcsolatban meghatározni, akkor azt valahogyan meg kell tenni, hogy az jó legyen. A rajzot megköszönve és az eszközöknek a sokféleségét látva, talán egy minimális ebben jártas fitnessz, vagy bármilyen edző el tudja mondani, hogy a gépek használatának a sorozatossága az árnyékban, vagy a napon elhelyezhetősége, vagy ennek a burkolatnak a szükségessége, nyilván nem fognak tájépitészt hívni, hogy a gumi jó-e, vagy a parafa. Ahol ilyen sporteszközök felbukkannak egyre nagyobb a népszerűségük, igazából ez nem is a testület döntése, hanem egyfajta viszonyulás ahhoz a trendhez, ami ezeknek a gépeknek a népszerűségét jelenti és erről nem volna jó lemaradni. A maga részéről ezzel a kiegészítéssel járulna hozzá, hogy az elhelyezésben legyen egy kis koncepció.

Zsifkovics Szilvia képviselő: köszöni a hozzászólásokat, csak annyit kíván elmondani, hogy 2020. év óta - amikor társadalmi munkában festették a korlátokat a foci pálya körül és pergolákat nyilván sokan voltak 40-50 ember - már volt ez az elképzelés. Már a választáskor is szeretne volna, hogy legyen ott egy sportpálya és tovább tudják fejleszteni és nyilván akkor is beszéltek anyukákkal, családokkal, szülőkkel, hogy hosszútávú elképzelés, de jó lenne, ha ide fitnessz eszközök lennének elhelyezve és abszolút támogatták ezt az ötletet. Van egy anyuka, aki Veszprémben dolgozik - vagyis dolgozott, mert most éppen gyesen van - egy fitnesszteremben és az ő véleményét is kikérve állította össze a termék javaslatot. Tehát ez nemcsak az ő ötlete, nemcsak ő szeretné használni, hanem többen. Ezeket a gépeket adták be a Sportegyesület nevében, amit a Melindával és a Mészárosné Minya Tamarával állították össze ezt a pályázati anyagot és ott is ezek a gépek kerültek beadásra. Ez nemcsak ő találta ki otthon, hogy ezeket szeretné, hanem ez többeknek az elképzelése.

Kondor Géza polgármester: azt senki nem mondta, hogy a Képviselő Asszony találta ki otthon egyedül, a másik pedig az, hogy ez a demokrácia heten döntenek róla. Tehát érték, tudják, dolgoznak rajta, nem véletlen, hogy a Sportegyesületet is beszervezték, tehát nem nulláról indulnak. Az utolsó évbe lépnek bele és ez nem kampány, azt gondolja, hogy ha valaki valamit képvisel, és a szívügye volt, akkor itt a lehetősége annak, hogy megvalósítsa azt, ami az ő álma volt. Sok ember fog neki örülni, Alpolgármester Úr által elmondottak az ő gondolatát is kifejezik, alá tudja támasztani, tehát egy ilyen eredményes év után ez az összeg

nem költségvetést rengető, ha most nem veszik meg, akkor már lehet, hogy jövőre nem tudják megvenni, ha úgy alakul az élet.

Miklós Tamás képviselő: Péter koncepciót emlegetett, melynek nagyon örül, gyakorlatilag mindenki támogatólag áll a képviselői kezdeményezés mellé. Csak úgy felvetné, hogy 15 éve van már napirenden, többször felmerült az elmúlt időben és végre talán Szilvinek a felvetésére meg is valósul, hogy elérik azt, hogy lesz szabadidő eszköz. Az aktív életmód, az egészségmegőrzés még is csak egy kiemelkedő dolog lenne és ideális helyszínük van, és arra, hogy várni, hogy majd valamikor egy létesítmény készül, minden attól fog függeni, hogy sikerül-e pályázati forrásokat megteremteni, de jó pár év el fog telni addig valószínű. Az elhelyezéssel kapcsolatban a koncepcionális gondolkodást a bizottság is kiemelte, hogy valamilyen rendezett módon. Most eszébe jutott, hogy mi lenne, ha Európa sport sétányt csinálnának, amiben a sport eszközök esetlegesen a sétány mellett merőlegesen - ahol vannak a pergolák, padok - helyezkednének el nem kell, hogy így legyen, de lehetne gondolkodni. Erre mondja azt és a bizottság véleményét is támogatva, ahogyan elhangzott, hogy felülvizsgálják, ajánlatot kér be Polgármester Úr ezekre az eszközökre és lehetőleg nyújtó is lesz, ahol lehet húzódkodni, mert az egy fontos erőelem. Szívesen felajánlja, hogy elvisz akárkit megszemlélni a füredi Forrás Szabadidőparkot, ahol ilyen telepítettek a tavalyi esztendőben, vagy Akaliban meg lehetne nézni egy hasonló létesítményt. Messzemenőig támogatja, hogy konkrét eszközökre legyen árajánlat és legyen végig gondolva a telepítés pontos helyszíne és akkor a testület egy következő, decemberi ülésen úgy pontot tehet, hogy lehet megrendelni és beszerezni a dolgokat.

Ujváriné dr. Handó Melinda képviselő: gondolta, megvárja, hogy kibontakozzanak a vélemények. Azért is szeretett volna nagyjából utolsóként szólni, mert azt gondolja, hogy a település lakosainak egészségét megóvni, megőrizni azt gondolja mindannyiuk felelőssége és mindannyian tettek is erre vonatkozó megnyilatkozásokat, hogy mennyire fontosnak tartják azt, hogy a lakosság tudjon élni ilyen lehetőségekkel. Nagy elképzelés és reméljük nemcsak álom, hanem egy megvalósult álom lesz, amelyen már dolgoztak jó pár évvel ezelőtt is, hogy maga a sportpálya mellett méltó körülmények között kerüljenek elhelyezésre a labdarúgó csapat öltözője, illetve nagyon fontos lenne ennek a megvalósítása és ezzel kapcsolatosan kötötték ezt össze egy multifunkciós sporttérré, amiben sok minden helyet kapna, többek között egy nagyon szép elhelyezkedésű kondicionáló terem, ezért nem érzi ezt a kettőt egymással ellentétesnek inkább kiegészítője lenne annak az épületnek, hiszen a kültéri sporteszközökre is van igény. Jelenleg azt a koncepciót nem tudják megvalósítani, hiszen az egy komoly lépés lenne, komoly finanszírozás szükséges mellé, ezért azt gondolja, hogy első lépcsőként viszont teljesen megoldható lépték. Az első lépést nem is itt tették meg, hanem pályázati forrást próbáltak rá találni volt rá egy pályázati lehetőség és ekkor ültek össze és dolgozták ki közösen, ami beadásra került, mint támogatandó pályázat. Sajnos a pályázat nem nyert bármennyire is reményt keltő volt a dolog, de továbbra is fontosnak tartják és Szilvi pedig azt mondta, hogy a testület elé hozná, mint képviselői indítvány, pontosan azért, hogy lépjenek ebben előre, tegyenek meg mindent annak érdekében, hogy a lakosok mihamarabb igénybe tudják venni és az itt nyaralók is akár. Nagyon szép környezet lenne és azt gondolja, hogy önmagában kuriózumként mehetne, másrészt nagyon sokan az őszi, tavaszi időszakban lekísérik a gyerekeket akár a foci edzésre, akár részt vesznek a családtagok a foci mérkőzéseken és lehet a háttérben ezt tökéletesen arra használni, hogy az a családtag, aki nem szurkol éppen a meccsek előtt és után, vagy éppen amíg a gyerekek rúgják éppen a labdát, addig a szülők pedig tudnak egy kicsit a saját egészségükkel foglalkozni és mozogni. Szerinte ez egy kiemelendő cél lehet és az, hogy hová kerüljön konkrétan elhelyezésre nyilván figyelembe lehet venni mindenféle ötletet, koncepciót, ezt is tudja támogatni, hogy egy

szakember ebben nyújtson segítséget.

Az eszközök úgy gondolja, hogy alkalmasak akár a hölgyek részére is és őket is szeretnék erre motiválni. A két strandon lévő eszközök is nagyon tartósak, látják, hogy évtizedek óta jelen lévők és bíznak benne, hogy ez is egy hasonló minőségű lenne. Ott is hasonló környezetben vannak, ott is szabadtéren vannak, ott is ugyanúgy vízparton vannak és nem gondolja, hogy problémát okozna és itt játszótér közvetlen közelében nem helyezkedik el, tehát bízik benne, hogy ott is szakszerűen tudták használni és bízik benne, hogy itt is hasonló lenne. A táblákkal kapcsolatosan, ez is már régóta téma, nagyon nehéz megoldani a mostani időszakban, hogy a település lakosai számára eljussanak az információk igyekeznek minden online felületet igénybe venni, de sokszor ez sajnos nem egyszerű, jellemzője a közösségi oldalaknak, hogy az információ eltűnik, vagy valaki éppen nem figyel és innentől kezdve lemarad az információról, ezért különösen fontos lenne a hirdetőszekrény annak is a zárható verziója. Már akkor felvetette a bizottság, amikor a rendezvényekkel kapcsolatos kerekasztal megbeszélést tartották januárban, már akkor erről szó volt, hiszen a rendezvények tekintetében a művelődésszervezés részéről is állandó problémaként jelentkezik, megoldandó feladatként jelentkezik a lakosság informálása, azt gondolja, hogy ez megoldaná és nagyon jó ötlet volt képviselő úr részéről a másik kis ABC szintén egy forgalmas csomópontja Révfülöpnek, nyilván lehetne még sok-sok helyszínt mondani, de legalább kettő működne.

Kondor Géza polgármester: megpróbálja összefoglalni az elmondottakat: volt egy javaslat, hogy válasszák külön a hirdetőket. Kérdezi Képviselő Asszonyt, hogy abban meg tudnak-e egyezni, hogy a pakliból vegyék ki a dézsákat.

Zsifkovics Szilvia képviselő: jó, igen.

Kondor Géza polgármester: ha a pályázaton nyertek volna, akkor nem kellene gondolkodni, hogy legyen vagy nem. Azt gondolja, hogy a három árajánlatot kérjen be az eszközökről, nyújtsa be, ami kell, ha később kell másfajta nyilvánvaló dolog, hogy még bővíthetik tovább. A telepítésnél pedig körbe értesítve egymást, amikor ez már belátható távolságon van, meg vannak az árajánlatok, akkor kimennek egy jó időben a helyszínre, hol mi lenne, bejelölnék, vitatkoznának, vinnének nagy képeket azzal nem kellene az ülést terhelni meg az árajánlatot adó cégeket sem. Addig mindenképpen el tudnának menni, mert 6-8 hét bárminek a legyártása. Megjegyzi, hogy novemberben, decemberben bőven van idő mindenre, lehet, hogy két hét múlva már hó eltakarítás van. Azt gondolja, hogy ne dagasszák a sarat ezzel, hanem haladjanak vele, árajánlatok bekérve, nem tudja öt perc múlva intézni. Azt gondolja, hogy az eszközöket fogadják el a sportegyesület, illetve egyeztetés nyilván volt, mert ez már egy kört futott az, hogy hová rakják, azt majd együtt eldöntik, mert mást is így szokták csinálni. A reklámtáblára a módosító javaslat az egy plusz reklámtábla elhelyezése és az lenne a módosító javaslat – ha valamit kifejejtett, akkor szólnak - , hogy megbízzák, hogy szerezzen be árajánlatokat és megbízzák az eszközök beszerzésére, kiegészítik azzal, hogy az eszközök konkrét elhelyezését közös egyeztetés alapján állapítsák meg, időt nem vesztenek, amíg gyártják, addig le tudják egymással játszani a meccset. Külön szavaztat a hirdetőtábláknál, módosító javaslat volt, hogy kettőt szerezzenek be és egyet pedig a Káli úti kisbolt közelébe helyeznek el. Így tudná összefoglalni, amit körbe vettek, nyilván nem egységes szavazás lesz, de nem is előírás azért vannak sokan. Akkor ebben a formában szavazásra teszi fel, aki ezekkel a módosító javaslatokkal elfogadja a sporteszközökről szóló beszerzést kézfeltartással jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással meghozza az alábbi határozatot:

**RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

146/2023. (XI. 13.) HATÁROZATA

Közterületek fejlesztéséről – fitness eszközök beszerzéséről

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a sportpálya közelében elhelyezendő fitness gépek, eszközök beszerzését, megvalósítását támogatja.

Felhatalmazza a polgármestert árajánlatok bekérésére és az eszközök beszerzésére. A képviselő-testület a fitness gépek, eszközök pontos telepítési helyét helyszíni egyeztetést követően határozza meg.

Felelős: Kondor Géza, polgármester

Határidő: 2023. december 31.

Kondor Géza polgármester: aki a hirdetőszekrény beszerzését támogatja azzal a módosító javaslattal, hogy a Káli úton lévő Coop ABC melletti területen is kerüljön egy elhelyezésre, kézfeltartással jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

**RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

147/2023. (XI. 13.) HATÁROZATA

közterületek fejlesztéséről – hirdetőszekrény beszerzéséről

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete kettő darab zárható hirdetőszekrény beszerzését, megvalósítását támogatja az alábbi helyszínekkel:

- Füredi úton lévő Coop ABC – bankautomata közelében,
- Káli úton lévő Coop ABC közelében.

Felhatalmazza a polgármestert a hirdetőszekrények beszerzésére, telepítésére.

Felelős: Kondor Géza, polgármester

Határidő: 2023. december 31.

Kondor Géza polgármester: a Hangulat Étterem előtti zöldterületen a padok, virágtartók elhelyezését saját anyagok (Rózsakert) átcsoportosításából oldják meg, amennyiben az nem megfelelő, akkor azokat a későbbiek folyamán szerzik be. Javasolja ilyen tartalmú határozat elfogadását.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

148/2023. (XI. 13.) HATÁROZATA

közterületek fejlesztéséről – padok, virágtartók elhelyezéséről

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Hangulat Étterem előtti közterületen padok, virágtartók elhelyezését saját tulajdonú anyagok (Rózsakert) átcsoportosításából valósítja meg.

Amennyiben ezen eszközök nem megfelelőek úgy a beszerzésről a későbbiek folyamán gondoskodik a Képviselő-testület.

11. Tájékoztató a településgazdálkodási csoport munkájáról

Előterjesztő: Polgármester

Kondor Géza polgármester: a kollégák készítettek egy tájékoztatást kigyűjtötték, hogy hatalmas úthálózata van Révfülöpnek. Amikor valamilyen új létesítményt parkot, közparkot, piacot, strandot bővítik, akkor igen nagy terhelés van a településgazdálkodáson, miközben a létszámban az elmúlt években tragikus körülmények is közre játszottak. Egy kulcs dolgozó gyesen van, nyugdíjba vonultak a kulcs emberek az elmúlt években és tekintettel arra, hogy az önkormányzatoktól való elvonások több tízmilliós tételek voltak azok látva és a számadatokat próbálták a megmaradt csapatnak, a gépek vásárlásával ellátni a feladatokat. Gondot okoz nyilván ez a rengeteg stég, amit vízből kell szerelni májusban, júniusban heteket kell a strandokon eltölteni, utána nyár végén, szeptemberben ezek visszaszedésével. Az nagyon jó, hogy a dísznövényeknél kezd elterjedni az a szemlélet, hogy gondozásmentes levendula és egyéb ilyen növényeket telepítsenek, az öntözés nagyon nagy gondot okoz. Azt beszélték a Gazdasági Bizottsággal is, hogy nyilván vannak gondjaik, de megpróbálják kezelni őket.

Miklós Tamás képviselő, GTTB elnöke: ez volt a leghosszabb ideig tárgyalt egyik pontjuk a bizottsági ülésen, tehát a településgazdálkodási csoport munkájáról szóló beszámoló, gyakorlatilag részletes képet kaptak a bizottság tagjai a csoport munkájáról, a feladatvégzés irányításáról, a rendelkezésre álló eszközparkról, ezeket még Polgármester Úr szóban is kiegészítette. A bizottság tagjai számos kérdést fogalmaztak meg a munkaszervezésről, az alkohol ellenőrzésről, a településképi szépítésének lehetőségeiről, tisztasággal és rendezettséggel kapcsolatos lehetőségekről. Bizottsági szinten megfogalmazott a települési arculat, településképi rendezettségnek a javítása többek között. Szó esett ugyanakkor a munkaerő helyzet nehézségeiről, az elöregedésről, amit említett Polgármester Úr is. Oda és vissza sokat beszéltek róla, végeredményben konkrét javaslatot nem fogalmazott meg a bizottság, viszont értékelte a Polgármester Úr szociális érzékenységét, munkáját és egyhangúlag elfogadásra javasolja a településgazdálkodási csoport működtetésével kapcsolatos előterjesztést.

Ujváriné dr. Handó Melinda képviselő, OSZKB elnöke: ez a napirend volt, ami a leghosszabb időt igényelte. Nagyon hosszasan beszélgettek, azt gondolja, hogy mindkettő bizottságnál az indokolta ezt a hosszas beszélgetést, mert a településképi rendezettség, a település tisztasága mindenkit foglalkoztat, a jobbítási szándék vezérelt mindenkit és

mindenki próbált tevőlegesen hozzá tenni gondolatokat, hogyan lehetne ezt javítani, mik azok a problémák, amivel szembe kell nézni az önkormányzatnak, vagy melyek azok a helyzetek, amelyekre nincsen ráhatásuk. A bizottságuk részéről érkezett javaslat, még hozzá konkrétan kettő is, egyrészt szeretnék, ha település központi részén, tehát a vasútállomás környéke, ami talán az egyik legforgalmasabb csomópont, az nyáron kiemelt figyelmet kapjon és úgy gondolják, hogy a településen ebben az időszakban már nagyon nehéz erre külön hangsúlyt fektetni, hogy a meglévő dolgozói létszám mellett. Ezért az lenne a bizottság javaslata, hogy június 1. és augusztus 31. között napi négy órában a község központi részének - tehát a vasútállomás, a Coop ABC, zöldterületek, parkoló, felüljáró környéke - tisztántartására, rendben tartására egy személyt vegyen fel az önkormányzat. Tehát egy plusz fővel segíteni a munkáját, akinek tulajdonképpen az lenne a feladata, hogy ezt a területrészt rendben tartsa, az ABC környéke sajnos nagyon sok esetben szemetes, az emberi viselkedés ennek a legnagyobb tényezője, hiszen hiába van kihelyezve a kuka valamiért mellé dobják például a bankautomata cetlijét, ezt számtalan alkalommal tapasztalják. Ezt külön odafigyeléssel lehet csak rendben tartani, mert aki arra jár, az azt gondolja, illetve azt a következtetést vonja le, hogy mennyire elhanyagolt ez a rész. Továbbá a másik, hogy a különböző helyiségek bérlőinek, tulajdonosainak figyelmét hívják fel ismételten azokra a környezetvédelmi rendeletben megfogalmazott pontokra, amelyek az üzlet 10 méteres távolságát jelzik számukra, hogy azt rendben és tisztán tartsák. Nagyon köszönik azoknak, akik igyekeznek mindig dekorációval, vagy éppen szép virágokkal az üzleteiket rendben tartani. Azt gondolja, hogy ez nagyon fontos és hozzájárul a település arculatához, képéhez. Ha jól gondolja, akkor a 15/2010. helyi környezetvédelmi rendeletben került ez szabályozásra, különösen a 2. § (4) bekezdésére, 3. § (3) bekezdésére, illetve a 4. § (1) bekezdéséről van szó, tehát ezek rendelkeznek arról, amelyeket az imént próbált vázolni, tehát hívják fel írásban a tulajdonosok figyelmét ismételten. A bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

Kondor Géza polgármester: kérdezi, hogy van-e még kérdés észrevétel.

Török Péter alpolgármester: úgy gondolja, hogy ez tényleg a legfajsúlyosabb napirendi pont, amiben igen sok keresztet hordoznak. Egy képviselő-testületnek is az összes döntés százalékából a legnagyobb rész az pont a településkarbantartói munkatársakon csapódik le és talán ennek van a legnagyobb jelentősége. Egy kicsit azért lepődött meg, mert az elhangzottak egyrészt nem ehhez a témakörhöz tartoztak, hanem inkább valamilyen városszépítő gondolatokat próbáltak beletenni, aminek persze meg van a helye és a létjogosultsága, de elveszi a figyelmet arról a problémáról, amit ez az egész kérdés igazából jelent. A másik bizottságban pedig nem volt semmilyen javaslat, illetve a Polgármester Úr lojalitására hivatkozva elfogadottnak tekinti a Településfejlesztési Bizottság ezt a napirendi pontot. Kérdése, hogy arról beszélnek, ami le van írva, vagy arról, ami igazából a kérdés, mert az összes döntésükkel, például, ha most a Rózsakertet veszik alapul, amit eldöntöttek és pályáztak és az előző napirendeknél látják, hogy mekkora nagyságrendet és felelősséget jelent egy ilyen beruházás a településen és azt majd fenn kell tartani. Ehhez semmilyen biztos humán erőforrásuk nincsen, aminek a strukturáltsága, szervezettsége, időbelisége, itt azért voltak ilyen árnyalt felvetések a bizottság véleményében azzal kapcsolatban, hogy miről van szó. Polgármester Úrral ezer dologban egyetért, de ez az a terület, amit nem nagyon szoktak szóba hozni, de csak azért teszi meg, mert nem a napirend ellen fog szólni, hanem azzal kapcsolatosan, hogy ezzel kapcsolatosan rettentő sok kritika éri minden tekintetben a testületet, az ebben dolgozókat. Úgy gondolja, hogy ha ez egy napirendi pont, akkor annyit legalább megtehetnek, hogy akár a nyilvánosságot is bevonva a közvetítés segítségével elmondhassák, hogy ez nagyon nagy kihívás és nagyon nagy probléma. Ha kell ilyen koncepció, olyan koncepció ennek a megoldásában, vagy a települést érintő fontos kérdések

megoldásában, mint a sport, az egészség, a turisztika már szóba került, akkor mindent megelőző módon ez az a szakterület, amivel valamiféle változásra vonatkozó igényét meg kell tudni fogalmazni. Ami le van írva teljesen feltáróan a testületet tájékoztatva jól bemutatja a jelenlegi helyzetet, de ebben azt gondolja, hogy a Településfejlesztési Bizottságnak legalább a ciklus végéig valamilyen fajta előremutató javaslatot érdemes volna letenni, mert nagyon sokadszor úgy kilépni az önkormányzatiságból a ciklusokból, hogy ezt mindig egy kicsit elmaszatolják és mindig rosszabb a helyzet és mindig egyre nagyobb batyut vesznek a hátukra és ez rájuk fog omlani mindenféle szempontból gazdasági, humánerő és legfőképpen a kritika és a városkép szempontjából. Lehet a Coop körül rendet rakni, de az egy ilyen jéghegy csúcsa megoldás, azért is gondolta egy picit ezt meg kell, hogy jegyezze, mert nem ebben látja a problémát, hogy a Coop körül milyen a helyzet, hanem van egy generális probléma, amit még eddig senkinek sem sikerült megoldani a vízvezetéstől bármennyire bezárólag. Látja az ember a kollégák küzdelmét és akarását, de erőn felül vannak és az önkormányzat pedig a döntésével aránytalanul egyre messzebb kerülnek az ő teljesítőképességüktől és mind a kettőre igény van, ezt valahogyan mégis egy vonal alá kell húzni. Elnézést kér, hogy egy kicsit sarkosabb volt, némi kritika is kihallatszott a mondandójából, de azt gondolja, hogy ez olyan lényeges kérdés, amit nem szabad megkerülni. Nyilván a leírt anyagot elfogadja, nem volt egyik bizottsági ülésen sem úgy, hogy most van lehetősége ezt kinyilvánítani.

Kondor Géza polgármester: a bizottsági ülésen ennél mélyebben belementek, vannak olyan dolgok, amelyek személyiségi jogokat is érintenek. Szokta mondani, hogy a kamera, az újság és a jegyzőkönyv varázsa azért néha az embert ingerli arra, hogy kimondja a frankót. Nagy dolognak el lehet mondani például a Rózsakert, előre nagyon ne tervezzenek, mert júniusban lehet, hogy részben, vagy teljesen új vezetést választ a település, amire a Rózsakert elkészül, akkor igen is annak a többszáz milliós értéknek a fenntartására egy teljesen új rendszert kell majd kitalálni. Most ennek az építkezésnek a feladatai jönnek, továbbá a jövő héttől Adventi felkészülések, a Betlehem építése, szociális tűzifa kiszállítása. Sokszor arra ébrednek reggel, hogy megy a traktor, tehát a robotpilóta rendszer működik bennük, amellett, hogy könyvet tudna írni, nem lenne rosszabb az életük, hogy ha a régi kollégák 20 évvel fiatalabb lennének. A bizottságon ülésről köszöni azt a bókot, hogy szociális érzékeny, igazából van egy működési elvük, de értik, a feladat nem egyszerű. Azt gondolja, hogy ezeknek a problémáknak az ecsetelése mellett jutott mindenkinek ideje arra, hogy átnézzék, hogy melyek a feladataik.

Évről-évre egy-egy sort hozzá kell rakni, például a középvezetők esetében telepítik ezeket a játékokat, játszótéri eszközöket egyre rövidülnek a vizsgáztatási időszakok, tehát komoly százezres bírságokkal napi jegyzőkönyvekkel, tehát a település ilyen mértékben terjeszkedik. Azok az alkohol problémák, amiről körülbelül négy ember esetében beszélnek név nélkül, de mindenki tudja, hogy kiről van szó, az már enyhítő körülmény ehhez a feladathalmazhoz képest, amit nyilván kezelni kell. Itt ma ezt ebben a formában megoldani nem is tudják. Beszámolónak szánta és megköszöni ha elfogadják és minden személyes javaslat jól fog jönni, örül, hogy így virágnyelven, de mindenki megérti a belső problémákat. Kérdezi, hogy van-e még észrevétel. Amennyiben nincsen, akkor azzal a kiegészítéssel, hogy lehetőség szerint egy plusz munkaerőt a közterületek takarítására alkalmazzanak a nyári hónapokban, aki tudja támogatni, kézfeltartással jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

149/2023. (XI. 13.) HATÁROZATA

Településgazdálkodás tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Településgazdálkodás tevékenységéről szóló beszámolót megismerte és azt elfogadja azzal a javaslattal, hogy június 1-től augusztus 31-ig lehetőség szerint egy fő négy órás dolgozó kerüljön alkalmazásra a Coop ABC környékének rendszeres tisztántartása érdekében.

12. Tájékoztatás a Révfülöp 2421/2. és 2421/3. hrsz-ú önkormányzati ingatlanok értékesítése iránt kiírt pályázati eljárásról, telekalakítási eljárás kezdeményezése a Révfülöp 2421/2. és 2421/3. hrsz-ú önkormányzati ingatlanok vonatkozásában

Előterjesztő: Polgármester

Kondor Géza polgármester: három ingatlan hirdetése van, volt folyamatban. Árulják az úgynevezett Vincellér utca melletti házikót, amire érdeklődés nem volt. Tehát a korábbi döntés értelmében hirdetik tovább decemberig, a marketinget kellene egy kicsit felpörgetni. Az ingatlanosok azt mondják, hogy most általában egy ingatlan értékesítése 4-5 hónapot vesz igénybe, ahhoz képest nincsenek elkésve. A másik két ingatlan az Aranyhíd és a Szepezdi út közötti terület, ott azt a múltkor kétfelé osztották, kettő telket próbáltak értékesíteni most már harmadik alkalommal nem volt érdeklődő, de bizottsági ülésen felvetődött, hogy ha tovább osztaná az önkormányzat, 1000 m² a minimálisan beépíthető ingatlan, elkészítették a vázrajzot és így 5 db telket alakítanának ki erre a telekalakítási vázrajzot a földmérő elkészítette, ahol minimálisan fél méternyi módosítást kértek a Szepezd felőli ingatlantulajdonosok. A napirend második része pedig arról szólna, hogy függesszék-e fel az ingatlanok hirdetését és szeretné felhatalmaztatni magát arra, hogy az öt teleknek a kialakítását a benyújtott formában elvégeztessék. Akkor talán nagyobb esély van arra, hogy nem nagy befektető, hanem 1000 m²-s területre talán családokat is ide lehet csábítani. Megjegyzi, hogy annyira jól áll az előkészítése, hogy ha jóváhagyják azt sem biztos, hogy a decemberi ülésre esetleg értékebecsléssel be tudja nyújtani. Megkéri a Gazdasági Bizottság Elnökét, mint Településfejlesztési Bizottságot, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Miklós Tamás képviselő, GTTB elnöke: az előterjesztés szerint elhangzott, hogy nem pályázott senki az ingatlanok megvételére, viszont javaslatba került gyakorlatilag, hogy új utcasort fognak létrehozni ezzel a döntéssel, amit az előző testületi ülésen már elvileg elhatároztak. A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára, hogy 2421/2, 2421/3 helyrajzi számú ingatlanok értékesítésével kapcsolatosan tett intézkedéseket függessze fel, illetve a Vizageo Bt által fenti területekre elkészített vázrajz szerint a telekcsoport újra elosztását a polgármester hatósági eljárásban tegye meg.

Kondor Géza polgármester: felkéri a Szociális Bizottság Elnökét is a döntés ismertetésére.

Ujváriné dr. Handó Melinda képviselő, OSZKB elnöke: gyakorlatilag ugyanerről döntött a bizottság és az imént említett határozati javaslat szerint három igennel elfogadásra javasolja a testület számára.

Kondor Géza polgármester: az elhangzottaknak megfelelően javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

150/2023. (XI. 13.) HATÁROZATA

Révfülöp 2421/1., 2421/2., 2421/3. és 2421/4. helyrajzi számú ingatlanokat érintő telekcsoport újra osztásáról

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő testülete egyetért a Révfülöp 2421/1., 2421/2., 2421/3. és 2421/4. helyrajzi számú ingatlanok telekcsoport újra osztásával a Vizageo Bt. által készített VG-510117-2/2023. munka számú változási vázrajz szerint.

A Képviselő-testület a telekcsoport újra osztásra tekintettel a 2421/2. és 2421/3. helyrajzi számú ingatlanok értékesítése érdekében tett intézkedéseket felfüggeszti.

Felhatalmazza a polgármestert a telekcsoport újra osztáshoz szükséges hatósági eljárások lefolytatására.

Felelős: Kondor Géza polgármester

Határidő: 2024. február 15.

13. Együttműködési megállapodás kötése a Balaton átúszás megrendezésére 2024-2025. évre

Előterjesztő: Polgármester

Kondor Géza polgármester: ismételten kettő szezorra kéri az együttműködési megállapodás megkötését. A Gazdasági Bizottság tárgyalta, átadja a szót Elnök Úrnak.

Miklós Tamás képviselő, GTTB elnöke: a bizottság pozitívan állt a témához, a Balaton átúszás a településen nemzetközileg elismert jelentősebb rendezvény, ami idegenforgalmi és média figyelmet kelt. Felmerült a bizottsági ülésen, hogy jó lenne tolmácsolni feléjük a nagyobb rendezettséget és a forgalomirányításban való nagyobb segítséget, hogy a településen eddig nagyon jól megszervezett és lekoordinált versenyt lehetőleg még magasabb szintre emeljék, hogy a településen minél kevesebb problémát kelljen leküzdeni. Az Aranyhíd Balatonátúszó Sport Kft-vel 2024-2025. évre szóló Balaton átúszás rendezésére vonatkozó együttműködési megállapodást egyhangúlag elfogadásra javasolja a bizottság a testület számára.

Kondor Géza polgármester: mióta ez a felállás szervezi a rendezvényt azóta a Halász utcai káoszt a töredékére csökkentette, ami gondot okoz, hogy a rendőrség a létszámát tekintve nincsen a megszokott szinten és ebben az évben a Művészetek Völgye rendezvényvel is egybevágtott a szervezés és a polgárőrök közül is szinte nem tudott jönni senki a környező

településekről, mert oda voltak vezényelve. Révfülöp nevéhez fűződő turisztikai érték és az értéktárban is szerepel a Balaton átúszás. Azzal, hogy internetes jelentkezés van és nem kell orvosi vizsgálat, már tavaly is elég volt, hogy elektronikusan hozták az igazolást, így a futballpályán kialakult dugót és sorokat viszonylag sikerült jól felszámolni. A két szervező gárda közötti különbség látható és ez nagy előrelépés.

Zsifkovics Szilvia képviselő: kérdezi, hogy lenne-e arra lehetőség, hogy ha az egyik parkoló betelik, akkor oda már nem irányítanak be autókat.

Kondor Géza polgármester: ez általában így történik.

Slemmer József képviselő: másfél évtizedes tapasztalata van már a Balaton átúszással kapcsolatban, az emberek nem igazán hiszik el, hogy azért vannak jelen, hogy normalizálják a helyzetet. Még egy nagy probléma van, hogy közúton polgárőr nem terelheti a forgalmat, ott csak rendőr, abból viszont nagyon kevés van. Az emberek nehezen akarják elfogadni, hogy ő értük történnek ezek a dolgok.

Zsifkovics Szilvia képviselő: önkéntesekkel nem lehet megoldani?

Slemmer József képviselő: közúton nincsen joga, zöldterületekre való beparkolást a polgárőrség megoldja.

Kondor Géza polgármester: javasolja az együttműködési megállapodás elfogadását.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

151/2023. (XI. 13.) HATÁROZATA

Együttműködési megállapodás kötéséről a 2024-2025. évi Balaton-átúszás megrendezéséhez

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul az Aranyhíd Balaton-átúszó Sport Kft. (1138 Budapest, Váci út 152-156) valamint Révfülöp Nagyközség Önkormányzata között, a 2024-2025 évi Balaton-átúszás rendezvényt kapcsolatos együttműködési megállapodás megkötéséhez az alábbiak szerint:

- a. A rendezvény tervezett időpontja 2024. július 20, illetve 2025. július 26, amely az időjárásra tekintettel halasztható.
- b. Az Aranyhíd Balaton-átúszó Sport Kft. részéről a Képviselő-testület évente bruttó 1 212 840 Ft összegben állapítja meg a fizetendő díj mértékét, abban az esetben, ha a rendezvény halasztás nélkül az eredetileg meghirdetett időpontban megtartásra kerül.

- c. Az Aranyhíd Balaton-átúszó Sport Kft. részéről az Önkormányzat számára fizetendő díj összege évente bruttó 1 010 700 Ft, amennyiben a rendezvény halasztott időpontban kerül megtartásra.
- d. Amennyiben az időjárási körülmények miatt a Balaton-átúszás véglegesen elmarad, az igénybevételei díjat nem kell megfizetni.
- e. A b)-c) pontokban meghatározott egyösszegű díjon felül a rendezvényen regisztrált minden egyes résztvevő után évente további 100 Ft/fő díjat kell az Önkormányzat részére az Aranyhíd Balaton-átúszó Sport Kft-nek megfizetnie.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó együttműködési megállapodás megkötésére.

Felelős: Kondor Géza polgármester

Határidő: 2023. december 31.

14. A Magyar Vitorlás Szövetség Együttműködési ajánlata az Aktív Turizmus Fejlesztése TOP_PLUSZ-6.1.4-23 pályázat közös megvalósítására

Előterjesztő: Polgármester

Kondor Géza polgármester: a Vitorlás Szövetség elnöke megkereste az önkormányzatot Alpolgármester Úrral meghallgatták a javaslatukat, gyakorlatilag ez egy elvi megállapodás, a TOP PLUSZ pályázatot a szövetségnek december 31-ig be kell nyújtani 6 megállóhely létesítésére, nem vitorlaskikötő hanem kimondottan kishajó kikötőhelyek kialakítása. Viszont az infrastruktúra kiépítésére, vizesblokkok, parkolók, tárolók létesítésére lehetne pályázni 100-120 millió forint becsült költséggel. Igazából minden az önkormányzat tulajdonába maradna, azoknak a területeknek az összevonása még zajlik, de most már az is előre lépett. Tavalgy tárgyalták a sportközpont kérdését és abban maradtak, hogy azt odébb tették, mert ott még a vízpart rehabilitáció nincsen készen. Tehát most olyan döntést hoznak, hogy a szövetség pénzből kerül megvalósítására az, hogy milyen formában azt pedig felpörgetik Pupos Csaba tervét, jobban testre szabva. Ebben a témában a múltkor nagyjából eljutottak odáig, hogy egy tájba simuló, nem szálláshelyek, csak a szükséges infrastruktúra legyen meg, partfal rendbetétele. Kérdezi Alpolgármester Urat, hogy mivel lehetne még kiegészíteni az elmondottakat?

Török Péter alpolgármester: igazából annyi, hogy ez is több nagy rendszernek a része kerékpáros turizmus, kajak-kenu és ennek egy kishajós része ez a pályázat, hogy ez is belekerüljön ebbe a sokszínű turisztikai attrakcióba, ami a Balaton bevonását jelenti a sportturizmusba.

Kondor Géza polgármester: a Gazdasági Bizottság tárgyalta.

Miklós Tamás képviselő, GTTB elnöke: még mielőtt mondaná a Bizottság véleményét, pontosítaná Polgármester Úr által elmondottakat Pupos Csaba koncepció tervét csak a bizottság tárgyalta és nem tartották alkalmasnak és vissza lett adva, így testület elé már nem került a lenti szabadidős központi rész, ha jól emlékszik, akkor így történt, tehát ott oda kell figyelni a koncepció elkészítésénél. A konkrét javaslat, hogy egy külső forrás bevonására nyílik lehetőség a 9/2 és 10/7 helyrajzi számú ingatlanok a Császtai strand nyugati felén Horgász-Vitorlás-Szabadidő Centrum keretében egy kishajós megálló létesítésére való

együttműködési lehetőségre együttműködő partnerként az önkormányzat részt vehet a Magyar Vitorlás Szövetséggel az aktív turizmus fejlesztésre TOP-PLUSZ 6.1.4-23 pályázaton. Ezt a bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Kondor Géza polgármester: ha belevágnak, akkor nagyon gyorsan konszenzusra van szükség, meg kell adni a tervezői megbízást, aztán arra építési engedélyt kell kérni. Köszöni a Gazdasági Bizottság vita nélküli támogatását és ezt a támogatást szeretné megkapni az egész testülettől, javasolja, hogy aki az elhangzottakat elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

152/2023. (XI. 13.) HATÁROZATA

*A Magyar Vitorlás Szövetség együttműködési ajánlatáról az
Aktív Turizmus Fejlesztése TOP - PLUSZ _ 6.1.4. - 23.
pályázat közös megvalósításáról*

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elviekben kifejezi szándékát, hogy Révfülöp Nagyközség Önkormányzata a Császtai strandtól nyugatra lévő, jelenleg 9/2, 10/7 hrsz.-ú ingatlanokon, a Magyar Vitorlás Szövetséggel közösen, az Aktív Turizmus Fejlesztése TOP _ PLUSZ – 6.1.4-23 számú pályázaton, a korábban elfogadott Horgász – Vitorlás Szabadidő Centrum keretén belül, együttműködő partnerként vegyen részt a tervezett Kishajós Megállópontról létesítésében.

15. A Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása

Előterjesztő: Jegyző

Kondor Géza polgármester: átadja a szót Jegyző Asszonynak.

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző: a Helyi Választási Bizottságok megbízatása a következő általános választásra megválasztott választási bizottság alakuló üléséig tart. Most jelenleg tudják, hogy 2024. évben kerül sor a következő önkormányzati választásokra, a jelenlegi eljárási szabályok szerint erre a választásra az idei év október 1. és november 30. között kell a Helyi Választási Bizottság tagjait megválasztani. A megválasztás a testület hatásköre, de a tagokra a jegyző tesz indítványt, öt tagra, valamint a hivatal javaslata szerint három póttagra van szükség. Az előző Helyi Választási Bizottság tagjainak többsége továbbra is vállalja a választás során az együttműködést, így gyakorlatilag csak két póttagra volt szükség, akiket a helyben dolgozó kollégák segítségével sikerült találni, ők vállalják ezt a megbízatást és az előterjesztésben olvasható a javaslat.

Kondor Géza polgármester: köszöni szépen.

Slemmer József képviselő: minden személlyel egyetért, csak kérdezné, hogy itt kötelező a női tagok választása?

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző: nem kötelező, csak így alakult.

Kondor Géza polgármester: aki ezt elvállalja, annak maximális tisztelet, mert nem egy nagy öröm egész nap ott üldögelni, köszönet illeti azt, aki ezt a pozíciót ellátja.

Zsifkovics Szilvia képviselő: kérdezi, hogy mi van akkor, ha valaki ezek közül a személyek közül elindul a választásokon?

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző: nyilván akkor összeférhetetlenné válik és meg kell szüntetni a tagságát. Azért van a három póttag, hogy ha valaki kiesik, akkor ne kelljen azonnal ülést tartani.

Kondor Géza polgármester: tehát ők tudnak róla, nem zárkóztak el, akkor adják áldásukat ezekre a személyekre, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

153/2023. (XI. 13.) HATÁROZATA

A Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Helyi Választási Bizottságba az alábbi tagokat és póttagokat választja:

Egyedné Kovács Margit	tag
Óhidyné Fölföldi Zsuzsanna	tag
Horváth Tiborné	tag
Ihász Imréné	tag
Varga Márta Tímea	tag
Bárkányi Emőke	póttag
Gelencsérné Tulézi Rita	póttag
Mészárosné dr. Minya Tamara	póttag

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az érintetteket a döntésről értesítse.

Felelős: dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző

Határidő: azonnal

16. Döntéshozatal államháztartáson kívüli forrás –adomány- átvételéről

Előterjesztő: Polgármester

Kondor Géza polgármester: ismét kapott az önkormányzat egy kisebb összeget, a Gazdasági Bizottság megtárgyalta.

Miklós Tamás képviselő, GTTB elnöke: 56.741 Ft államháztartáson kívüli forrás átvételére nyílt lehetőség a bizottság elfogadásra javasolja a támogatást.

Kondor Géza polgármester: javasolja a támogatás elfogadását.

Révfülp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

154/2023. (XI. 13.) HATÁROZATA

Az önkormányzat részére beérkezett támogatásról

Révfülp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló 21/2013. (XI. 6.) önkormányzati rendelete alapján dönt, hogy az előterjesztésben felsorolt, bankszámlára beérkezett támogatást elfogadja, és az utalás közleményében szereplő célra felhasználja.

Felelős: Kondor Géza polgármester

Határidő: folyamatos

Kondor Géza polgármester: kérdezik, hogy van-e valakinek bejelenteni valója.

Miklós Tamás képviselő: szeretne kezdeményezni egy képviselői indítványt a Közös Hivatali munkatárs munkájának megkönnyítésére és a képviselő-testületi ülésre meghívottak, a képviselők, bizottsági tagok, civil szervezetek tájékoztatásának egyszerűsítésére. Javasolja, hogy térjenek vissza a régi jól bevált rendszerhez az anyagadási, előterjesztés adási módszerhez azzal, hogy péntek munkaidő végéig készüljön el az előterjesztett napirendeknek a sorozata és az előterjesztése és kerüljenek kiküldésre és nem kell külön ilyen bizottságnak, olyan bizottságnak, hanem egybe elkészül a teljes anyag, ahogyan régen is volt és csak a két bizottság meghívójába szerepeljen az, hogy melyik napirendet tárgyalja az adott bizottság és ez így egységesen kerüljön kiküldésre. Jelenlegi szisztémában a gyakorlatban már nem ez történik, össze-vissza, 6-7 emailben kapják az anyagot, nem akarja részletezni. Az előterjesztése pozitívan arra vonatkozik, hogy pénteki zárással elkészülnek az előterjesztések, egybe fel van téve a honlapra, képviselők megkapják és megkapják mellé a bizottsági meghívókat, ami megmondja, hogy a tárgysorozatból az 1., 3., 5., 8. pontokat tárgyalja ez a bizottság, a másik pedig a többit. Egyszer kell vele foglalkozni a munkatársaknak nem kell oda-vissza többször küldözgetni és egy kattintással a civil szervezetek is megkapják. Tegnap kapott telefonhívást, hogy a civil szervezetek nem kaptak meghívást, nem arra vonatkozik a javaslata, így szabályozza gyakorlatilag a szervezeti és működési szabályzat is. Ennek a megvalósítását szeretné kezdeményezni. A másik javaslat pedig arra vonatkozik, hogy a révfülöpi települési honlap kötelezően jogszabályok által előírt adatokat tesz közzé és javasolja, hogy az aktuális hírek között a testületi ülés információja szerepeljen, mert most sincs fenn, hogy itt üléseznek. Most már nincs televízióközvetítés, képújság gyakorlatilag olyan mintha a testület nem is működne. Mindannyiuk közös érdeke, hogy ez a település lakói előtt megjelenjen.

Kondor Géza polgármester: a pénteki anyagadás egy alapjaiban kitűzött cél, de nem mindig jön össze, mert vagy nem készülnek el, vagy elkészültek, de Jegyző Asszony még nem tudta átnézni. Számára is, aki összeállítja a napirendet egy káosz volt, ezért kérte Jegyző Asszonyt, hogy kerüljön kiküldésre egy egységes szerkezetű, ugyan ebbe a tematikába egy egységes napirendi összesítő, hogy a testület tudja, hogy ki, mit tárgyal és az akkor ki is ment ebben a formában. A bizottsági ülésekre pedig bőven elég, hogy kiküldik, hogy melyik bizottság tárgyalja. Tudni kell, hogy Révfülöpnek egy ideje már nincsen ügykezelője, amióta Barbi elment Kővágóórs próbálja valahogyan megoldani, ez átmeneti megoldás, ez ha jól tudja

februárig tart, amíg a gyesen lévő kolléganő visszajön, tehát most már egyre jobban összehangolódnak, pont most találták ki, hogy Csongi is beszáll a telefon ügyeletbe a fűtött helyen, de pont most érik el, hogy az épület átépítése miatt, ami most durvára fog fordulni, mert cserélik a nyílászárókat és így az épületet megszakaszolják, tehát még az is előfordulhat, hogy egy-egy üzletág adó, vagy bármi home office-ba lesz. Ebbe az ügykezelői dologba, ez nem kritika, de igazából nincsen gazdája Révfülöpnak, aki a település specifikumját ismeri, ő is beszélt azzal a civil egyesületi képviselővel, aki szintén nem kapott meghívót. Nem szokta nézni, hogy ki mit kapott nem is az ő feladata ennek a kontrolálása, de az is biztos, hogy ha révfülöpi gépen készül a dolog, akkor a gombot megnyomják és megy ki mindenkinek és a kővágóörsi gép ezt honnan tudta volna, ha nem hívják fel rá a figyelmet. Köszöni Képviselő Úrnak, hogy erre felhívta a figyelmet. Megköszöni a részvételt és a nyilvános ülést 18:29 órakor bezárja.

K.m.f.

Kondor Géza
polgármester

dr. Szabó Tímea
címzetes főjegyző