

Jegyzőkönyv

Készült: Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 2015. február 6-án pénteken 16.00 órai kezdettel tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Községháza Szontagh Tamás terme

<u>Jelen vannak:</u>	Kondor Géza	polgármester	
	Török Péter	alpolgármester	
	Eitner József	képviselő	
	Miklós Tamás	képviselő	
	Sümegi Gábor	képviselő	
	Slemmer József János	képviselő	
	Szabó Sándor Pál	képviselő	(7 fő)

A meghívottakból jelen van: Dr.Szabó Tímea jegyző, Müller Márton főtanácsos,
Bíró Istvánné pénzügyi főmunkatárs

Kondor Géza polgármester: nagy tisztelettel köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelent képviselő-testületi tagokat, jegyző asszonyt, pénzügyi munkatársat és a település lakosságát, akik a televízió képernyőjén keresztül követik az ülést.

Megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mivel a 6 fő képviselőből 6 fő képviselő és a polgármester jelen van. Az ülést megnyitja.

Előterjeszti a képviselő-testületi ülés napirendi pontjait.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadja a napirendi pontokat és azok alábbi sorrendben történő megtárgyalását.

N a p i r e n d

- 1.) A 2015. évi költségvetésről szóló rendelet elfogadása.**
Előterjesztő: Kondor Géza polgármester
- 2.) A 2015. évi Közbeszerzési Terv elfogadása.**
Előterjesztő: Kondor Géza polgármester
- 3.) A közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítása.**
Előterjesztő: Kondor Géza polgármester
- 4.) Az egyes szociális ellátások szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása.**
Előterjesztő: Kondor Géza polgármester
- 5.) A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 8/2000. (V.29.) önkormányzati rendelet és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezeléséről szóló 16/2014. (XI.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása.**
Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

6.) Önkormányzati ingatlanok hasznosítása.

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

7.) Megállapodás kötése horgászversenyek (International Balaton Carp Cup; III. Nemzetközi Balatoni Bojlis Horgászverseny) megtartásához.

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

8.) Döntéshozatal a Nadas Borozó bérlője által tetőfelújításra benyújtott kérelem tárgyában.

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

9.) Az önkormányzati fenntartású Révfülöpi Honismereti Gyűjtemény (Múzeum) helyzete és működése.

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

10.) Polgármester szabadsága ütemezésének jóváhagyása.

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Napirend előtt:

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés között történt eseményekről, valamint a polgármester és a bizottság elnökének a két ülés közötti időben történt átruházott hatáskörök gyakorlásáról. (Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kondor Géza polgármester: elmondja az írásos anyagot mindenki megkapta, szóbeli kiegészítése nincs.

Eitner József Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság Elnöke: ismerteti a 2015. február 5-én tartott zárt ülésen átruházott hatáskörben hozott határozatokat. 1 fő részére 50.000 Ft, 2 fő részére 30.000 Ft, 3 fő részére 20.000 Ft önkormányzati segélyt állapított meg.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

6/2015. (II.6.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, a kiegészítéssel együtt, elfogadja.

1.) A 2015. évi költségvetésről szóló rendelet elfogadása.

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kondor Géza polgármester: elmondja, az önkormányzat tárgyévi gazdálkodásának alapja a költségvetési rendelet. Ennek alapján teljesíthetők a kiadások, vállalható kötelezettség, és követhető nyomon, hogy a bevételek hogyan alakulnak. A rendelet elfogadása tehát az alapja a szabályos, kiegyensúlyozott, takarékos gazdálkodásának, az Önkormányzat működéséhez tehát elengedhetetlenül fontos. Az egyes kiadásokat a bevételek és a kötelezően teljesítendő feladatok határozzák meg, melyek az Önkormányzat számára sajnos kevés szabadon felhasználható pénzeszközt hagynak. A szociális támogatások tervezésénél az idei évben hatályba lépő jelentős változások ellenére az volt az alap, hogy az arra rászorultak - ugyan települési támogatásként -, de megkapják a korábbiakhoz hasonló összegű ellátásokat.

A betervezett beruházások, felújítások növelik a lakosság komfortérzetét, a település rendezettségét, turisztikai vonzerejét, biztosítják az önkormányzati vagyont egy újabb ütemének felújítását.

A költségvetés összeállításánál alapvető szempont az volt, hogy az intézmények zavartalan működését biztosítsák. Az idei évben kell ismét döntést hozni arról, hogy az iskola fenntartása az önkormányzat által fog történni. A képviselő-testületnél alapvető szándék, hogy adóemeléssel és egyéb terhek növelésével különösebb problémát ne okozzanak. A beruházásoknál, felújításoknál a 2014-ben elindított dolgokat szeretnék befejezni, illetve a következő lépés a jövő héten elinduló Halász utcai térkövezés. A komoly beruházások között említené még a 2015-ben megvalósuló járdának a kisboltig érintő szakaszát, amely engedélyeztetési stádiumban van. Ez közel br. 30 millió forint körüli beruházás még. Azon kívül egy jelentős összeget br. 10 millió forintot javasoltak az önkormányzati ingatlanok állagmegóvása és felújítása címszóval betervezni. Ezt a képviselő-testület előző ülésén hozott döntése alapján, mely szerint a testület egy kollektív bejárás alapján felméri az önkormányzati ingatlanok állapotát. Ez alapján rangsorolást és egy tárgyfelmérést, cselekvési ütemtervet állít fel, és haladéktalanul az ott megállapított fontossági sorrendben ezt az összeget az önkormányzati ingatlanok felújítására fogják költeni. Kéri a bizottságok véleményét.

Bizottsági vélemény

Sümei Gábor Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke: elmondja, a bizottság részletesen megtárgyalta a napirendet, a felvetődött kérdésekre a válaszokat megkapták. Az elmúlt éveknek megfelelően a bevételek, kiadások tekintetében a költségvetés számai korrektnek tekinthetők és korrektek is, megfelelő fedezettel és tartalékkal rendelkezik az önkormányzat mind a folyó kiadások, mind a fejlesztések végrehajtására. Kellő tartalékkal tudják zárni az évet. Ennek alapján a bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

Eitner József Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság Elnöke: elmondja, a bizottság alaposan áttárgyalta a költségvetést, rengeteg kérdés merült fel, amire választ kaptak. A bizottság javasolja a képviselő-testület felé, hogy 2 millió forintot csoportosítsanak át a tartalékkeretből kulturális technikai eszközök és kulturális bútorzat vásárlására. Fenti javaslattal 3 igen szavazattal elfogadásra javasolják a 2015 évi költségvetést.

Kondor Géza polgármester: elmondja, a Sportegyesület, mint civil egyesület részéről érkezett egy levél, melyet megkapott minden képviselő. Kérik, hogy a méltatlan állapotban lévő öltöző felújításával foglalkozzon a képviselő-testület. Ezzel kapcsolatban a bizottsági ülésen is elmondták, hogy ezen a tavaszi bejáráson az öltözőt sem fogják figyelmen kívül hagyni, és az öltözőnek a státuszát, térképen való megjelenését is egyeztetni fogják. Szem előtt tartják, és a fontossági sorrendbe beépítésre kerül. Az esetleges igényük, amit jeleztek, amennyiben pályázaton tudnának indulni ezeknek a létesítményeknek a szebbé és jobbá tételére, természetesen megfelelő egyeztetés mellett az önkormányzat partner, tárgyalásokat hajlandó lefolytatni. Még egy magán megkeresés érkezett kisgyermekes anyukák részéről, melyben kezdeményezték, amennyiben megfelelő önkormányzati helyiség lenne, egy baba-mama klubhoz hasonló tevékenység centrikus helyiséget szeretnének, amit egyelőre az IKSZT helyiségében is el tudnának képzelni, ehhez egy 80-100.000 Ft-os eszközvásárlását szeretnének kérni. A bizottságokkal tárgyalva, azt mondták, hogy ez az összeg tulajdonképpen rendelkezésre áll, nem zárkoznak el tőle, örülnének neki. Ezzel is foglalkozni fognak, a megfelelő helyiséget ki tudják alakítani, segítenek benne.

Kérdések, észrevételek.

Slemmer József János képviselő: észrevételezi, hogy kimaradt a civil szervezetek részéről érkezett kérelmekből a Magyar-Finn Baráti Társaság levele, melyben szintén jelezték támogatási igényüket.

Kondor Géza polgármester: Biró Istvánnétól kér egy megerősítést, hogy a civil szervezetek kategória bent van a költségvetésben, tavaly is nagy része nem lett kimerítve, a sporttal kapcsolatos támogatás egy külön címszó alatt szerepel. Tájékoztatja képviselő urat, hogy egy viszonylag tisztes keret rendelkezésre áll, a kérelmet befogadták.

Biró Istvánné pénzügyi főmunkatárs: a civil szervezetek támogatására rendelkezésre áll 700.000 Ft-os keret.

Dr. Szabó Tímea jegyző: elmondja, ez a javasolt 2 millió forint növelné a közművelődési feladatnak a kiadási oldalát. Ennek ugyanakkor a bevételi oldalát az erre a célra szolgáló 1.300.000 Ft-os állami támogatás növelné. Tehát a tartalékkeretből gyakorlatilag 700.000 Ft lenne az, ami a kiadási oldalhoz szükséges lenne, amennyiben elfogadják a testület.

Kondor Géza polgármester: a szavazást ezzel a módosító javaslatnak az elfogadásával kezdeményezné és akkor kéri, hogy ami a jegyző asszonytól elhangzott ebbe a formában fogadják el. Felhívja a képviselő-testület figyelmét, miután a költségvetést elfogadták kell egy nyilatkozat a saját bevételek összegéről és ehhez képest az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség megállapításáról. Ennek eleget kell tenni.

Török Péter alpolgármester: esetleg, ha a hiányzó 700.000 Ft-tal kapcsolatban más javaslatot tehetne a költségvetési számok összefüggésében. Minden évben alá van tervezve például a strandbevétel, amelyet látnak az idén is, hogy a legzordabb idő ellenére is, úgyszólván egy hét sem volt, amikor egyfolytában sütött volna a nap, elég rossz idő volt a nyáron és mégis a tervezettnél 2 millió forinttal több volt a bevétel. Úgy gondolja, hogy a tartalékkeretet egy esetleges költségvetési módosítással még az év során is lehet csökkenteni. Ha esetleg abba az összegbe lennének bátrak ezt betenni, nem tudja ez jó ötlet-e így?

Kondor Géza polgármester: nem volt 2 millió forint, a gyenge nyár ellenére épphogy eltalálták, tehát nem negatív előjellel kellett a strand eredményét hozni.

Török Péter alpolgármester: néha megszokták jegyezni a könyvvizsgálói jelentésben, hogy az egész költségvetési számhoz képest kisebb a tartalékkeret.

Kondor Géza polgármester: szavazásra bocsátja, aki a bizottságok 2 millió forintos módosító javaslatát elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

7/2015. (II.6.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a bevétele között az önkormányzat kulturális feladatainak támogatása jogcímen 1. 360. 000 Ft szerepeljen, és 640. 000 Ft tartalékkeret terhére kulturális technikai eszközök és kulturális bútorzat vásárlására 2 millió forint átcsoportosításra kerüljön a közművelődés kormányzati funkcióra.

Kondor Géza polgármester: szavazásra bocsátja, aki a módosító javaslattal együtt elfogadja a 2015 évi költségvetést, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül megalkotja az

1/2015. (II.16.) önkormányzati rendeletet

A 2015 évi költségvetésről.

Az önkormányzat saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei a költségvetési évet követő három évben.

Dr.Szabó Tímea jegyző: elmondja, minden egyes pillanatban nyomon kell követni, ha adósságkeletkeztetési szándéka lenne a képviselő-testületnek, például hitelt szeretne felvenni. Az előterjesztés a tárgyévre és a következő három évre tartalmazza, hogy milyen saját bevétel várható és ehhez képest milyen adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség van, ami utóbbi jelen esetben „0” forint idén is és várhatóan a következő három évben is.

Kondor Géza polgármester: ismerteti a határozati javaslatot. Aki elfogadja az ismertetett határozati javaslatot, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

8/2015.(II.6.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján az önkormányzat saját bevételeinek, valamint a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiakban foglaltak szerint állapítja meg:

Saját bevételek összege:

2015. 97.000 ezer Ft

2016. 97.000 ezer Ft

2017. 97.500 ezer Ft

2018. 97.500 ezer Ft

Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek:

2015. 0 Ft

2016. 0 Ft

2017. 0 Ft

2018. 0 Ft

2.)A 2015. évi Közbeszerzési Terv elfogadása.

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kondor Géza polgármester: elmondja, a költségvetés egy olyan tételt tartalmaz, konkrétan a Káli úti járda következő szakaszának az építését, ami a közbeszerzési eljárás alá kötelezett beruházás szintjét eléri. Ennek a beruházásnak a nettó becsült költsége 25.200.000 Ft, durván 32 millió bruttó. Ezt a közbeszerzési tervben fel kell tüntetni. Ismerteti az előterjesztés határozati javaslatát. Kéri a bizottságok véleményét.

Bizottsági vélemény

Sümei Gábor Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke: a bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a 2015 évi közbeszerzési tervet.

Eitner József Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság Elnöke: a bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a közbeszerzési tervet.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kondor Géza polgármester: szavazásra bocsátja, aki a 2015 évi közbeszerzési tervvel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

9/2015. (II.6.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az 1. számú mellékeltben foglaltak szerint a 2015. évi Közbeszerzési Tervet elfogadja.

Felelős: Kondor Géza polgármester

Határidő: Folyamatos

3.)A közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítása. (Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kondor Géza polgármester: elmondja, nagy előkészítés után jutottak el oda, hogy a 2013-ban módosított közterület-rendeletet ismételten aktualizálják, és áttekinthetőbbé tegyék. Az előterjesztés néhány kipontozott tételt tartalmaz, melyet a bizottságok aktualizáltak. Ismerteti a kialakított számokat. Egy időpontban kellett megállapodni, a rendeletnek egy fő célja az volt, fegyelmezettebbé, kiszámíthatóbbá tegyék a közterület-használatból keletkező bevételeket. Konkrétan a nem fizetők esetében javasolták, hogy olyan személy részére, akinek a kérelme benyújtását megelőző két évben az önkormányzattal szemben 30 napon túli közterület-használati díj tartozása volt, az közterület-használati engedély kérelemmel nem fordulhat az önkormányzathoz. Aki illegálisan engedély nélkül használ területet, vagy az engedélyezett időszakot követően nem hagy fel annak használatával napi 10.000 Ft/m²-es árat javasolnak beépíteni, mint visszatartó tényezőt. A mellékletben szereplő közterület-használati díjknál a változtatást az indokolta, hogy egy-két dolgot tegyenek életszerűvé. Azok a közterületi kategóriák, ahol vendéglátóipari előkert, terasz, ami vendéglátó egységhez tartósan és szorosan kapcsolódik, vagy a vendéglátó egység működtetéséhez szükséges, az eddigi 1200 Ft/m²/hó bérleti díj helyett javasoltak 4.800 Ft/m²-es éves díjat, ami tulajdonképpen az eddigi 4 hónapi díjnak felel meg, de lehetővé teszi, hogy elő-, utószezonban is a szezonkitalálásában a működtetők részt tudjanak venni és ez a költség nem nő meg, viszont teljesen kristálytisza helyzetet teremtenek. Melléklet 10 pontjában: üzletek körül az áru eladás céljából történő kirakodáshoz igénybe vett közterület használathoz eddig 1200 Ft-os díjat, amit általában három hónapra kértek. Kihangsúlyozva, hogy nem a bevétel növelés célja ennek a rendelet megalkotásának javasolták, hogy az egy négyzetméteres díjat csökkentsék 1200 Ft-ról 1000 Ft-ra, viszont a négy hónap minimális időszakot határozzák meg, mert az időszerűbb. 11. pont árusító, kereskedelmi és szolgáltató fülke, pavilon, épület elhelyezésénél, itt konkrétan a hamburgeres épületre és a divatáru üzletre gondolnak, ahol a terület az önkormányzaté, a felépítmény az üzemeltető tulajdona. Itt négyzetméter díjat egységesíteni kellett, ilyen kategória bármikor keletkezhet. Itt javasolják, hogy 6500 Ft/m²/év egységes árat állapítsanak meg. Az önkormányzatnak ezzel kb. 25-30.000 Ft-tal kevesebb bevétele keletkezik. 15 pontnál jelezték képviselő urak, hogy nem életszerű a távbeszélőkészülék, postai levélszekrény elhelyezése kategória. Javasolták, ezt a tételt szüntessék meg. 21 pont, rendezvény tartása közterületen 1000 Ft/m²/nap összeget javasolnak. Az együttes bizottsági ülésen ezek a módosító indítványok hangzottak el. Kéri a bizottságok véleményét.

Bizottsági vélemény

Sümei Gábor Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke: elmondja, az együttes ülésen ezt a kérdést sokrétű véleménycsere kísérte, érvek és ellenérvek hangzottak el. Részletes tájékoztatást kaptak. Polgármester úr által ismertetett módosításokkal a bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelettervezetet.

Eitner József oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság Elnöke: elmondja, nem volt egyszerű ennek a napirendi pontnak a tárgyalása, erősen ütköztek a vélemények. Hosszas egyeztetés után ezek a módosítási javaslatok, melyet polgármester úr ismertetett, a bizottság, ha nem is mindegyiket egyhangúlag, de összességében a közterület-használati díjról szóló rendeletet elfogadásra javasolja.

Kérdés, észrevétel.

Slemmer József János képviselő: elmondja a 2. §-nál a kétéves időszak, ami a tartozást vizsgálja, a mostani szerződéskötéstől indul, tehát az eddigi tartozásos dolog, amik ki lettek egyenlítve, azok hatályukat veszítve nem „büntetett előéletűnek”, számít, akinek volt tartozása.

Kondor Géza polgármester: felkéri jegyző asszonyt, hogy ennek a bevezetési módjáról adjon tájékoztatást. Az időintervallumot teljesen átláthatóvá tették, terület négyzetméter nagysága az, amiről úgy döntöttek, hogy a tavaszi bejárás az érintett vállalkozó jelenlétében fognak arról döntést hozni, egy térképvázlaton a vállalkozó jelzi, melyik területet szeretné bérelni. A bizottság eldönti, tudják-e adni, más vállalkozó érdekét nem sérti-e. Egy pontos területfelmérés fog történni, ami az alapja a négyzetméter számításnak. Úgy gondolja, a jelenlegi területviszonyokhoz képest jelentős változás nem hiszi, hogy bárkit is fenyegetne. Ami a rendeletben szerepel, szeretnék a legszigorúbban és legpontosabban betartani, ami közös érdeke mind az önkormányzatnak, mind a vállalkozóknak.

Dr. Szabó Tímea jegyző: elmondja, gyakorlatilag az a szándék bontakozott ki a bizottsági üléseken, hogy mindenki tiszta lappal induljon. Ezt úgy tudják kezelni, hogy a tervezetet kibővítik egy további szakasszal, ez lenne a 14. és ez úgy szólna, hogy „a jelen rendelet 2. §-ában meghatározott kizáró feltételt kizárólag a jelen rendelet hatályba lépését követően keletkezett tartozások vonatkozásában kell vizsgálni”. Ezzel tudják ezt kezelni. Ez azt jelenti, aki ennek a rendeletnek a hatályba lépése – ha elfogadja a testület – március 1. Az idei évben, tehát az ezt követően keletkezett tartozások érvényesülnének kizáró feltételként. Az engedélyköteles tevékenységek és az árak vonatkozásában még annyi javaslat volt, a mellékletben szereplő táblázat 12. sorában az „és egyéb” szerepeljen. Ez nyilván kihat arra a szakaszra is, ahol meghatározzák mi az engedélyköteles tevékenység, ez pedig az 1. §-ban a h.) pontban szerepel, ahol kiegészülne az „egyéb”-bel. A levélszekrény és távbeszélő készülék kérdése, ez a rendelet nem csak feltétlen arra vonatkozik, hogy mi az, ami most van vagy nincs, hanem mi az, amire igény keletkezhet. Szerinte nem feltétlenül kell kivenni ezt a kört sem, mert lehet, hogy esetleg lesz rá igény a későbbiekben, és akkor újra kell szabályozni.

Kondor Géza polgármester: postaládába nem igazán adnak fel levelet, de biztos, hogy van kint postaláda közterületen. Ezzel esetleg többet ártanának, mint használnának. Esetleg a mentesek közé lehetne rakni, de el tudja fogadni jegyző asszony által elmondottat. Vagy nulla, térítésmentes vagy vegyék ki. Mi jegyző asszony javaslata töröljék, vagy tegyék díjmentessé?

Miklós Tamás képviselő: legyen nulla forintos.

Dr. Szabó Tímea jegyző: akkor ez azt jelenti, marad, mint engedélyköteles, viszont akkor van az a része a rendeletnek, ami a díjmentes tevékenységekről szól, akkor ott az effajta közérdekű tevékenység bele lesz véve.

Kondor Géza polgármester: köszöni jegyző asszony tájékoztatását. Erről az érintettek tájékoztató levelet fognak kapni, a térképmásolatot ki fogják küldeni, rugalmas legyen az átmenet. Ennek a betartatását nagyon szigorúan be szeretnék tartatni.

Szavazásra bocsátja, aki az előbb elhangzott számokkal és jegyző asszony által pontosított tétellel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül megalkotja a

2/2015. (II.16.) önkormányzati rendeletet

A közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 11/2010. (VI. 2.) önkormányzati rendelete módosításáról.

4.)Az egyes szociális ellátások szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása.

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kondor Géza polgármester: elmondja, nagy anyagról van szó. Humánus eljárást próbáltak beépíteni az alapján, hogy a segélyezési rendszer 2015. március 1-i átalakításával összefüggésben az állam és az önkormányzatok közötti feladatmegosztás a szociális ellátások biztosítása területén átalakul. Felkéri jegyző asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Dr.Szabó Tímea jegyző: elmondja, a központi szabályozás változása okán gyakorlatilag március 1-i hatállyal az eddig méltányossági alapon folyósított ápolási díj és közgyógyellátás, ill. a lakásfenntartási támogatás azok az ellátások, amelyeknek a központi szabályozása megszűnik. Ezzel párhuzamosan az önkormányzatok kaptak arra feladatot, hogy ezen ellátásoknál a korábbiakban méltányolt szempontok szerint, vagy kb. annak megfelelő, vagy ahhoz hasonlóan un. települési támogatás keretében gondoskodjanak a rászorult lakókról. Ezen kívül változás van abban a vonatkozásban is, hogy a jelenleg önkormányzati segélyként szabályozott ellátási forma úgyszintén megszűnik, helyette az un. rendkívüli települési támogatás az, ami folyósítható, ill. aminek a szabályozása szükséges. Ezzel a változással gyakorlatilag úgy nézne ki március 1-től a helyi szociális ellátások rendszere, hogy lenne egyrészt a települési támogatás, aminek egyik formája a lakásfenntartási támogatást hivatott kiváltani, pótolni, egy másik formája a méltányos ápolási díjat és egy harmadik formája a méltányossági közgyógyellátást. Ezeknél nagyjából hasonló feltételeket kívántak a rendelettervezetben szerepeltetni, mint amelyek eddig is voltak. Az eddigi önkormányzati segély helyett un. rendkívüli települési támogatás formájában hasonló feltételekkel lenne tovább például a temetésekre, az iskolakezdésre és egyéb rendkívüli élethelyzetekre tekintettel folyósított segély.

Kondor Géza polgármester: kéri a bizottságok véleményét.

Bizottsági vélemény

Eitner József Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság Elnöke: elmondja, egy nagyon jól előkészített anyagot kaptak, jegyző asszony, aljegyző asszony nagyon alaposan és rendkívül jól előkészítette. Változások miatt kellett az új rendeletet megalkotni. Szeretne megnyugtatni mindenkit, hogy az új rendelet hatályba lépése után is lehetősége lesz az önkormányzatnak, aki rászoruló, az eddigi hasonló támogatás biztosítására. Anyagilag ez a rászoruló polgárokat nem érinti. A bizottság a rendeletet egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Sümegei Gábor Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke: jól előkészített anyag és az új törvény szabályozása között valóban a humánus célokra, a méltányosságra tették a hangsúlyt és arra, hogy a korábbi szinten tudják a rászorultakat segíteni. A bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelettervezetet.

Kérdés, észrevétel.

Kondor Géza polgármester: a tegnapi napon az együttes bizottsági ülésen alaposan átbeszélték, nagy energiát fektettek bele, hogy ez megszülessen.

Szabó Sándor Pál képviselő: kiegészítést szeretne tenni, hogy mennyire élethű a változás. Tegnap módosítottak egy olyat is, ami a hatáskör gyakorlásával kapcsolatos, ami a szociális bizottság hatáskörébe tartozott, és hogy még rugalmasabb legyen, ami amúgy is le van korlátozva a jövedelemviszonyokhoz, illetve rendkívüli esethez tartozik azt a polgármester úr hatáskörébe adták át.

Kondor Géza polgármester: elmondja, a polgármester azokban a dolgokban dönthet, ahol nincsen mérlegelési joga. Akkor, ha egyféle döntést lehet hozni, vagy igent vagy nemet, az polgármesteri hatáskör, azért, hogy a bizottságot ne terheljék. Nyilván az apparátus megfelelő kontrolljával, ahol igazolják neki, hogy az a kérelem megfelel a követelményeknek, amit ő adhat, vagy pedig nem és akkor el kell utasítania.

Szavazásra bocsátja, aki elfogadja a rendeletet, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül megalkotja a

3/2015. (II.16.) önkormányzati rendeletet

Az egyes szociális ellátások szabályozásáról.

5.)A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 8/2000. (V.29.) önkormányzati rendelet és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezeléséről szóló 16/2014. (XI.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása.(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kondor Géza polgármester: felkéri jegyző asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Dr.Szabó Tímea jegyző: elmondja, két javítási jellegű módosításról van szó. A temetőrendelettel kapcsolatban annyi, hogy a tavalyi utolsó ülésen a szociális temetést szabályozták helyben a törvényi kötelezettségnek eleget téve, viszont ennek a 2015. január 1-re tervezett központi hatálybalépését időközben kitolták 2016. január 1-jére, így az erre vonatkozó rendelkezést hatályon kívül kell helyezni a rendeletből. A háztartási szennyvíz vonatkozásában pedig annyi, hogy az a szolgáltató, aki ajánlatot adott be, és aki január 1-től ellátja ezt a feladatot, nem Áfa körös, így ebben a rendeletben nem szabályozhatják azt, hogy ezt a közszolgáltatási díjat Áfa terheli. Ezzel a módosítással ezt szeretnék korrigálni.

Kondor Géza polgármester: kéri a bizottságok véleményét.

Bizottsági vélemény

Sümei Gábor Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke: miután itt a két rendelet jogszabályi változás megváltozásával történő korrekcióról van szó, amiről hosszan tartó vitát nem folytattak, a bizottság egyhangúlag javasolja a rendeletmódosítások elfogadását.

Eitner József Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság Elnöke: a bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendeletmódosítást.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kondor Géza polgármester: aki elfogadja a rendeletmódosítást, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül megalkotja a

4/2015. (II.16.) önkormányzati rendeletet

A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 8/2000. (V. 29.) önkormányzati rendelete és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezeléséről szóló 16/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendelete módosításáról.

6.)Önkormányzati ingatlanok hasznosítása.

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kondor Géza polgármester: elmondja, több önkormányzati ingatlan jelenleg üresen áll. Császtai strandon több strandbüfé. Azon kívül érkezett megkeresés is, konkrétan az IKSZT épületében lévő egyik üzlethelyiségre ügyvédi iroda üzemeltetésre érkezett javaslat. Azon kívül a volt Mátix stúdió, ami tavaly a csavargözös kiállítás hídfőállása volt, szintén érkezett megkeresés Kopasz Árpád úr részéről, hogy az együttműködést tovább folytatnák, a múzeumot továbbra is üzemeltetnék. Konkrétan a beérkezett ajánlatok elbírálásával, ill. üzletek pályáztatásával kellene döntést hozni. Azon kívül a csomagban szerepel még, hogy a két strandon lévő kölcsönzőnek lejárt a bérleti szerződése, dönteni kellene, hogy akkor pályáztatással hasznosítják. A tegnapi bizottsági ülés után érkezett egy kérelem a Császtai strandon lévő csúszda alatti területre is, a bérleti szerződés lejárt, Pék László kérte, hogy a Császtai strandon lévő 200 m2 nagyságú területet szeretné továbbra is bérelni. Kéri a bizottságok véleményét.

Bizottsági vélemény:

Sümei Gábor Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke: elmondja, az ingatlanhasznosításokat alaposan kitérítették sok szempontból végig beszélték. Alapvető törekvésük a

végző formával kapcsolatban az, hogy kellő módosításokat, finomításokat a pályázati kiírásban tettek. Másik szempontból az volt, hogy egységesebbé tegyék a jövőben is. Arra törekedtek, hogy a kiadandó, elsősorban a strandokon kiadandó üzlethelyiségek hasznosításának bérleti időtartamát egymáshoz közelítsék, illetve elérjék azt, hogy a jövőben ne kelljen évente, vagy kétévente külön-külön hozni egy-egy lejárt bérletet, hanem a lehetőségekhez képest, pályázat segítségével, azonos időben történjen a helyiségek kiadása. Szó volt az üzletek előtti térnek a szabályozásáról is. A bizottság 5 igen szavazattal a helyiségek bérbeadását elfogadásra javasolja.

Eitner József Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság Elnöke: a bizottság 3 igen szavazattal javasolja a helyiségek bérbeadását.

Kondor Géza polgármester: felkéri Müller Márton, hogy a csúszdával kapcsolatos tájékoztatást adja meg, illetve a strandbüfékkel kapcsolatban tegnap a bizottsági ülésen felmerült kérdésekkel kapcsolatban adjon tájékoztatást.

Müller Márton főtanácsos: elmondja, Pék László a Kft képviselője benyújtott egy kérelmet, melyben kérte a bérleti megállapodás meghosszabbítását. A bérleti megállapodás 2014 .október 30-ával lejárt. A legutolsó bérleti díj összege, 2014 évben 263.833 Ft + Áfát fizetett a 200 m² nagyságú terület bérletére. A vagyonrendelet szerint, ha 3 évnél rövidebb időszakra adnák bérbe ezt a területet, akkor nem kell pályáztatni. Meghosszabbítani már nem tudják, mivel a bérleti szerződés lejárt. Új szerződést kellene kötni. A strandokkal kapcsolatban ki kell egészíteni a pályázati felhívást. Gyakorlatilag a Császtai strandon 5 éves időtartamra adnák bérbe a bérleményeket. A Császtai strandon a V-1-es kisebb üzlet előtt 15 m²-t bocsátanának rendelkezésre, ennek az 1200 Ft-tal számolt díja 54.000 Ft. A V-2 üzlet előtt lévő területnél 20 m²-t számoltak, ez 72.000 Ft-ra jönne ki. Ezekre külön szerződést kell majd kötni. A Szigeti strandon 5 évre adnák bérbe, 15m² nagyságú közterületet tudnak rendelkezésre bocsátani, amelynek az ára 54.000 Ft. Beszélni kell a két kölcsönzőről is, mindkét esetben 5-5 évet javasolnának a bérlet időtartamára.

Kondor Géza polgármester: úgy gondolja, első körben beszéljék meg ezt a kiegészítő feladatot, a csúszda alatti terület az önkormányzaté, a felépítmény a vállalkozóé. Megkérdezi, hogy ezt a bérleti szerződést tudják-e támogatni? Induló árnak 280.000 Ft Áfa-s árat javasolna. Támogatásra javasolja.

Kérdés, észrevétel:

Miklós Tamás képviselő: milyen műszaki állapotban van a csúszda?

Kondor Géza polgármester: tavaly műszakizott, amikor egy komoly vasszerkezeti átalakítást is végrehajtottak, 2 évenként történik az ellenőrzés. Szigorú vizsgán esett át, a követelményeknek megfelelt, ezt folyamatosan ellenőrzik.

Szabó Sándor Pál képviselő: az önkormányzat saját üzemeltetésével nem tudná vállalni?

Kondor Géza polgármester: a lehetőség természetesen meg van rá, valószínű megfelelő összegért fel tudnák ajánlani. A fogadókészség meg van, de egy-két dolgot mérlegelni kell, sok ilyen csúszda már nem a medencébe, hanem a Balatonba érkezik. Örömmel veszi a kezdeményezést, nem zárkózik el. Javaslat, hogy a 280.000 Ft + Áfa és inflációkövetéssel javasolja megkötni a bérleti szerződést 3 évre.

Kondor Géza polgármester: ha a pályázat eredményes, március 15-én eredményt tudnak hirdetni, ha nem az, akkor még mindig marad idő. Szavazásra bocsátja, aki az üzletek bérbeadásával, illetve az előbb említett ajánlatok elfogadásával – ügyvédi iroda 120.000 Ft/év/Áfa, az együttműködési megállapodással a múzeum üzemeltetésre a Balatonbogláriakkal, illetve az előterjesztésben felsorolt üzletek pályáztatásával, beleértve a kölcsönzőt is egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatokat:

10/2015. (II.6.) Kt határozat

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi hasznosításra váró önkormányzati tulajdonú helyiségek, területek versenytárgyalás útján történő bérbeadására pályázatot ír ki, az előterjesztés mellékletét képező „pályázati felhívásban” foglaltak és „pályázati feltételek” szerint.

1. Császtai strand főépület nyugati részében található 1 db. (V-2 sorszámú) 54 m² alapterületű üzlethelyiség.
2. Császtai strand főépület nyugati részében található 1 db. (V-1 sorszámú) 23 m² alapterületű üzlethelyiség.
3. Szigeti strand főépület keleti részében található 1 db. (1-es sorszámú) 25 m² alapterületű üzlethelyiség.
4. Szigeti strand főépület keleti részében található 1 db. (2-es sorszámú) 25 m² alapterületű üzlethelyiség.
5. Szigeti strand főépület nyugati részében található 1 db. (4-es sorszámú) 5 m² alapterületű üzlethelyiség.
6. Szigeti strand keleti részén a vízpart mellett lévő 29 m² nagyságú épület, előtte 20 m² nagyságú terület használatát vízi sportszer kölcsönzés céljából.
7. Császtai strand nyugati részén 20 m² nagyságú terület használatát vízi sportszer kölcsönzés céljából.

Amennyiben valamely ingatlan vonatkozásában pályázat a beadási határidő végéig nem érkezik, felhatalmazza a polgármestert, hogy a hasznosítási lehetőségről hirdetést tegyen közzé azzal, hogy a hasznosítás időtartama maximum 3 év, a bérleti díj minimum a Képviselő-testület által az eredménytelen pályázati felhívásban meghatározott összeg.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert a pályázati felhívások közzétételére, valamint arra, hogy amennyiben pályázat vagy a hirdetésre ajánlat érkezik, azt döntésre terjessze elő a Képviselő-testület soron következő ülésén.

Felelős: Kondor Géza, polgármester

Határidő: a pályázati felhívások vonatkozásában – az azokban meghatározottak szerint,
a hirdetések vonatkozásában – eredménytelen pályázatát követően folyamatos

11/2015. (II.6.) Kt. határozat

Révfülp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Révfülp Káli u. 17 szám alatti önkormányzati tulajdonú IKSZT épületében lévő 1. számú, 15 m² nagyságú üzlethelyiséget bérbe adja, Dr. Böröczky Zita 9700 Szombathely Széll Kálmán u. 10. szám alatti lakos részére 2017. december 31-éig 120.000 Ft/év + áfa bérleti díj ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Kondor Géza polgármester

Határidő: 2015. február 15.

12/2015. (II.6.) Kt. határozat

Révfülp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Magyar Hírek közhasznú alapítvány (képviselő: Kopasz Árpád) és Révfülp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete között, Révfülp Káli u. 2. szám alatt lévő helyiségben kiállítás szervezésével kapcsolatos együttműködési megállapodás megkötésével 2015. évre, melynek keretében az Önkormányzat vállalja a helyiség biztosítását és az ott felmerülő rezsiköltségek megfizetését; az Alapítvány vállalja, hogy létrehozza a kiállítást és gondoskodik annak folyamatos szakmai felügyeletéről, karbantartásáról, továbbá a működtetéshez szükséges személyi állomány biztosításáról, illetve az ehhez szükséges költségek kifizetéséről.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Kondor Géza polgármester

Határidő: 2015. február 27.

13/2014. (II.6.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Révfülöp Császtai strandon lévő 200 m² nagyságú területet vízi csúszda üzemeltetésre 3 év időtartamra bérbe adja a WATER SLIDE Kft. (képviseli: Pék László) részére. A bérleti díj összege 280.000 Ft+Áfa/év inflációkövetéssel.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Kondor Géza polgármester

Határidő: 2015. március 30.

7.)Megállapodás kötése horgászversenyek (International Balaton Carp Cup; III. Nemzetközi Balatoni Bojlis Horgászverseny) megtartásához. (Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kondor Géza polgármester: elmondja, a decemberi ülésen az egyik horgászversennyel kapcsolatban már hoztak egy döntést, hogy a The Fishing&Hunting csatorna, ami a révfülöpi kábeltévén is megtekinthető, szervezésében zajlik a Balatonon egy nemzetközi verseny, a szervezők megkeresték az önkormányzatot, hogy az egész Balaton-partot szeretnék volna erre a versenyre igénybe venni. A képviselő-testület decemberben azt a döntést hozta, hogy négy helyszínt tud felajánlani, a Semsei major előtti partot, a Szigeti strandot, az Európa sétányt, illetve a Császtai strand területét. Ez a verseny április 20 és 25 között zajlik. Erre meghozták a döntést, miután a testület nem tudta eldönteni, hogy a terület horgászatból történő kiesése mennyire okoz gondot a helyi, ill. az idelátogató horgászoknak, megkeresték a horgászegyesületet. A Horgászegyesület Elnöke levélben közölte, hogy az egyesület a versenyt maximálisan támogatja és a négy helyszínnel a rendelkezésre bocsátásához a rendezvény idejére hozzájárul. Ezen a testületi ülésen hozták azt a döntést, hogy a megküldött szerződésminta nem felel meg az önkormányzat elképzelésének, ezért néhány kiegészítést kértek és elküldték, hogy építsék be a szerződésbe. A decemberi ülésen azt a döntést hozták, amikor ezek a szerződés-tervezetek összeállnak, akkor azt még egyszer vitassák meg. Az a döntés lenne, hogy a megállapodást jóváhagyják, illetve van még egy megkeresés az ÉLVEHAL Horgászegyesület részéről egy versenyről, ami egy héttel korábban zajlik. A két strandon két-két állást sátorhellyel kértek. Ez a verseny a III. Nemzetközi Balatoni Bojlis Horgászverseny névre hallgat, melyet a Balatoni Halászati zrt- is támogat. Ők is küldtek egy szerződéstervezetet, amit tegnap átnézték. Ez még pontosítást igényel. Szeretnék a horgászturizmust támogatni. Próbálják meg, ilyen még nem volt, elég komoly kereskedelmi és turisztikai marketing értéke van. A szolgáltatást ingyen adják mind a két résztvevőnek, ha ezt elfogadják. Erről a két versenyről kellene döntenet, hogy hozzájárulnak-e a megtartásához. Kéri a bizottságok véleményét.

Bizottsági vélemény

Sümei Gábor Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke: elmondja, alaposan megtárgyalták a napirendet, végigmentek a szerződések pontjain, egyetértve azzal, hogy a jövőben is a horgászversenyek sűrűbbé válnak, nyilván ki fognak alakulni az együttműködési pontok, kapcsolatok és esetleges szolgáltatások díjai. A bizottság javasolja a két szerződés elfogadását.

Eitner József Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság Elnöke: elmondja, alaposan átbeszélték ezt a témát. Két horgászversenyről van szó, az első horgászversenyt a bizottság egyhangúlag javasolja a testületnek, a másikat ezt a bojlis horgászversenyt 2:1 arányban javasolja elfogadásra.

Kondor Géza polgármester: valószínű a fogadtatás szempontjából nem lesz egyöntetű a dolog. Voltak kételyek, a puding próbája az evés, ezt a 10 napos intervallumot ki tudják bírni. Területet

tudnak biztosítani továbbra is az egyéb horgászoknak. Eddig is voltak három napos horgászversenyek az Európa sétányon.

Kérdés, észrevétel.

Miklós Tamás képviselő: elmondja, a közterület rendeletet elfogadták, kérdése, hogy a Semsei major vagy az Európa sétány előtti területre fognak-e fizetni közterület-használati díjat a rendelet alapján? A strandok ilyenkor nem közterületek, csak nyáron működnek strandként.

Kondor Géza polgármester: ott volt a közérdekű rendezvények kategória és tekintettel arra, hogy ennek a lebonyolításában a helyi horgászegyesület aktívan részt vesz, ebbe a kategóriába nem tudnák ezt belevonni?

Török Péter alpolgármester: elmondja, a bizottságok által bemutatott vita előzményéből az sejlett ki, hogy a területekért nem kérnek. Nyilván a terület, mert mi másért kérhetnének, az ellenértéke lenne az a marketing csomag, amit készítenek. Ez áll a mérleg egyik, ill. másik serpenyőjében. A közterület bármilyen forintális összegét ellensúlyozná az a marketing tevékenység. A szerződés tartalmazza majd a biztosítékokat. Ezen felül ne kerüljön az önkormányzatnak pénzébe.

Kondor Géza polgármester: ha ebbe a közérdekű kategóriába meg tudnák oldani, akkor egyszerűbb lenne.

Miklós Tamás képviselő: a horgászturizmust, fejlesztést támogatja. A korábbi pályázóval, akivel decemberben foglalkoztak, azt is támogatja, mert ha egyszer azt mondta a testület, hogy támogatja, előkészítette, megküldte a szerződést, a hivatal átnézte, javaslatokkal élt, hogy miket módosítsanak a szerződésbe, ezt is támogatja. Az újonnan bejöttet már nem támogatja. Az itteni területeket, az önkormányzat területeit fogják bárkinek odaadni. Nem szabad azt megtenni, hogy most hirtelen döntenek és ellenérték nélkül területeket adnak valakinek. Média mit tartalmaz? Ha benne van a szerződésben, hogy 3 perces, 5 perces települést bemutató film, akkor rendben van. Számszerűsíteni kellene, úgy gondolja. Áprilisban több mint két héten keresztül gyakorlatilag nem lehet majd horgászni a parton. Egyéni szavazata most, hogy az egyiket támogatja, a másikat nem. Javaslat az, nem módosítás, hanem egy kiegészítő javaslat, hogy bízzák meg a jegyző asszonyt, vagy polgármester urat, hogy a következő ülések egyikére dolgozza ki azt, hogy Révfülöpön a horgászást milyen egységes feltételrendszer mellett fogják elbírálni, adni. Lefektetni, hogy horgászási céljára területet, mi alapján adnák, döntené a testület fog dönteni, de legyen egy egységes szabályozása ennek, ne alkalmi személyhez, vagy éppen adott kérelemhez kapcsolódjon mindig más és más. Ő is úgy vette ki, hogy ingyen adják át. A közterület-rendelet azzal a szándékkal készült, hogy hosszabb távon egységesítsenek, biztos alapokat adjon. Javasolja, bízzák meg jegyző asszonyt, polgármester urat, hogy készítsék elő a következő ülésre, függetlenül a mostani napirendtől.

Kondor Géza polgármester: elmondja, képviselő úr aggodalma nagy részben osztozik az övével is. A bizottságok álláspontját tiszteletben tartja. A múltkor már hoztak egy döntést. Ez a verseny, ami a mostani ülésen újnak számít, a két strandon 2-2 sátort és a strand töredékét veszi igénybe. Úgy gondolja ezt nem jegyző asszony, és ő fogja előkészíteni, bizottsági szinten ezzel kapcsolatban le kell ülni, és ki kell találni, hogy mit szeretnének. Ehhez a tapasztalatokat pontosan most ezen a két tavaszi versenyen tudnák megszerezni. Megkérdezik a helyiek véleményét, hogyan látják, ennek függvényében el tudják dönteni, hogy ez mennyiben növelné a település renoméját. Miután a horgászegyesülettől már a múltkori versennyel kapcsolatban is kaptak egy levelet, mindenképpen szeretné, ha a horgászegyesülettel találnának egy megoldási lehetőséget, hogy két területen, ami közterületnek számít, ott tudják ezt a térítésmentességet garantálni. Egyrészt már ezt decemberben kimondták, most a szerződést kellene pontosítani. Ez most egy próbaut, amelyre most teszik le az alapokat. Mérlegelni kell. Próbálják meg.

Dr.Szabó Tímea jegyző: elmondja, ingyenességről nem beszélhetnek, mert ingyenesen adni, csak közfeladat ellátása céljából lehet. Gyakorlatilag, mint ahogy el is hangzott az ellenérték egyfajta marketing erő, a megállapodásokban szereplő település népszerűsítés, ami megjelenik mindkét megállapodásban. A másik kérdés, hogy a területeknek el kell válniuk, hogy közterületről van szó, vagy önkormányzat tulajdonában levőről, de nem közterületről. Ez utóbbi a két strand. Azok vonatkozásában megállapodást lehet, ill. kell kötni, hogyha azt ilyen célra adja a testület. A másik kettő terület azonban, amennyiben közterületnek minősül, akkor közterület-használatot kell kérni és valóban, akkor a közterület-használati engedély vonatkozik rá és ebben olyan mentességi ok van, hogy közcélú ünnepi, sport vagy kulturális rendezvényekért nem kell közterület-használati díjat fizetni. Itt

kérdés, hogy mennyiben közcélú. Ezeket a területeket azért ajánlotta a horgászegyesület, mert itt egyébként is szokott ilyen tevékenység folyni. Felvetődik az a kérdés, akik ott horgásznak, tőlük szoktak-e engedélyt megkövetelni, ill. ez a verseny mennyiben lesz más, mert a közterület-használat azt jelenti, a közterületnek a rendeltetésétől eltérő használata. Itt igazából az a kérdés, hogy ezeknek a közterületeknek is, nyilván ezt a helyben élők jobban meg tudják ítélni, mint ő, mi az alapvető rendeltetése, milyen célra szokás ezeket használni. Ha zajlik máskor is ilyen tevékenység - nyilván nem verseny formájában - kell-e engedély kérni a horgászási tevékenységet végzőknek?

Török Péter alpolgármester: annyiban kiegészíteni a jegyző asszony által mondottakat, a területhasználat szempontjából, ha most szigorúan veszik teljesen mindegy, hogy egy helyi horgász ül ott, ha ennyire jogi szabályozás alá veszik a közterület használatát, akkor teljesen mindegy, hogy ki ül ott. Mindenkire kell, hogy vonatkozzon. Meglátása szerint ez nem egy jó irányba elmozduló dolog, ennek a területnek egyébként normális használata ott horgásznak már több generáció óta az emberek. Nem gondolja, hogy a szabályozásnak olyan végleteit kellene keresniük, ami egy picikét ellentmond a hétköznapi józanésszel. Azt gondolja egy ilyen egyszerű rendezvény mostani engedélyezése, vagy erről történő beszélgetésnek az a legjobb megközelítése, az elején polgármester mondott olyat, hogy nézzék meg, hogy ez egyáltalán mivel jár. Érti, hogy képviselő úr mire utalt. Úgy érzi ez a téma nem olyan egyszerű, inkább a szokásjog meglátása szerint bölcsebb megközelítés.

Szabó Sándor Pál képviselő: annyiban szeretné kiegészíteni az előbb felvetetteket, az ő olvasatában ez a verseny a két strandra korlátozódna. Volt egy olyan felvetés, hogy ott esetleges károk keletkeznek. Világosan megfogalmazódik a megállapodás tervezetben, hogy a bérlő köteletséget vállal, hogy minden tűz- vagyon és munkavédelmi előírásokat betartja és betartatja, valamint az ott keletkezett károkat 8 napon belül megtéríti.

Kondor Géza polgármester: az alpolgármester úr mondta ki a megoldást, tehát egyrészt sporttevékenységről van szó, elvonatkoztatnak attól, hogy ez most egy szervezett keretek között zajlik, ez a tevékenység folyik akkor is, ha az önkormányzatot nem kérdezik meg. Folyik is, csak nem úgy hívják, hogy horgászverseny. Ezt a tévé közvetíti. Ennek ellenére, amit Miklós Tamás mondott azért fontos, hogy a következőkben nekik is egy kicsit jobban felkészülve kell, hogy belecsoppenjenek. Ez most egy precedens, amit ki kell próbálni.

Miklós Tamás képviselő: veszélyes csúsztatás, amit alpolgármester úr mondott, azért mert, ha így gondolkodnak, hogy szokásjog, akkor idejön bárki, bárhol és akkor leül a révfülöpi horgász helyre és horgászik, mert nincs szabályozva. Nem azt mondja, hogy szabályozni kell, van egy élő rendeletük, ami kötelező az önkormányzatra és mindenkire. Úgy gondolja, most szavazzanak, ő elmondta a véleményét, hogyan akar szavazni. Bízják meg a polgármestert, horgászegyesületet, bizottságokat, gondolják végig ezeket, a következőkben rendezzék valahogy. Ha bérbe ad valamit az önkormányzat, annak ellenértéke van, konkretizálni kell. Legyen 3 perc - 5 perc településturisztikai bemutató, ha benne van a szerződésben, akkor azt mondják, hogy ezt ezért. De ha azt mondják, hogy úgy is innen közvetít, és majd bemutatják a települést!

Kondor Géza polgármester: ugyan arról beszélnek. Ez benne volt a felajánlásukban, hogy település bemutató.

Sümei Gábor Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke: abban az értelemben az alpolgármester úr álláspontját támogatja, hogy valaki vesz egy éves balatoni jegyet és oda megy horgászni, ahova akar. Nem úgy van, ha idejönnek, akkor az önkormányzat pénzt kér. Ezért a horgászegyesületek pénzt kérnek. Akinek a területén van, senki nem kap ebből a pénzből. Az jön ide, akinek érvényes horgászengedélye van.

Kondor Géza polgármester: a szándék világos, van egy a.) vélemény b.) vélemény. Úgy gondolja a puding próbája az evés, vágjanak bele. Ismerteti az előterjesztés határozati javaslatát. Szavazásra bocsátja, aki elfogadja az ismertetett határozati javaslatot, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

14/2015. (II.6.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő testülete egyetért:

- a) a Tematik Kabel Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. által 2015. 04. 20.- 2015. 04.25. időpontok között a Semsey major előtt, Európa sétány, valamint a Császtai és Szigeti strandok területén Balaton Carp Cup elnevezésű horgászverseny megrendezésével.
- b) az ÉLVEHAL Horgász Egyesület (képviseli: Szamosi Attila) által 2015. 04.11.- 2015.04.18. időpontok között a Szigeti és Császtai strandokon a III. Nemzetközi Balatoni Bojlis Horgászverseny megrendezésével.
- c) Felhatalmazza a polgármestert a horgászversenyekkel kapcsolatos az előterjesztés szerinti együttműködési megállapodások megkötésére.

Felelős: Kondor Géza polgármester

Határidő: 2015. február 27.

8.)Döntéshozatal a Nádas Borozó bérlője által tetőfelújításra benyújtott kérelem tárgyában.

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kondor Géza polgármester: aki a Nádas borozót közelről látta tapasztalhatta, hogy a nádtető komoly mértékben károsodott. Az üzemeltető az önkormányzathoz fordult levélben, hogy szeretné kezdeményezni a tetőcserét, aminek a várható költsége 2,2 millió forint. Kérte, miután a beruházás az ingatlan forgalmi értékét növelné, javasolja, hogy a felújítás költségét a bérleti díjba számítsák be. A bizottsági ülésen tárgyaltak erről és felmerültek a következő aggályaik. Abban egyetértettek, hogy maga a kezdeményezés teljesen jogos, de azért nem fekete-fehér a helyzet, ugyanis itt állást kell foglalni abban, hogy a bérlő leírja, hogy a tervezett felújítás során az épület nádazott tetőhéjzatát cseréptetőre szeretné kicserélni. A tervezett további felújítással kapcsolatban további egyeztetés szükséges, annak eldöntése céljából, hogy a tetőhéjzat csere építési engedély köteles-e. Ebben az esetben hatósági engedélyezési eljárás lefolytatása szükséges. Elviekben ezt a felújítást támogassák és hatalmazzák fel, amennyiben egyetértenek azzal, hogy a tervezett felújítással kapcsolatos műszaki egyeztetést, állapotfelmérést az esetleges építéshatósági eljárás keretében előkészítő munkálatot végezzen, melyről természetesen a testületet tájékoztatni fogja. Amennyiben az építési hatóság részéről ez kivitelezhető, akkor utána térjenek ki az ezzel járó terhekre. Addig pontosabb választ nem tudnak adni, amíg nem tudják meg azt, hogy le szabad-e cserélni cseréptetőre igen, vagy nem. Ha igen akkor elég egy héjazat cserét kérni, egy átterveztetés szükséges. Úgy gondolja, azzal mindenki egyetért, hogy a tető ebben a formában nem maradhat. A cseréptető sokkal praktikusabb. A Gomba étterem mutatja, hogy a tájba be tud illeszkedni. Kéri a bizottság véleményét.

Bizottsági vélemény

Sümei Gábor Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke: a bizottság megtárgyalta a napirendet, egyetértés van a tetőrekonstrukcióval, ennek a formáját, módját, eljárás alá kell-e vonni vagy sem, valamint magának az esetleges cserének, ill. anyagi vonzatát, elszámolási módját pedig a későbbiekben fogják majd ezen ismeretek birtokában konkretizálni és visszatérni. Úgy döntöttek egyhangúlag, hogy ebben a dologban egyetértenek, elviekben el lehet indítani az ezzel kapcsolatos egyeztetéseket és eljárásokat.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kondor Géza polgármester: szavazásra bocsátja, amennyiben elviekben hozzájárulnak a Halász utcai Nádas borozó tetőhéjazat felújításához és felhatalmazzák a polgármestert a tervezett felújítással kapcsolatos műszaki egyeztetés és finanszírozással kapcsolatos külön megállapodás előkészítésére, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

15/2015. (II.6.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközségi Képviselő-testület elviekben hozzájárul Révfülöp Halász u.1. szám alatti nádas borozó tetőhéjazat felújításához.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tervezett felújítással kapcsolatos műszaki egyeztetések és a finanszírozással kapcsolatos külön megállapodás előkészítésére.

Felelős: Kondor Géza polgármester

Határidő: 2015. február 28.

9.)Az önkormányzati fenntartású Révfülöpi Honismereti Gyűjtemény (Múzeum) helyzete és működése. (Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kondor Géza polgármester: elmondja, a munkaterv összeállítása során Miklós Tamás képviselő javasolta, hogy a honismereti gyűjtemény munkájáról nem volt beszámoló, az előző években is ez elmaradt. Kezdeményezte, hogy a februári ülésen tűzzék napirendre. A bizottsági ülésen abban egyetértettek, hogy a múzeum az utóbbi időben kicsit el lett hanyagolva, megérdemelné, beleértve a pincemúzeumot is, hogy műszaki, mint egyéb dologban előbbre lépéseket eszközöljenek. A tegnapi ülésen hangzott el határozati javaslat is, hogy itt egy kicsit a kimozdulás felé elinduljanak. Kéri a bizottság véleményét.

Bizottsági vélemény

Eitner József Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság Elnöke: elmondja, a gyűjtemény működéséről kaptak egy beszámolót. Miklós Tamás képviselő úr a végén 5 pontban megfogalmazott egy határozati javaslatot, amivel a bizottság egyetértett, és amit most szeretne a testületnek elfogadásra javasolni. A bizottság örömmel vette tudomásul, hogy Miklós Tamás továbbra is vezesse a honismereti gyűjteményt. Benke Lászlóról legyen elnevezve a Honismereti Gyűjtemény és ennek egy ünnepélyes névadó ünnepségével. A gyűjtemény jogi státuszát rendezni kell jogilag. 100.000 Ft-ot javasolnak működésének biztosítására. Készüljön egy koncepció a gyűjtemény felújítására a decemberi ülésre. A márciusi testületi ülésen visszatérnek erre. A bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kondor Géza polgármester: úgy emlékszik az 5 ponttal maximális az egyetértés, ezzel a működési engedély megújítással azt javasolták, mielőtt továbblépnének egy konzultációt ennek a jogi részéről lefolytatnának a jegyző asszony és Miklós Tamás részvételével. Ezt egyszer már elkezdték, de abba maradtak az ezzel kapcsolatos megállapodások. Úgy gondolja a márciusi ülésen úgy is szerepelni fog az önkormányzati ingatlanok állapotfelmérésével kapcsolatos dolog, ahol nyilván része a honismereti gyűjtemény is. Nyilván, aki használja nap, mint nap az tudja, hogy ott milyen igények merülnek fel. Természetesen egyik ingatlant sem szeretnék, ha tönkremenne, főleg nem azt, amit azért üzemeltetnek, hogy minél többen lássák. Kérése, hogy időkénszert ne rakjanak. A jogi részt megnyugtatóan tisztázni kell, hogy az intézménykövetelménynek meg tudjanak felelni. Az időkénszert vegyék ki ezzel az intézményes dologgal. Névadással, 2010-2011 körül már meghozták ezt a döntést, csak megálltak vele. Egyetért a névadással.

Kérdés, észrevétel

Miklós Tamás képviselő: kiegészíti a határozati javaslatot. Semmiféle jogalapja nincs ahhoz az emberi bizalmon kívül, hogy a honismereti gyűjteményben eljárjon, mert nincs megbízva sem társadalmi munkába, sem más munkaviszonyban, semmilyen módon. Ahhoz, hogy ő a múzeum ügyeit szakmai szervezetekkel, magánemberekkel, intézi a statisztikai adatszolgáltatást, bármit, ahhoz kell legalább egy tudomásulvétel, vagy valami, hogy Miklós Tamást megbízták, vagy Szabó Sándort megbízták, aki ezt csinálja. Aki elszámoltatható, és felhatalmazott. Megváltozott 2012 év végén a múzeumi törvény is, a könyvtári levéltári törvény is, ugyanúgy, mint a civil törvény is, újra kell regisztráltatni magukat, ezért szükséges a múzeum működési engedélyének megújítása. Előkészíti, beadja jegyző asszonynak, amennyiben testület elé akarják hozni, akkor ide kerül a testület elé. Formanyomtatvány aláírása a polgármester részéről, ill. a testület tudomásulvételi határozata. A 100.000 Ft arról szól, hogy ő a saját gépeivel, saját fotópapírjaival, saját költségén csinál bármit a gyűjteménybe. Szóvá tette, azért valamennyi dologi szakmai költség kell, a képeslapokat albumba

rakni, ne a saját pénzén vegye meg az önkormányzat intézményének. Amennyiben szükséges leadja az igényt, ami szükséges megvásárolják dossziét, egyebet. Előkészítik, év végére hogyan lehetne megújítani, addigra már körvonalazódik minden fejlesztési terv és tud a testület kiegészíteni, akár más jelleggel döntést hozni a gyűjtemény sorsáról.

Kondor Géza polgármester: tegnap elhangzott, hogy Miklós Tamást kérjék fel a gyűjtemény kezelésére és még az is elhangzott, hogy vannak keretek, amit társadalmi munkában már nem lehet ellátni, vannak olyan költségek, ami nem egyesületi munka, mert a honismereti egyesület és a múzeum, két különböző fogalom. A múzeum, a település hírnevét növeli. Ahhoz, hogy ezt a szakmai munkát elvégezzék, vannak bizonyos korlátok, amiket a társadalmi munka keretében már nem lehet elvárni. Ragaszkodik ahhoz, hogy tulajdonképpen nevesítsék ezt a dolgot, elsősorban azért, hogy az a státusz, amit mondott képviselő úr, azt mindenképpen legalizálni tudják, még ha csak megbízási megállapodás keretében is.

Török Péter alpolgármester: elhangzott a javaslatban ez a társadalmi munka, amire polgármester úr is kitért. Úgy gondolja, a társadalmi munka nagyon szép dolog, de ebben az esetben a település vagyonáról van szó, valamilyen ingatlanjában történő vagyongazdálkodásról van szó. Úgy gondolja, ennek van egy számonkérési oldala is. Ebben az esetben nem tudja társítani mellé a társadalmi munka jellegű dolgot, mert az nem számon kérhető. Azt tudná ehhez a javaslathoz kiegészíteni, hogy azért a munkáért, amit az önkormányzat saját ingatlanában történő bármilyen munkavégzésért, vagy karbantartásért, vagy annak fenntartásáért valaki végez, kapjon valamilyen tiszteletdíjat is és a számonkérés is megkövetelhető. Legyen megfizetve és számon kérve, ezt tartja egy racionális dolognak ebben a kérdésben.

Kondor Géza polgármester: ami elhangzott akkor az mindenkinek az elképzelésével egybevágh. Kéri a testületet, hogy a beszámolót, az imént elhangzott kiegészítésekkel és határozati javaslatokkal elfogadni szíveskedjenek. Márciusi ülésre készítsék elő a múzeum működési engedélyével kapcsolatos anyagot. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

16/2015. (II.6.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású Révfülöp Honismereti Gyűjtemény (Múzeum) helyzete és működése tárgyú előterjesztés elfogadja az alábbi kiegészítéssel.

- a.) Megbízza a képviselő-testület Miklós Tamás képviselőt a honismereti gyűjtemény kezelésével.
- b.) Egyetért a Honismereti Gyűjtemény Benke Lászlóról történő elnevezésével, ünnepség megszervezésével.
- c.) A honismereti gyűjtemény működési költségeihez 100.000 Ft-ot biztos a 2015 évi költségvetésében
- d.) Készüljön egy koncepció a honismereti gyűjtemény felújítására, és kerüljön előterjesztésre a decemberi ülésre.
- e.) A Honismereti Gyűjtemény működési engedélyével kapcsolatos anyag kerüljön előkészítésre.

Felkéri Miklós Tamás, képviselőt az a) és e) pontban szereplők kidolgozására.

Felelős: Kondor Géza polgármester

Miklós Tamás, képviselő

Határidő: 2015. november 30.

10.)Polgármester szabadsága ütemezésének jóváhagyása.

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kondor Géza polgármester: elmondja, a jogszabály szerint a polgármesternek a szabadság ütemezéséről nyilatkozni kell. Tájékoztatta a bizottságokat a tervezett szabadságáról. Kéri a bizottság véleményét.

Bizottsági vélemény

Eitner József Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság Elnöke: a bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a szabadság ütemezését.

Kondor Géza polgármester: szavazásra bocsátja, a betervezett szabadság tervet elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

17/2015. (II.6.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Kondor Géza polgármester 2015. évi szabadságának ütemezését az alábbiak szerint hagyja jóvá:

2015. július 20-tól július 31-ig 10 nap,
2015. augusztus 31-től szeptember 26-ig 20 nap,
2015. december 18-tól december 31-ig 9 nap.

Bejelentések:

Kondor Géza polgármester: ismereti a Téli Esték rendezvénysorozat részletes programját, melyre minden érdeklődőt szeretettel várnak az Evangélikus Oktatási Központban.

Megköszöni az aktív részvételt a képviselő-testület ülését 17.55 órakor berekeszti.

Kmft.

Kondor Géza
Polgármester

Dr.Szabó Tímea
jegyző