

Szám: 1/3/5/2011.

## JEGYZŐKÖNYV

Készült: Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. április 18-án 16.00 órai kezdettel tartott üléséről.

(A képviselő-testület teljes ülését hangfelvétel rögzíti, ezért a jegyzőkönyv szerkesztett jegyzőkönyv.)

Jelen vannak: Miklós Tamás polgármester, Varga Béláné alpolgármester,  
Kondor Géza, Kálomista Gábor, Gángó István, Török Péter  
Eitner József képviselő-testületi tagok.

A meghívottakból jelen van: Tóthné Titz Éva főtanácsos, jegyző-helyettes, Müller Márton  
főtanácsos, Biró Istvánné pénzügyi főmunkatárs, Frick  
Beatrix könyvvizsgáló, Kondorné Pintér Zsuzsanna  
művelődésszervező.

Tanácskozási joggal vesz részt: Révfülöpi Vízi Sportegyesület Tóth Csaba

**Miklós Tamás polgármester:** köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket, alpolgármester asszonyt, megbízott jegyző asszonyt, a civil szervezet képviselőjét, a napirendek előadóit és a televízió előtt ülő révfülöpi polgárokat.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, mivel 6 fő képviselő és a polgármester jelen van. Az ülést megnyitja.

Tanácskozási joggal a Révfülöpi Vízi Sportegyesület képviselteti magát az ülésen.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítők személyére, javasolja Kondor Géza és Eitner József képviselő-testületi tagokat.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadja jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot.

Jegyzőkönyv hitelesítők: Kondor Géza, Eitner József képviselő-testületi tagok.

**Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, a két ülés között történt eseményekről, valamint a polgármester, illetve a bizottság elnökének beszámolója a két ülés közötti időben történt átruházott hatáskörök gyakorlásáról.**

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Miklós Tamás polgármester:** örömmel számolok be arról, hogy az Új Magyarország Fejlesztési Terv Környezet és Energia Operatív Program támogatási rendszerében benyújtott KEOP-6-2.0/A/09-2010-0019 azonosító sz. pályázatunk megvalósítását a bonyolító Környezetvédelmi Fejlesztési Igazgatóság mind szakmailag, mind pénzügyileg elfogadta és eredményesnek minősítve lezárta.

Kálomista Gábor képviselő úr március 21-i képviselő-testületi ülésen felvetette a nagyszabású Globe Színház kulturális projekt révfülöpi, Császtai strand melletti területen való

megvalósíthatóságát. Ez ügyben tárgyalást folytattam 2011. március 30-án Sárkány Sándor úrral, akivel a helyszínt és más helyszíneket is megtekintettünk. Az ötletgazda szerint e célra a Semsey területe alkalmasabbnak látszik.

Ezt követően április 8-án Varga Béláné alpolgármester asszony, Kondor Géza bizottsági elnök, Sárkány Sándor, Bérczes László művészeti vezető, Rátóti Zoltán színművész, a kaposvári színház igazgatója és jómagam helyszíni megbeszélést folytattunk a projekt révfülöpi megvalósíthatóságáról. Kifejeztük elvi egyetértésünket annak megvalósításával és a terület esetleges bérbeadásával kapcsolatban, és javasoltuk, hogy részletes műszaki felmérés és szakmai program alapján folytassuk a tárgyalást.

2011. március 28-án tárgyalást folytattunk Salföld, Balatonrendes és Ábrahámhegy polgármestereivel a közös körjegyzőség kialakítása kérdésében. Ismertették álláspontjukat, és abban maradtunk, hogy az alkotmány, alaptörvény elfogadása, és rendelkezései ismeretében továbbfolytatjuk a tárgyalást.

Választ kaptunk a finnországi Sodankylä település vezetésétől, akik elfogadták a helyi finn magyar egyesület és önkormányzatunk által közösen javasolt időpontot (2011. szeptember 8-15.) között a testvér települési együttműködési megállapodás aláírására. A finn delegáció tagjai: Sodankylä településvezetője, a kulturális titkár és két vezető.

Aszaló község polgármestere levélben tájékoztatta településünket az általunk utalt 510.000,-Ft adomány felhasználásáról, amit a 2010. tavaszi árvízújtott település megsegítésére utaltunk. További 5 támogatói adományt kaptak, mindösszesen 2.002.500, Ft értékben. Ezt 267 árvízkárosult ingatlan tulajdonosnak, ingatlanonként 7.500,-Ft összeggel kiosztották.

2011. április 14-én ülést tartott a Révfülöp és Térsége Társulás Társulási Tanácsa, valamint a Révfülöpi Szociális Társulás Társulási Tanácsa. Mindkettő elfogadta az általa működtetett intézmények 2010. évi költségvetés teljesítéséről szóló beszámolót.

Örömmel jelentem be, hogy a Császtai strand melletti területből a magyar állam tulajdonában lévő Révfülöp 8/5. és 8/6. hsz., mintegy 759+22 m<sup>2</sup>= 781 m<sup>2</sup> nagyságú 9.400.000,- Ft forgalmi értékű ingatlan a NVT. 906/2009. (XII. 16.) határozata alapján Révfülöp Nagyközség tulajdonába került, ingyenes vagyonátadás keretében. A vagyonátadási szerződés aláírásra, a terület átadásra, és földhivatali bejegyzésre került.

**Eitner József Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság Elnöke:** a bizottság átruházott hatáskörben az előző ülés óta egy esetben döntött méltányossági ápolási díj ügyben.

*Kérdés, vélemény nem hangzott el.*

**Miklós Tamás polgármester:** aki egyetért a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentéssel és a szóbeli kiegészítésekkel – kézfeltartással szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

### 31/2011. (IV.18.) határozat

**Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést a kiegészítésekkel együtt elfogadja.**

**Miklós Tamás polgármester:** előterjeszti a képviselő-testületi ülés napirendjére vonatkozó javaslatot.

*Kérdés, vélemény nem hangzott el.*

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadja a napirendi pontokat és azok sorrendiségét az alábbiak szerint:

#### **N a p i r e n d**

- 1.) Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat 2010. évi költségvetés végrehajtásáról és pénzmaradvány elszámolásáról szóló rendelet elfogadása.**  
Előterjesztő: Miklós Tamás polgármester
- 2.) Révfülöp Nagyközség Önkormányzatának 2011-2014 évi Gazdasági Programja.**  
Előterjesztő: Miklós Tamás polgármester
- 3.) Révfülöp település első okleveles említésének megünneplése, a 800 éves jubileumi évforduló programjának elfogadása.**  
Előterjesztő: Miklós Tamás polgármester  
Kondorné Pintér Zsuzsanna művelődésszervező
- 4.) A Császtai strandi helyiségek bérbeadására pályázat kiírása.**  
Előterjesztő: Miklós Tamás polgármester
- 5.) Káli út 4. szám alatti 16 m<sup>2</sup>-es üzlet bérbeadása.**  
Előterjesztő: Miklós Tamás polgármester
- 6.) Révfülöp Halász utca 12. szám alatti, volt idősek otthona bérbeadása, turisztikai szolgáltatás, ökonevelés programok bonyolítása.**  
Előterjesztő: Miklós Tamás polgármester
- 7.) Balatonszepezd Község Önkormányzata megkeresése közös körjegyzőség alakítás feltételeiről. (szóbeli előterjesztés)**  
Előterjesztő: Miklós Tamás polgármester
- 8.) Szín és Vonal Művészetoktatási Közhasznú Alapítvány bérleti szerződés meghosszabbítási kérelme. (szóbeli előterjesztés)**  
Előadó: Miklós Tamás polgármester

#### **1.) Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat 2010. évi költségvetés végrehajtásáról és pénzmaradvány elszámolásáról szóló rendelet elfogadása.**

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Miklós Tamás polgármester:** köszönti Frick Beatrix könyvvizsgáló asszonyt. Elmondja, mindkét bizottság tárgyalta az előterjesztést. Kéri a bizottságok véleményét.

*Bizottsági vélemény:*

**Kondor Géza Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke:** a bizottság 3 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadásra javasolja az önkormányzat 2010 évi költségvetésének végrehajtásáról és a pénzmaradvány jóváhagyásáról szóló rendelettervezetet.

**Eitner József Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság Elnöke:** a bizottság 2 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelettervezetet.

*Kérdés, vélemény nem hangzott el.*

**Miklós Tamás polgármester:** megkérdezi a könyvvizsgáló asszonyt kívánja-e szóban kiegészíteni az írásba adott véleményét?

**Frick Beatrix könyvvizsgáló:** igen, köszöni. Gratulál a képviselőknek a megválasztásukhoz és jó munkát kíván az elkövetkezendő években tevékenységükhöz. A részletes anyagot és a könyvvizsgálói jelentést megkapták a képviselők ezt nem részleteznék, inkább egy-két gondolattal kiegészítenék. Az látszik, hogy az önkormányzat eszközei 2010 év során is nőttek, nőttek a beruházások, felújítások következtében a tárgyi eszközök. Nőtt az értékpapír állomány, a pénzeszköz csökkent, de ezt együtt kell nézni és igazából, ha az értékpapír állományt és a pénzeszközt összeadják, akkor közel a tavalyi záró szinten volt az önkormányzatnak a pénzeszköze, amit a következő időszakra áthozott. Az önkormányzatnak nem kellett hitelt felvennie a 2010-es év folyamán, viszont voltak olyan beruházások, amelyek elmaradtak. Amikor a pénzeszközről beszélnek meg kell nézni, hogy milyen kötelezettségei maradtak az önkormányzatnak 2010 évről, amit 2011-ben kell teljesíteni, kötelezettség-vállalással terhelt-e ez a pénzeszköz. Elmondja, az önkormányzat a 2010 –es év végén is jelentős tartalékkal rendelkezik. Azért maradt meg a tartalék, mivel bizonyos beruházások elmaradtak. A pénzeszközökkel összefügg a követelés-állomány is olyan értelemben, hogy ha a mérleget nézik, a követelés állománya közel azonos szinten van, mint 2009 év végén. A táblázat nem tartalmazza, hogy valójában 36 millió a követelés-állománya az önkormányzatnak, azonban elég jelentős a határidőn túli, amelynek bizonytalan lehet a pénzügyi megtérülése, ezért az óvatosságot figyelembe véve arra értékvesztést számolt el az önkormányzat. Tehát a mérlegbe kimutatott követelés ennek a kettőnek már az összevont egyenlege. Látszik, hogy a bevételek úgy teljesültek, ahogy azt az önkormányzat eltervezte, tehát a 2010-es költségvetésében amilyen összegekkel kalkulált ezek teljesültek. A helyi adó bevételeknél sem volt elmaradás. A kötelezettségállományra kitérne, mert a mérlegben két soron szerepel ez az összeg. A fejlesztési hitelállomány összesen 96.111.000 Ft, ami a korábbi évek beruházásából adódik, azonban 12.200.000 Ft az, ami éven belül, tehát 2011-ben lesz esedékes, ezért a hosszúlejáratú kötelezettség csak az éven túl, tehát 2012-től fizetendő kötelezettségeket tartalmazza. Ez így jó, mert a számviteli törvény előírásainak megfelelően került bemutatásra. Fontosnak tartja, hogy az önkormányzat tartaléka – ahogyan arra utalt – egy része, ha nem is feladattal terhelt, és ezért nem mutatta ki az önkormányzat, a beszámolójában, azért a mérlegkészítés időpontjáig még nem voltak ismertek, de most a beszámolás időpontjában már ismertek. Vannak olyan kötelezettségek, ami kiadást fog jelenteni, egyrészt a szociális ellátás vizsgálatából adódó, MÁK által megállapított

visszafizetési kötelezettség, aminek az önkormányzat a gesztora, tehát itt csapódik le ez a kötelezettség, de egy elszámolást kell készíteni és ennek az összegnek egy jelentős részét, majd a társ önkormányzatoknak be kell fizetnie. Nem mind a révfülöpi önkormányzatot érinti. Ugyanígy van egy vitás téma, ami alakulhat kedvezően is, még nem tudják, abból adódik, hogy az önkormányzat visszalépett egy elnyert pályázatból és itt még nem ismert, hogy abból adódóan lesz fizetési kötelezettség vagy nem. Ez a két tétel volt az, amit úgy érzett kiegészítésként el kellett mondani a beterjesztett anyaghoz, ami egyébként részletes, és bemutatja az elmúlt év gazdálkodását. Elmondja, az önkormányzat a kötelezettségeit teljesítette, az alap és önként vállalt feladataihoz is a forrásait biztosította. Ugyanakkor a jelenlegi gazdasági helyzet és a következő évek törvényi változásai befolyásolhatják az önkormányzat helyzetét. Gondol itt az iskolák helyzetére, helyi adók jövőbeni helyzetére stb. Az önkormányzatnak megfontolt és takarékos gazdálkodásra kell törekednie.

**Miklós Tamás polgármester:** elmondja, a követelések behajtásával a képviselő-testület foglalkozott. Első körben kiment egy felszólítás a kintlévőség behajtására, ami aránylag nagy eredményt hozott, mert január közepén kb. 5-6 millió forint összeg érkezett be. Aláírták azt a szerződést, amelyben a követelések behajtásával foglalkozó céget bízták meg. Konkrét lépéseket tettek ebben az ügyben. Az érintett települések felé is kimennek ezek az információk. Aki követte a múlt év eseményeit tudja, hogy a világgazdasági válság hatásai, a munkanélküliség emelkedése, az állami elvonások kísérték a tavalyi évet. Csak az idegenforgalmi adó 2 Ft-ról 1 Ft-ra csökkenése a településnek 20 millió forint kiesést okozott. Ennek ellenére 2010-ben közel 500 millió forintos költségvetést valósítottak meg, ebből 75 millió forintot beruházásra tudtak fordítani. 96 millió forintra csökkent az adósság az év folyamán 111,5 millióról, tehát tudtuk csökkenteni az adósságunkat is. Ugyanakkor vagyonnövekedést ért el az önkormányzat. 79 fő volt a statisztikai átlaglétszám, ami jelentős növekedés volt, több embernek tudtak munkát adni, mint az előző években. Az idei évben közel nem tudunk ennyi munkalehetőséget adni. 17 millió forint módosított pénzmaradvánnyal zártuk az évet.

Mindkét bizottság javasolta a rendeletervezet elfogadását. Szavazásra bocsátja, aki elfogadja az önkormányzat 2010. évi költségvetés végrehajtásáról és pénzmaradvány elszámolásáról szóló rendeletet, kézfeltartással szavazzon.

**Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül megalkotja a**

**6/2011. (IV. 20.) önkormányzati rendeletet**

**„Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat 2010. évi költségvetésének végrehajtásáról és a pénzmaradvány jóváhagyásáról.”**

**Miklós Tamás polgármester:** megköszöni Frick Beatrix könyvvizsgáló asszony munkáját, további jó munkát kívánva.

## **2.) Révfülöp Nagyközség Önkormányzatának 2011-2014 évi Gazdasági Programja.**

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Miklós Tamás polgármester:** elmondja, az önkormányzat Gazdasági Programját a helyi önkormányzatokról szóló törvény rendelkezése szerint a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül kell elfogadnia. Ez egy stratégiai fontosságú dokumentum. Meghatározza azokat a célkitűzéseket, feladatokat, amelynek összhangban kell lenni a költségvetési lehetőségekkel, a térségfejlesztés alapelveivel, az önkormányzatokra irányuló kötelező és önként vállalt feladatoknak az ellátásával. Ennek keretében készült a Gazdasági Programban. Írásban Gángó István képviselő úr, Varga Béláné alpolgármester asszony, Kondor Géza, Kálomista Gábor képviselő urak és Bogdán Katalin bizottsági tag juttatta el véleményét, javaslatát. Mindkét bizottság tárgyalta az előterjesztést. Kéri a bizottságok véleményét.

*Bizottsági vélemény:*

**Kondor Géza Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke:** a bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja az önkormányzat 2011-2014 évi gazdasági programját.

**Eitner József Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság Elnöke:** elmondja, a bizottság alaposan megtárgyalta a napirendi pontot. A bizottság javaslata, hogy a 10. oldalon a „fedett színpad” kerüljön be a programba. A bizottság fenti módosítással 2 igen szavazattal elfogadásra javasolja a gazdasági programot.

**Miklós Tamás polgármester:** mint előterjesztő befogadja a javaslatot.

*Kérdés:*

**Gángó István képviselő-testület tagja:** a 13 oldalas programnak nevezett javaslatból 2014-re, amikor lejár a mandátumuk, miről tudnak elszámolni, milyen összegben és mit tudnak ebből végrehajtani? Konkrétan szeretné hallani.

**Miklós Tamás polgármester:** válasz: reményeik szerint mindent. Amennyiben nem tudják megcsinálni, akkor hagynak munkát a következő testületnek is. A program megalapozott, kell hozzá munka, energia, összefogás, akkor tudnak a végére érni.

*Vélemény:*

**Kondor Géza Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke:** véleményük szerint, a benyújtott programban a Globe Színház projektet kiemelt programként kellene szerepeltetni, mert ez egy kitörési pont. Használjanak ki minden lehetőséget, mivel ennek a projektnek nem csak a helyszínen termelődő hozadékát kell nézni, hanem azt, hogy az idegenforgalmi adót Révfülöp egész területére fogja hozni, ill. Révfülöpnek ez egy nagy lehetősége. A tárgyalásokon a lehető legtöbbet kell kihozni a település érdekében. Támogassák.

**Gángó István képviselő-testület tagja:** a kérdésére nem kapott választ. A tévé nézőknek, akiknek nincs a kezében ez az anyag 2-3 gondolatot idéz a sok közül: „Révfülöp turisztikai

központban sétálóutca kialakítása”; milyen összeggel, hol van a forrása? „Halász utcai csapadékvíz elvezető rendszer kitisztítása, lehetőség szerinti útfelújítása”; Milyen összeget képvisel, mikori határidővel? „Gyalogos és kerékpáros pihenő létrehozása a régi kisrév kikötőnél a Császtai strand mellett”; „közpark és kerékpáros pihenő tervezetése a Füredi úti szakasz mellett”; Ezekből nem tudja mennyi munkahely teremődik? Javasolta, hogy kezdjenek el foglalkozni a kemping terület 40%-os tulajdonrészének a visszavásárlásával. Ez jó éves programnak megfelelő és a ciklus végére kijöhet belőle valami. Ide kapcsolódna, korábban kapott egy felhatalmazást, elvégezte a munkát egy tartalmas anyagot terjesztett a képviselő-testület elé, az előző bizottság tárgyalásánál megakadt, nem ment tovább. Azért javasolná, hogy a képviselők és a civil szervezetek ismerjék meg. A település vagyona, joga van mindenkinek megismerni, hogy mi a helyzet. 1991-ben volt egy bírósági tárgyalás, ahol ráépítéssel az önkormányzat elvesztette 40%-os tulajdonjogot. Elmondja, itt áll előtte a Balatontouristnak Székely Ferenc gazdasági igazgató-helyettes által összeállított ingatlan jellegű állóeszközök értéke. Arra kér felhatalmazást, hogy az anyagban felsorolt 16 tételnek megvizsgálhassa a létesítési engedélyét, az építési és használatbavételi engedélyét, mert ezek perdöntőek. Úgy érzi, ha ez napirendre kerülne a megyei önkormányzattal történő tárgyalásoknál ez is egy sarkalatos dolog lenne. Kijelenti, hogy a víz és szennyvízcsatorna hálózatot a révfülöpi nagyközségi közös tanács építette 1996-ban, amikor a szennyvíztelep készült és a Halász utcában és a 71-es úton kiépült a szennyvízcsatorna hálózat. Vasúti fénysorompó kialakítása, amire szintén a nagyközségi közös tanács kapott engedélyt. Határozati javaslata és kéri erről szavazzanak, ha arra megkapná az engedélyt, hogy a Révfülöpi irattárba, iktatókönyvbe betekinthesse, a megyei önkormányzatnál betekinthesse az irattárba, illetve a megyei levéltárba, mert ott lelhetők fel ezek az iratok. Második, amiben konkrét javaslatot tett: a révfülöpi kemping bérleti szerződése 2013. november 1-el lejár. Idő lenne egy alapos elkészülésre, jogban járatos szakemberek tudásának az igénybevételével vizsgálják felül, hogyan lenne lehetőség arra, hogy önkormányzati közreműködéssel működő társaság működtetné a kempinget, ezáltal nemcsak idegenforgalmi adó jutna, hanem lényegesen nagyobb bevételi forrást jelenthetne. Munkaerőt is tudnának alkalmazni. A harmadik előterjesztése volt, a külterületi ingatlanokon lévő épületek tulajdonosainak nincs megoldva keletkezett szemét elszállítása. Őket is bevonnák az intézményes szemétszállításba. Ezzel párhuzamosan Révfülöpön egy hulladékudvar kialakítását javasolná. Dolgozóknak lehetne munkát teremteni, érdemes lenne a gondolatot foglalkozni. Javasolta még a Miniszterelnöki Hivatal üdülőjénél a vitorlásokikötő működtetésével kapcsolatban tárgyalást folytatni a tulajdonossal, valami módon megegyezni a tulajdonjog átadásba. El kellene indítani a tárgyalásokat. Ezzel egy turisztikai centrumot tudnának ott kialakítani. Ezt a négy programot, ha a képviselő-testület felvállalná, gyakorlatilag kézzel fogható eredménnyel tudnának elindulni a ciklus végére, ha csak fele megvalósulna. Felmerül, hogy honnan lenne az önkormányzatnak pénze a 40%-ot visszavásárolni? Nyilván a tárgyalások útján meg tudnák, hogy mennyi a közel 10 ha terület forgalmi értéke, akkor tisztában lennének, hogy a 60%-ban mit ér az önkormányzat tulajdona, és mit ér a 40%. A kemping területéről beszél. Ennek ismeretében a révfülöpi polgárokhoz fordulhatnának, akik úgy érzik, hogy Révfülöpön tulajdonjogot akarnának szerezni, lehetőség lenne, tehát úgy érzi sokkal életközelibb lenne, ha

a révfülöpi polgárokkal lennének tulajdoni arányban, mint a Veszprém megyei Önkormányzattal. A településen élők is magukénak éreznék ezt a dolgot. Ez a gondolat vezérelte.

**Miklós Tamás polgármester:** képviselő úr hosszan fejtette ki véleményét, de olyan fontos a gazdasági program, hogy mindenkinek meg kell adni a lehetőséget, hogy elmondja véleményét javaslatát. De azért kéri, hogy kicsit konkrétan foglalják össze véleményüket, javaslatukat.

**Török Péter képviselő-testület tagja:** elmondja, az előbb elhangzott anyagban látható, hogy nagyságrendileg egy 500 milliós költségvetésnek egy kétötödnyi részét teszi ki a személyi juttatások kategóriája. Ehhez tartozóan nyilvánvalóan az önkormányzat ilyen nagyságrendben nem kevés intézmény fenntartásával kapcsolatban kell, hogy megfelelően gazdálkodjon. Azon túlmenően a mai napirendi pontban is láthatják, hogy egyre nagyobb nyomás nehezedik a településre olyan összefüggésben, hogy a környék más településeivel valamilyen kohézióban egy vezető szerepet szánának, központi részévé váljon ennek a kisebb térségnek. Úgy gondolja, arra kell koncentrálni, hogy a település költségvetésének ezen dolgait, és szerepének ismeretét vizsgálva mit tudnak a mérleg másik oldalába tenni. Látható, hogy fontos szerepet játszanak a területek, amelyek az önkormányzat tulajdonában vannak, és mint bevételi forrás valamilyen jövőbeni pénzgeneráláshoz segítséget nyújthat. Ebben a gazdasági programban benne van, hogy milyen egymásra épülő tevékenységekről van szó. Itt már konkrétumok is vannak, ami a gazdasági programot tényszerűen érintik, de azon túlmenően azért az az elv nincs pontosan leírva benne, hogy milyen módon hajtáná ezt végre az önkormányzat. Globe Színházzal kapcsolatban az elmúlt ülésen kifejtették, hogy támogatandó dolog, ám mégis tudni kell, hogy a színház, mint olyan tevékenység a művészetből jövő pénz, támogatási rendszer, ami egy ilyen megvalósításhoz szükséges, nem a legfejlettebb húzóágazata a gazdaságnak. Inkább csak valamiféle arcukat tud adni, ami nagyon fontos. A projekt megvalósításában érdekelt személyek a Semsei major területét preferálnák ennek a beruházásnak a megvalósításánál. A Semsei majornak nagyon komoly gazdasági értéke van, a kempinghez és a mellette lévő, jelenleg bizonytalan státusszal működő, kikötő közelségében egy nagyon komoly gazdasági, turisztikai potenciája van. Egy ilyen színház üzemeltetése egy pozitív dologként értékelendő. Hozzá kell tenni, hogy gazdasági erőt is kell mellé valamilyen módon generálni. Ez a program nagyon sok olyan elemet tartalmaz, ami valamilyenfajta beruházást tartalmaz. Úgy érzi nincs pontosan kifejtve, hogy hogyan egymásra épülő, és milyen céllal egymásra épülő gazdasági tervben gondolkodik az önkormányzat. Ezt a jövőben pontosítaná. Vigyázna azoknak a területeknek az értékét meghatározó elképzelésekre, amely ezeket a bevételeket generálni tudja a település számára. Fontos, hogy a színház mellett rögtön kell egy ilyen lépésre gondolni, hiszen egy komoly területet fog kapni ez a beruházás, ami mellé, úgy gondolja valamilyen más jellegű pénzügyi forrással járó beruházást is mellé kell tudni tenni nagyon hamar. A legkisebb vitával járó olyan területi felhasználás a Semsei major területén lehetséges, amely legkevésbé irritálja a lakosságot, és egy nagyon jó példája lehet annak, hogy milyen bevételi forráshoz juttathatja az önkormányzatot. A színháznak bele kell férnie, de nem egyedül úgy gondolja.

**Gángó István képviselő-testület tagja:** bele kellene venni a gazdasági programba az Aranyhíd utca burkolat-felújítását a szükséges előkészítő munkákkal együtt.

**Miklós Tamás polgármester:** kemping tulajdonjogának visszaszerzése: egyetért, megfogalmazásra került a 9. oldalon „nem önkormányzati tulajdonú Balaton-parti területek tulajdonjogának lehetőség szerinti megszerzése”. Ebben benne van az a rész is, benne lehet a Miniszterelnöki Hivatalnak a területe, bár hozzáteszi, ez nem úgy van, hogy mindenki Révfülöpnak akarja adni a maga tulajdonát. Ezek kőkemény tárgyalások, egyeztetések, ill. esetleges jogok érvényesítése. De a lehetőségét, amennyiben tudják, van erő hozzá és jogi lehetőség élni kell vele. Kempingüzemeltetés önkormányzati megvalósítás: bekerült a 11. oldalon „a révfülöpi Napfény Kemping területének hosszú távú turisztikai hasznosítása, a 2014-től való önkormányzati turisztikai vállalkozás keretében történő működtetés megvizsgálása” alatt. Olyan célokat tűzzenek ki, amely pénzügyi sokkot, válságot nem okoz a településen. 2013. novemberig szól a kempinggel megkötött szerződés. Beépítésre került mindkét javaslata Gángó képviselő úrnak. Egyetért a külterületi ingatlan tulajdonosok bevonásával a szemétszállításba. A rendelet elkészítése folyamatban van, testületi döntést igényel. Miniszterelnöki Hivatal üdülő, vitorláskikötő ingyenes megszerzése: örömmel veszi, igyekezzenek olyan területet megszerezni, amelyre van lehetőség. Elvi megjegyzése lenne ahhoz, most például a kemping területébe két tulajdonos van, így legalább lehet egyeztetni. A Rétsarki részben 36 révfülöpi tulajdonosa van a régi tsz szőlőnek, nem tudnak egymással megegyezni, ezért nincs fejlődés, előrelépés. Lehetőleg az a jó, ha egy tulajdonos van. Javasolja a gazdasági programot, ahogyan eddig is tették jelentessék meg a Révfülöpi Képekben. A polgárok számítanak a településen, a polgárok egyéni élete, hogy jól éljenek, jól érezzék magukat, szolgáltatásokhoz jussanak, termeljenek, az önkormányzat pedig koordináljon. Az önkormányzat a legnagyobb munkaadó, sajnos. Az lenne jó, ha kikötő lenne, szálloda lenne, és ott dolgoznának a Révfülöpiek. Az nem gazdasági program, hogy ingyen adja át a Miniszterelnöki Hivatal az üdülőjét, az igen, hogy vizsgálják meg, tegyenek lépéseket a kikötőépítésben. Ehhez mellé állnak vagy sem. Azon dolgoznak, hogyan tudnak munkahelyeket létrehozni és nem csak beszélni akarnak róla. Rendkívüli óvatosnak kell lenni, az önkormányzati tulajdon az a közösség tulajdona, ennek a hasznosítása a testület felelőssége. Innovatívnak és rugalmasabbnak kell lenni, mint korábban, mert különben nem tudnak pályázatokat kihasználni, bevételeket teremteni és munkahelyeket létesíteni. Egy hulladékudvart nem az önkormányzatnak kell létrehozni. Az önkormányzatnak kötelező feladatai vannak, azt kell ellátnia, intézmények vannak, amely sajnos egyik sem gazdálkodik. Befogadásra került a fedett színpad javaslat. Globe Színház is belekerült olyan szinten, hogy Semsey major területének turisztikai, kulturális attrakció létesítésére történő hasznosítása. Ez nem az önkormányzat projektje, az önkormányzat területet ad hozzá, testületi felhatalmazás alapján. Egységesen kinyilvánították szándékukat, hogy támogatják a projektet. Figyelemmel kell lenni arra, hogy mit lehet hozzá kapcsolni, mellette egyéb dolgokat megvalósítani. Van-e valakinek a Gazdasági Programmal kapcsolatban módosító javaslata?

**Gángó István képviselő-testület tagja:** kapjon felhatalmazást arra, hogy a Balatontourist Idegenforgalmi Hivatal Székely Ferenc gazdasági igazgató-helyettes által 1991. október 15-én a kempingben található ingatlan jellegű állóeszközöknek 16 pontban felsorolt okiratait

ügyében a révfülöpi polgármesteri hivatal irattárában, iktatókönyvében, mutatókönyvében vizsgálatot végezhesen, a megyei önkormányzat irattárával levelezést folytathasson, illetve a megyei levéltárral levelezést folytathasson ezeknek az engedélyezési okiratai ügyében.

**Miklós Tamás polgármester:** nem javasolja elfogadásra, mert nem a Gazdasági Programnak a része. Előző négy évben a képviselő úrnak felhatalmazást adtak ezeknek a vizsgálatoknak a lefolytatására. Tudomása szerint mindenféle iratot megkapott a hivatalból. A gazdasági bizottságot fel kell hatalmazni, hogy vizsgálja meg a kérdést és döntsön ezzel kapcsolatban. Nem hatalmazhat fel arra, hogy vizsgálatot folytasson a megyei önkormányzatnál. Megkérdezi Tóthné Titz Éva főtanácsos asszony véleményét.

**Tóthné Titz Éva főtanácsos, jegyző-helyettes:** elmondja, az irattári szabályzatot kell először megvizsgálni, mennyire van lehetőség a személyes betekintésre. Úgy tudja, az irattárba személyes kutatás nem lehetséges, kizárólag iratanyagokat lehet kérni, az ügyintézőnek van joga és lehetősége kutatni a konkrét ügyiratokat.

**Miklós Tamás polgármester:** tudomása szerint a révfülöpi önkormányzattól képviselő úr minden ilyen iratanyagot megkapott. Foglalkozhat vele a testület, a bizottság, nem a gazdasági program konkrét része, hogy valakinek nyomozati lehetőséget adjanak. Ez nem módosító indítvány a gazdasági programmal kapcsolatban.

**Gángó István képviselő-testület tagja:** elmondja, ő egy választott képviselő, neki más jogai vannak, mint egy állampolgárnak. Nem nyomozna, hanem ez a javaslatának egy része. Ha nem kap támogatást meg fogja ismételni mindaddig és esetleg egy törvényességi vonalon, hogy egy képviselőnek milyen joga van az önkormányzat vagyonával kapcsolatban. Mit tudnak 2014-ben, mit tud, aki esetleg ezzel a programmal kapcsolatban rá akar kérdezni, amik vagylagosan vannak csak megfogalmazva. Nem említette polgármester úr, amit kiküldött levelet benne volt, hogy munkahelyteremtés. Kérdésére nem kapott választ. A 13 oldalas gazdaság programnak nevezett valamiben konkrétum, megfogható dolog nincsen. Félre magyarázta a gondolatát. Konkrétan azt mondta vizsgálják meg azt a lehetőséget, mert 2013. november 1-e hamar itt lesz a működés lehetőségét.

**Miklós Tamás polgármester :** mi a javaslata képviselő úrnak ezt kérdezte?

**Kálomista Gábor képviselő-testület tagja:** támogatja Gángó úr javaslatát, úgy tudja, hogy önkormányzati képviselő betekintést nyerhet mindenféle olyan iratba, amely az önkormányzat működését érintette vagy érinti. Amennyiben a törvényi lehetőségek meg vannak ahhoz, hogy a saját költségén, saját idejében, a falu érdekében ezeket a vizsgálatokat megtegye és abban az esetben, ha szükség van arra, hogy az önkormányzat erre felhatalmazza, a maga részéről támogatni fogja.

**Miklós Tamás polgármester:** idéz Gángó István leveléből és ezzel lezártnak tekinti az ügyet „ Miklós Tamás polgármester által 2007. II. 14-én kelt Gángó István önkormányzati képviselő részére adott meghatalmazást, amely alapján az előterjesztést elkészítettem.” Ez elkészült végigvitte, minden lehetőséget megkapott képviselő úr polgármesteri meghatalmazás alapján. Elkészített egy anyagot, amelyet megtárgyalta a bizottság. Amit elmondott képviselő úr erre lehetősége van, de nem része a gazdasági programnak, hogy milyen vizsgálatokat folytat, egyéb. Fogalmazza meg konkrétan a módosító javaslatát, ezt kérte és erről szavaznak.

**Gángó István képviselő-testület tagja:** a Balatontourist Székely Ferenc gazdasági igazgató-helyettes által Veszprémben, 1991. október 15-én kelt, a révfülöpi kempingben található ingatlan jellegű állóeszközök 16 pontban felsorolt létesítmények engedélyezési, építési és használatbavételi engedély dokumentumainak a beszerzése ügyében, a révfülöpi irattárban, a megyei önkormányzat irattárában, a megyei levéltárban, ezeknek az ügyében a levelezést, egyebeket elvégezhesse, mint önkormányzati képviselő.

**Miklós Tamás polgármester:** szavazásra bocsátja Révfülöp Gazdasági Programját, ami egy dokumentum és meghatározza a négy év munkáját, ha úgy gondolják, hogy elfogadásra javasolják, hogy Székely Ferencnek a Balatontourist gazdasági igazgató-helyettesének levele alapján, az ezzel kapcsolatban elhangzott konkrét javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

**Kondor Géza Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke:** javasolja a két dolgot válasszák külön egymástól, szavazzanak róla külön.

**Miklós Tamás polgármester:** Tisztelt Képviselő Úr! Van egy előterjesztés. Képviselő úr módosító indítványt adott be. Azért ragaszkodott hozzá mivel ő ezt már elvégezte, ő kérte, hogy ez módosító indítványként kerüljön szavazásra. Két dolog van, hogy igen vagy nem. Attól függetlenül ő csinálhatja a levelezést.

**Gángó István képviselő-testület tagja:** félremagyarázza polgármester úr a gondolatot.

**Miklós Tamás polgármester:** megadja helyettes jegyző asszonynak a szót törvényességi oldalról.

**Tóthné Titz Éva főtanácsos, jegyző-helyettes:** elmondja, az volt a kérdés, hogy ebbe a gazdasági programba ez a határozati javaslat módosító indítványként bekerüljön. Polgármester úr erre tette fel a kérdést, hogy határozzon a testület, hogy befogadja-e ezt a módosító határozatot és részévé teszi a gazdasági programnak. Erre van lehetőség.

**Miklós Tamás polgármester:** aki Gángó István képviselő úr módosító indítványa mellett igennel szavaz, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

### **32/2011. (IV.18.) határozat**

**A Képviselő-testület felhatalmazza Gángó István képviselő urat, hogy a kempingben található ingatlan jellegű állóeszközöknek 16 pontban felsorolt okiratai ügyében a révfülöpi polgármesteri hivatal irattárában, iktatókönyvében, vizsgálatot végezhesen, a megyei önkormányzat irattárával, illetve a megyei levéltárral levelezést folytathasson fentiek engedélyezési okiratai ügyében.**

**Felelős: Miklós Tamás polgármester**

**Határidő: 2011. május 30.**

**Miklós Tamás polgármester:** aki egyetért Révfülöp település Gazdasági Programjával kézfeltartással szavazzon.

Révfülp Nagyközség Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

### **33/2011. (IV.18.) határozat**

**Révfülp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2011-2014 évi időszakra vonatkozó gazdasági programját elfogadja.**

**Felelős: Miklós Tamás polgármester**

**Határidő: folyamatos**

### **3.) Révfülp település első okleveles említésének megünneplése, a 800 éves jubileumi évforduló programjának elfogadása.**

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Miklós Tamás polgármester:** elmondja, „Örülök, hogy vannak ünnepeink, és az ünnepek építő jellegűek. Embereket építenek az ünnepek. Embereket tartanak meg az ünnepek. Különböző embereket tudnak egységbe fogni az ünnepek..” mindezeket a szavakat Dr. Korzenszky Richárd tihanyi apátság perjelének, Révfülp település díszpolgára mondta. Március 15-én kitüntetést kapott perjel úr, melyhez a képviselő-testület nevében gratuláló levelet küldött. Elmondja 1211-ben említették először a települést. Ennek jegyében próbálnak közös programokat szervezni egy kicsit az összefogás, összetartás jegyében. Kéri a bizottságok véleményét.

*Bizottsági vélemény:*

**Kondor Géza Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke:** a bizottság megtárgyalta az előterjesztést, nagyon sok ötlet merült fel. A bizottság álláspontja az volt, hogy azért vegyék figyelembe a költségvetésben erre a kulturális tevékenységre jóváhagyott összegeket és próbáljanak meg ennek keretei között maradni. Az ötletek között szerepelnek nagy költséggel járó dolgok is. Ilyenként merült fel az emlékkő, illetve a szobor közötti alternatívák. A bizottság döntött arról, amennyiben emlékkövet állítanak, akkor sokkal mérsékeltebb, inkább szikla, vagy hasonló jellegű dolog mellett döntsenek, mint a több milliós szobor mellett. A bizottság 3 igen és 1 nem szavazattal az emlékkő felállítását javasolja. A bizottság a beterjesztett anyag alapján 4 igen szavazattal támogatja, hogy az akkreditáltak a programok közül belátásuk szerint – a költségvetés figyelembevételével – önállóan döntsenek és készítsék elő az emlékévet.

**Eitner József Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság Elnöke:** elmondja, az anyag 2. oldalán pünkösd hétfőn a budapesti gyermekcsoport műsorával kapcsolatban javasolja, más időpontra kellene tenni, mert hétfőn délután már visszamennek a vendégek, nem egy szerencsés dolog lenne. 3. oldalon gasztronómiai barangolással kapcsolatban a bizottság javasolja, egy hétvégére legyen koncentrálna 8 helyen, 8 féle étellel látványosabb lenne. A bizottság a tartalékkeret terhére egy emlékkő felállítását javasolja márványtáblával ellátva. A bizottság 2 igen szavazattal - fenti kitételekkel - elfogadásra javasolja az előterjesztést.

*Kérdés nem hangzott el.*

*Vélemény:*

**Varga Béláné alpolgármester:** az emlékkő felállításával kapcsolatban javasolja, kérjék a helyben élő művészek segítségét.

**Miklós Tamás polgármester:** kérdése, hogy az alkotásban, vagy elbírálásában?

**Varga Béláné alpolgármester:** az alkotásában, tervezésében, esetleg a helyszín megválasztásában.

**Gángó István képviselő-testület tagja:** javasolja, hogy az évforduló alkalmából a Czigány Károly emlékművet fel kellene újítani. Javasolja, foglalkozzanak vele.

**Török Péter képviselő-testület tagja:** az emléklap alkotóját nem támogatná.

**Miklós Tamás polgármester:** a programsorra javaslatokat gyűjtöttek, összehívták a civil szervezetek képviselőit, a képviselőket, kulturális bizottságot, egyházak képviselőit és az ott elhangzott javaslatok alapján próbáltak az összefogás jegyében lehetőleg minél több programot összerakni.

**Kondor Géza Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke:** Török Péter képviselő úr felvetésével kapcsolatban elmondja, a bizottság abban döntött, hogy ezekből az ötletekből, amire keret van, és amit jónak látnak az előkészítők, azok valósuljanak meg. Konkrétan az emléklapról nem tárgyaltak külön, erre a későbbiekben vissza kellene térni. Javasolja, az emléklappal kapcsolatban kérjenek több ajánlatot.

**Miklós Tamás polgármester:** az lenne a megtisztelő és felemelő, ha neves művész készítené az emléklapot. Tudomásul vették a felvetést. A művelődésszervezőt kéri, hogy figyeljen oda rá, hogyan és kivel fogják megcsináltatni. A gasztronómiával kapcsolatban úgy emlékszik úgy döntöttek, hogy azzal nem foglalkoznak.

*(Gángó István képviselő elhagyja a termet. A képviselő-testület száma: 6 fő)*

Nincs a teremben Gángó képviselő úr, de a Czigány Károly emlékmű felújítása külön pontként szerepel a programban. Egyetértenek vele.

Szavazásra bocsátja, aki támogatja a programot figyelembe véve az itt elhangzottakat, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

#### **34/2011. (IV.18) határozat**

**Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a 800 éves Révfülöp ünnepi programtervével, - a képviselő-testületi ülésen elhangzott javaslatok figyelembevétel - felkéri a művelődésszervezőt annak megvalósítására, illetve megbízza a rendezvények finanszírozására szponzori lehetőségek és pályázati lehetőségek feltárásával.**

**Felelős: Kondorné Pintér Zsuzsanna művelődésszervező**

**Határidő: folyamatos**

*(Gángó István képviselő visszajött a terembe, a képviselők száma 7 fő)*

#### **4.) A Császtai strandi helyiségek bérbeadására pályázat kiírása.**

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Miklós Tamás polgármester:** elmondja, a Császtai strandon a tavalyi évben és az idei esztendőben is pályáztatták a helyiségeket. Tavaly egy helyiség került bérbeadásra 5 éves időtartamra. Két helyiség üresen áll. Javaslat az, hogy hirdessék meg, érdeklődők voltak. Kéri a bizottság véleményét.

*Bizottsági vélemény:*

**Kondor Géza Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke:** a bizottság 3 igen szavazattal támogatja a pályázat kiírását.

*Kérdés, vélemény nem hangzott el.*

**Tóthné Titz Éva főtanácsos, jegyző-helyettes:** elmondja, hogy a határozati javaslat az alábbiakkal kerülne kiegészítésre: „A képviselő-testület a versenytárgyalás lebonyolítására a Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnökét és tagjait bízta meg, illetve az alpolgármester asszonyt bízta meg.”

**Miklós Tamás polgármester:** aki egyetért az előterjesztés szerinti pályázati felhívással, az elhangzott kiegészítéssel együtt, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

#### **35/2011. (IV.18.) határozat**

Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Révfülöp Császtai strandon a K-1. sz. 22,68 m<sup>2</sup> –es, a V-1. sz. 53,84 m<sup>2</sup> –es kereskedelmi és vendéglátó egységek versenytárgyalás útján történő bérbeadásával az előterjesztés mellékletét képező „pályázati felhívásban” és a „pályázati feltételek”-ben foglaltak szerint.

A képviselő-testület a versenytárgyalás lebonyolítására a Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnökét és tagjait, illetve az alpolgármester asszonyt bízta meg.

a.) A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a pályázati kiírás közzétételére és a pályázati eljárás lefolytatásának előkészítésére.

b.) Eredményes versenytárgyalás esetén a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyertes pályázókkal a bérleti szerződés megkötésére.

**Felelős:** a.) pontra: Tóthné Titz Éva főtanácsos, helyettes-jegyző

b.) pontra: Miklós Tamás polgármester

**Határidő:** a.) pontra 2011. április 26. 2011. május 11

b.) pontra 2011. május 31.

### **5.) Káli út 4. szám alatti 16 m<sup>2</sup>-es üzlet bérbeadása.**

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Miklós Tamás polgármester:** elmondja, Szepesváriné Cziráki Zsuzsanna és Szöllősi Sándorné kérelmet nyújtottak be a Káli u. 4. szám alatti (volt Keszthely Tourist) útra nyíló üzlethelyiség bérbevételére, egy mini ajándék - virágboltot szeretnének működtetni. Egy 16-m<sup>2</sup>-es helyiségről van szó. Kéri a bizottság véleményét.

*Bizottsági vélemény:*

**Kondor Géza Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke:** a bizottság 3 igen szavazattal javasolja az üzlethelyiség bérbeadását.

*Kérdés nem hangzott el.*

*Vélemény:*

**Varga Béláné alpolgármester:** az anyagban az szerepel, hogy első évre 60.000 Ft +Áfa?

**Miklós Tamás polgármester:** igen, a határozati javaslatban az szerepel, hogy ez után minden évben az infláció mértékével módosul. Helyi vállalkozásról van szó. 2013-ban jár le együtt a másik bérleménnyel a szerződés és újra lehet gondolni az egészet.

Aki egyetért a bizottság javaslatával, kézfeltartással szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

### **36/2011. (IV.18.) határozat**

Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Révfülöp Káli út 4. szám alatti épületben lévő 16 m<sup>2</sup>-es üzlethelyiséget 2013. december 31-ig bérbe adja Szepesváriné Cziráki Zsuzsanna (Révfülöp Nefelejcs utca 6.) és Szöllősi Sándorné (Révfülöp Ifjúság lakótelep 8.) részére. A bérleti díj 2011. év december 31-ig 60.000,-Ft + Áfa, 2012. évtől 60.000,-Ft/év+Áfa, mely minden évben az előző évi infláció mértékével módosul.

Bérlő köteles továbbá saját költségén a 2011-es turisztikai időnyre az üzlet homlokzatának javítását, festését és karbantartását elvégezni.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

**Felelős:** Miklós Tamás polgármester

**Határidő:** 2010. április 30.

**6.) Révfülöp Halász utca 12. szám alatti, volt idősek otthona bérbeadása, turisztikai szolgáltatás, ökönevelés programok bonyolítása.** (Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Miklós Tamás polgármester:** elmondja, a Bakony-Balaton Bringás Barátok kerékpáros vállalkozás kérelmet adott be erre az esztendőre május 20-tól szeptember 15-re vonatkozóan kerékpárkölcsonzés, kerékpáros túravezetés, ökojátsszóház működtetés, zöldprogramok

szervezésére a Halász u. 12. szám alatti épületre. Az épület a tavalyi évben meghirdetésre került, de nem sikerült bérbe adni. Kéri a bizottság véleményét.

*Bizottsági vélemény:*

**Kondor Géza Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke:** elmondja, jó ötletnek tartja, korrekt ajánlatnak és 3 igen szavazattal javasolja az épület bérbeadását fenti célra.

*Kérdés, vélemény nem hangzott el.*

**Miklós Tamás polgármester:** aki egyetért a bérleti szerződés megkötésével a határozati javaslat szerint – kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

### **37/2011. (IV.18.) határozat**

**Révfülöp Nagyközségi Képviselő-testület egyetért Révfülöp Halász u. 12. szám alatti, önkormányzati tulajdonú, volt Idősek Otthona 2011. április hónaptól - 2011. október 15.-i időpontok között történő, kerékpárkölcsonzés, kerékpáros túravezetés, öko-játszóház működtetés, zöld programok szervezése céljából történő hasznosításával. Az ingatlan bérleti díját bruttó 60 000 Ft/hó, összesen bruttó 360 000 Ft összegben állapítja meg.**

**A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a vállalkozóval a fentiek szerint a bérleti szerződést kösse meg.**

**Felelős: Miklós Tamás polgármester**

**Határidő: 2010. április 20.**

### **7.) Balatonszepezd Község Önkormányzata megkeresése közös körjegyzőség alakítás feltételeiről. (szóbeli előterjesztés)**

**Miklós Tamás polgármester:** elmondja, Balatonszepezd község önkormányzata Márton József polgármester úr levélben fordult az önkormányzathoz, csatolta a képviselő-testület határozatát, melyben képviselői indítványra megbízták a polgármestert, hogy egy lehetséges körjegyzőség alakításának feltételeiről egyeztetést folytasson a környék polgármestereivel. A mai napon Márton József polgármester úr felkereste, várják a véleményt, javaslatot, illetve kéri azt, hogy ebben választ adjon Révfülöp. Ismerteti a határozati javaslatot. „Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elvi egyetértését fejezi ki egy lehetséges körjegyzőség kialakítására Balatonszepezd község Önkormányzatával és más önkormányzatokkal is. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előzetes tárgyalások lefolytatására és az egyeztető tárgyalásokról szóló tájékoztató képviselő-testület elé terjesztésére.” Kérdés, tárgyaljanak Balatonszepezd községgel van ne?

**Kálomista Gábor képviselő-testület tagja:** javasolja, tárgyaljanak ugyanolyan feltételekkel, mint a másik településeknél.

**Gángó István képviselő-testület tagja:** kérdése, község és nagyközség lehet körjegyzőség?

**Miklós Tamás polgármester:** elmondja, nagyközség esetében jelenleg a polgármesteri hivatal látná el a körjegyzőségi feladatokat is.

*Vélemény:*

**Gángó István képviselő-testület tagja:** ne essenek át a ló túlsó oldalára. Ennek milyen anyagi vonzata van? A dolgozóknak nagy leterheltséget jelentene. A jegyzőnek például ott kell lenni minden testületi ülésen.

**Miklós Tamás polgármester:** tisztában vannak fentiekkel, a kérdés, hogy tárgyaljanak-e ezzel kapcsolatban vagy sem.

Szavazásra bocsátja, aki egyetért fent ismertetett határozati javaslattal kézfeltartással szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

### **38/2011. (IV.18.) határozat**

**Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elvi egyetértését fejezi ki egy lehetséges körjegyzőség kialakítására Balatonszepezd község Önkormányzatával és más önkormányzatokkal is.**

**A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előzetes tárgyalások lefolytatására – mely tárgyalásokon alpolgármester asszony is részt vesz - és az egyeztető tárgyalásokról szóló tájékoztató képviselő-testület elé terjesztésére.**

**Felelős: Miklós Tamás polgármester**

**Határidő: 2011. május 20.**

### **8.) Szín és Vonal Művészetoktatási Közhasznú Alapítvány bérleti szerződés meghosszabbítási kérelme. (szóbeli előterjesztés)**

**Miklós Tamás polgármester:** elmondja, ezt a tevékenységet az általános iskolában 8 éve folytatják, a működéshez szükséges a helyszín. 2011. június 30-án lejár a bérleti szerződés, ezért kérelmezték a szerződés meghosszabbítását. Fentiekkel kapcsolatban írásban megkérte Németh László iskolaigazgató véleményét, aki támogatta a bérleti szerződés meghosszabbítását. A szerződés meghosszabbítását 6 évre, 2011. június 30-tól 2017. június 30-ig kérik.

*Kérdés, vélemény nem hangzott el.*

**Miklós Tamás polgármester:** szavazásra bocsátja, aki egyetért a 2011. június 30-tól 2017. június 30-ig történő bérleti szerződés meghosszabbításával kézfeltartással szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

**39/2011. (IV.18.) határozat**

**Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete – mint a Révfülöpi Általános Iskola fenntartója – a Szín és Vonal Művészetoktatási Közhasznú Alapítvánnyal (Badacsonytördemic, Római u. 84.) 2005. június 30-án megkötött bérleti szerződést további hat évre, 2011. június 30-tól, 2017. június 30-ig meghosszabbítja azzal a céllal, hogy az általános iskolában ott tanulók számára alapfokú művészetoktatást biztosítson képző- és iparművészeti ágon. A rendelkezésre adott ingatlan helyiséget az alapítvány nem idegenítheti el, nem adhatja bérbe, nem terhelheti meg.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az alapítvánnyal a bérleti szerződés meghosszabbítását aláírja. Felkéri a jegyzőt, hogy a testületi döntéséről az alapítvány elnökét értesítse.**

**Határidő: azonnal, ill. folyamatos**

**Felelős: Miklós Tamás polgármester**

**Tóthné Titz Éva főtanácsos, jegyző-helyettes**

**Kérdés, bejelentés nem hangzott el.**

**Miklós Tamás polgármester:** megköszöni az aktív részvételt, a televízió előtt ülő révfülöpi lakosoknak, hogy figyelemmel kísérték az ülést. A képviselő-testület ülését 17.30 órakor berekeszti.

kmft.

Miklós Tamás  
polgármester

Hamarné Szöllősy Emília  
jegyző helyett

Tóthné Titz Éva főtanácsos

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Kondor Géza

Eitner József

képviselő-testületi tagok